

Создано: 21.11.2025 в 18:28

Обновлено: 15.12.2025 в 12:15

Москва, Нижегородская улица, 70К1

**250 000 ₽**

Москва, Нижегородская улица, 70К1

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[улица Нижегородская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

270 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

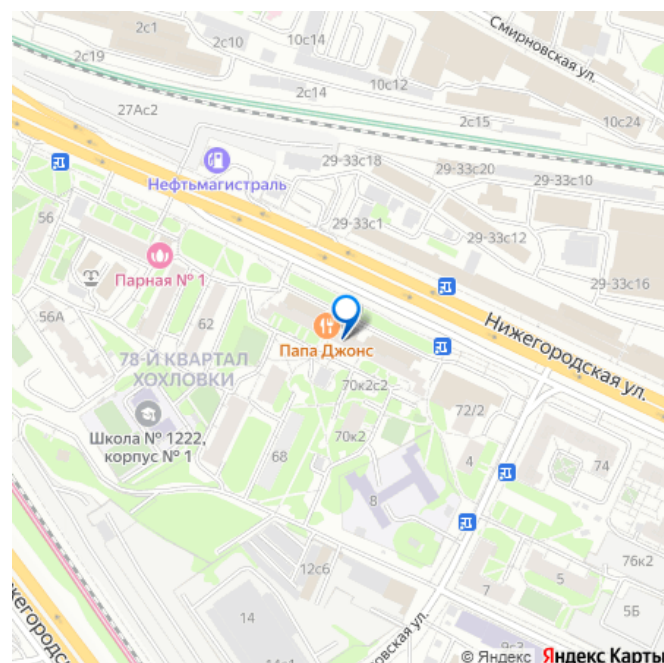
**Описание**

Id 58460. Сдается в аренду готовый ресторанный бизнес. Сдается со всей мебелью и техникой. По-соседству хамам с бассейном и сауной(возможно сотрудничество) О здании: Панельный дом 1983 года постройки, в нем расположена 221 квартира, перекрытия железобетонные. В нем также находятся кафе, библиотека, салоны красоты и пункты выдачи маркетплейсов. О локации: Дом находится на западной окраине ЮВАО, в непосредственной близости к ЦАО. Вокруг расположено множество жилых домов, неподалеку от

<https://move.ru/objects/9286802428>

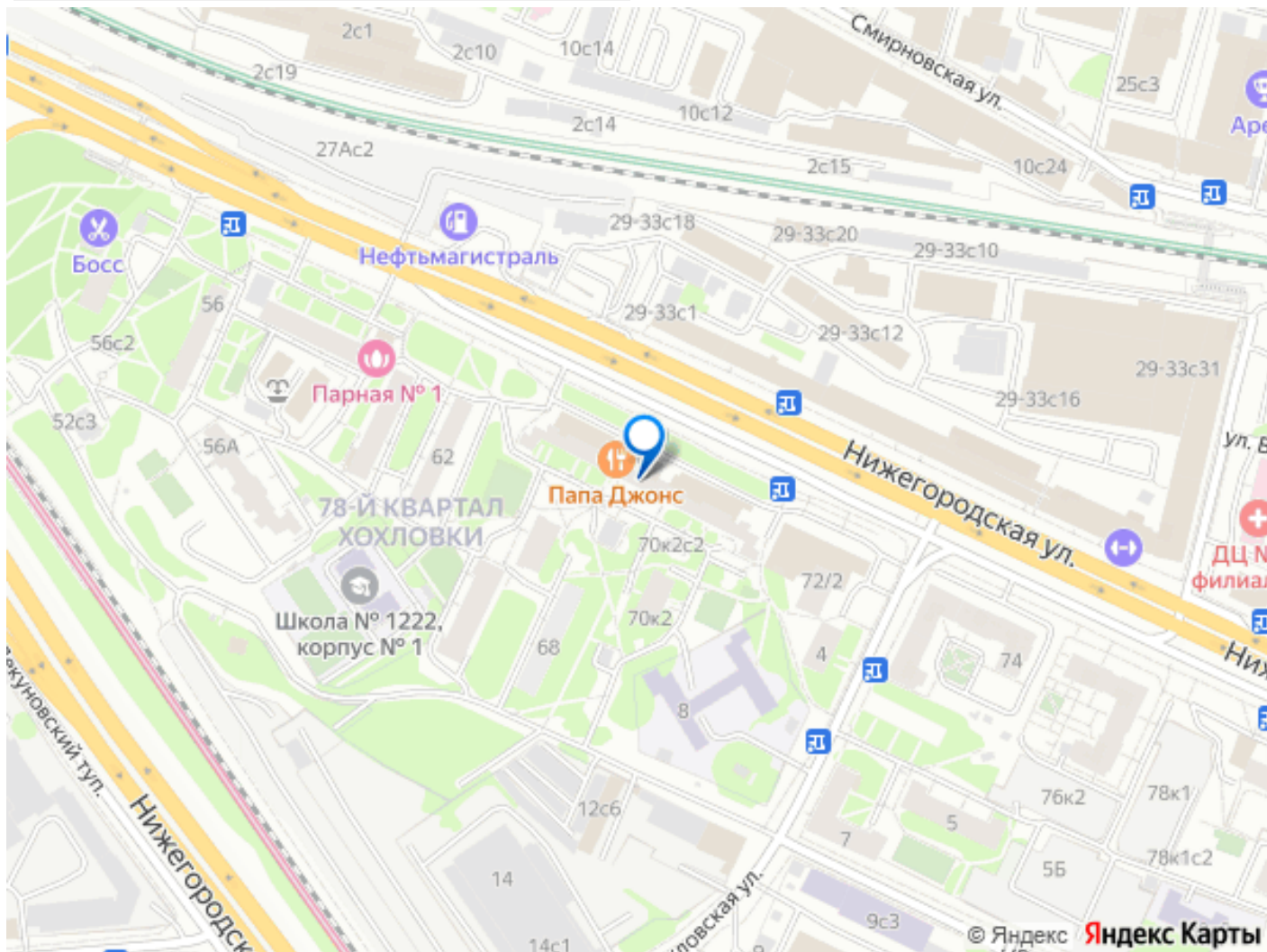
**Estateliga Коммерческая  
Недвижимость, Estateliga  
Коммерческая Недвижимость  
79230725203**

для заметок



помещения находится остановка  
общественного транспорта. В 7 минутах  
находится станция МЦД Калитники, в 20  
минутах станция метро Рязанский проспект.  
Звоните! Отвечу на все интересующие вас  
вас вопросы! Оперативный показ!





Move.ru - вся недвижимость России