

Создано: 03.05.2024 в 14:45

Обновлено: 28.01.2026 в 04:49

<https://move.ru/objects/9287648885>

Дмитрий Костин, Националь

79859199604

Москва, Мытищинский проезд, 6

4 050 000 ₽

Москва, Мытищинский проезд, 6

Округ

для заметок

[СВАО, Алексеевский район](#)

Улица

[проезд Мытищинский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

2700 м²

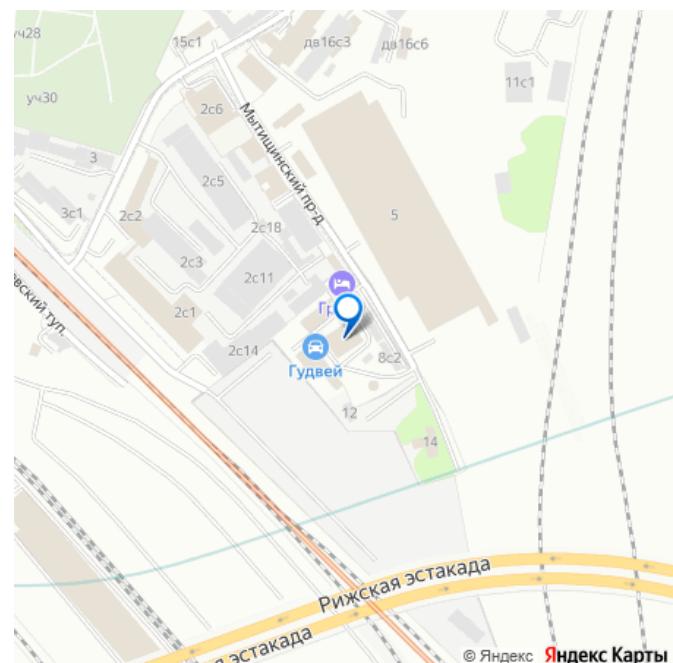
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Прямая длительная аренда от собственника. Здание свободного назначения в шаговой доступности от метро Рижская. Здание трехэтажное + цокольный этаж и эксплуатируемая кровля. Коммуникации все центральные, включая собственную газовую котельную. Введено в эксплуатацию в 2009 год. Участок 15 соток в аренде, под парковку. 25 машиномест. Есть подземный паркинг, разгрузочные доки, грузовой лифт, вентиляция, пожарная сигнализация. Здание подойдет под любой вид деятельности: под хостел, под гостиницу, под легкое

производство, под пищевое производство, под швейную фабрику, химчистку-прачечную, под шоу-рум, под интернет торговлю, под типографию, под магазин, под офис, под медицинский центр, учебный центр и тд.

Рассматриваются любые предложения.

Пешая доступность до метро, станции электрички, автобусной остановки. Рядом Третье Транспортное кольцо. Возможен долгосрочный договор с регистрацией. Электричество 200. Внимание, есть ГАЗ.



