

Создано: 08.09.2025 в 09:59

Обновлено: 06.01.2026 в 10:04

<https://move.ru/objects/9284766649>

Роман Маслов, Парус

**79168740161**

Москва, улица Щипок, 11С1

**871 704 ₽**

Москва, улица Щипок, 11С1

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Щипок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

271.7 м<sup>2</sup>

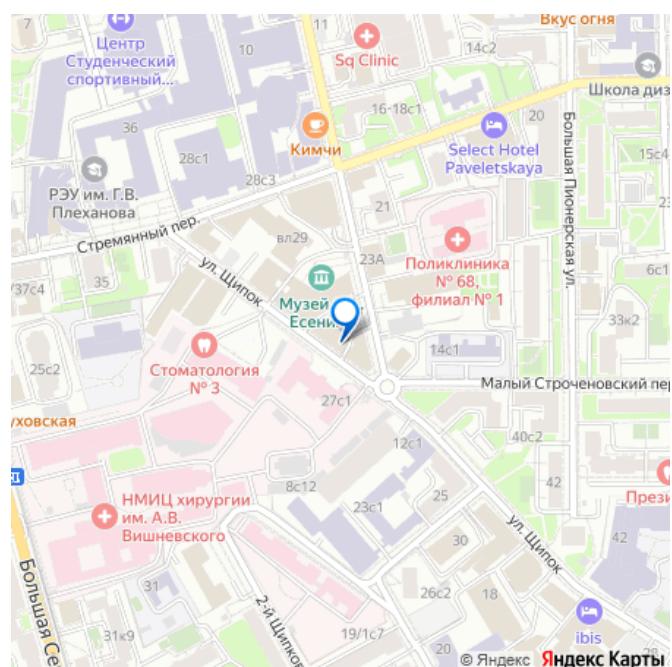
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

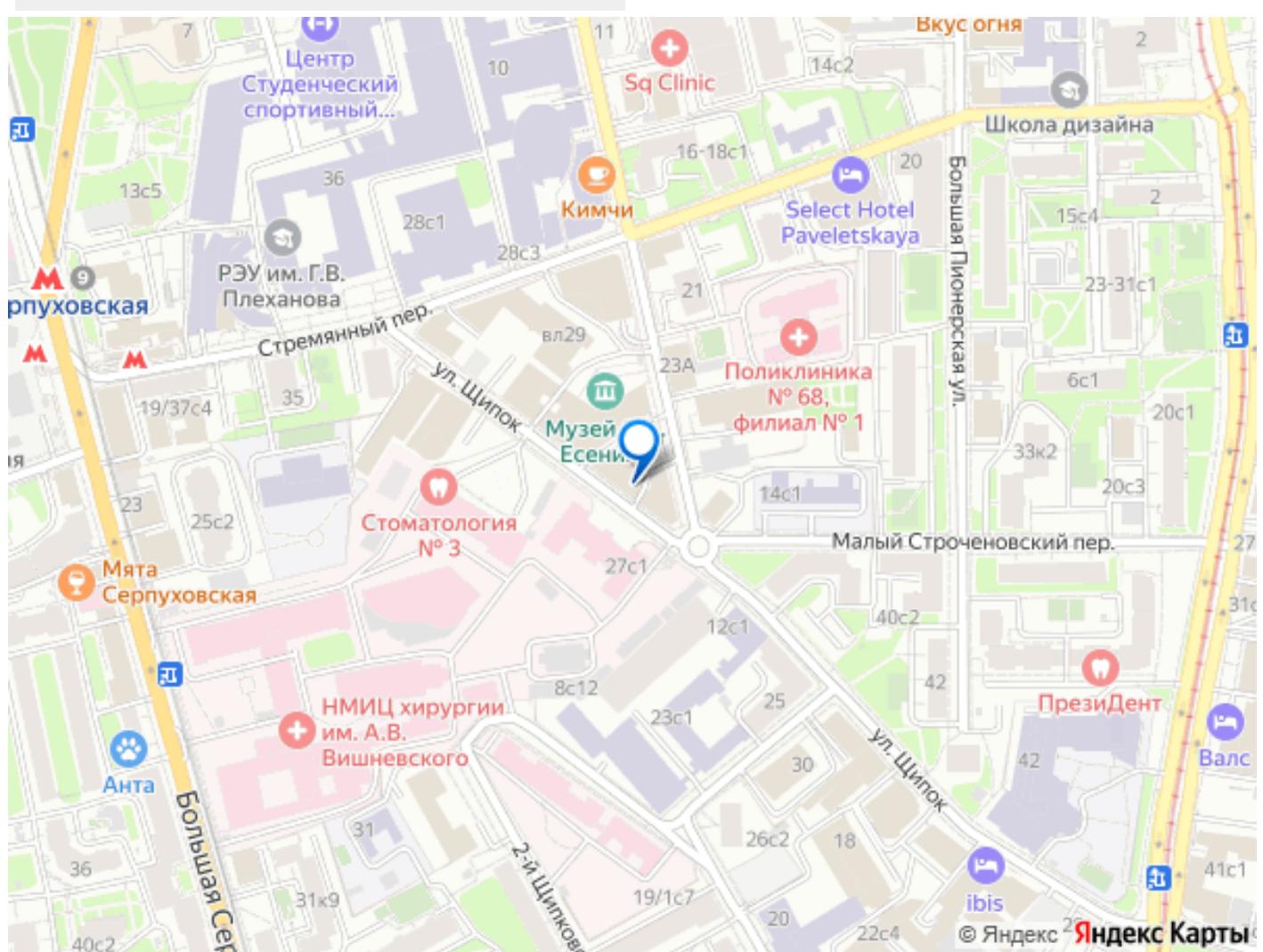


### Описание

Роман. Предлагается под аренду светлый  
офисный блок с множеством окон.  
Стандартная отделка. Смешанная  
планировка включает в себя open-space,  
несколько кабинетов и переговорные. Есть  
возможность перепланировки. За  
дополнительную плату предоставляется  
юридический адрес. Помещение готово к  
въезду. Здание расположено в районе  
Замоскворечье Центрального  
административного округа г. Москвы. Одним  
из его преимуществ является близость к  
метро: в пешей доступности станции

«Серпуховская», «Добрынинская»,  
«Павелецкая». Отмечается и выгодная  
транспортная доступность здания - в  
нескольких километрах находится Садовое  
кольцо, недалеко проходят крупные  
транспортные магистрали - Третье  
транспортное кольцо, Подольское шоссе.  
Рядом пролегают улицы Люсиновская,  
Павловская и Дубининская.





Move.ru - вся недвижимость России