

Создано: 17.12.2025 в 16:47

Обновлено: 22.12.2025 в 11:49

Москва, улица Дмитриевского, 16А

**360 000 ₽**

Москва, улица Дмитриевского, 16А

Округ

[БАО, Косино-Ухтомский район](#)

Улица

[улица Дмитриевского](#)



### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

271 м<sup>2</sup>

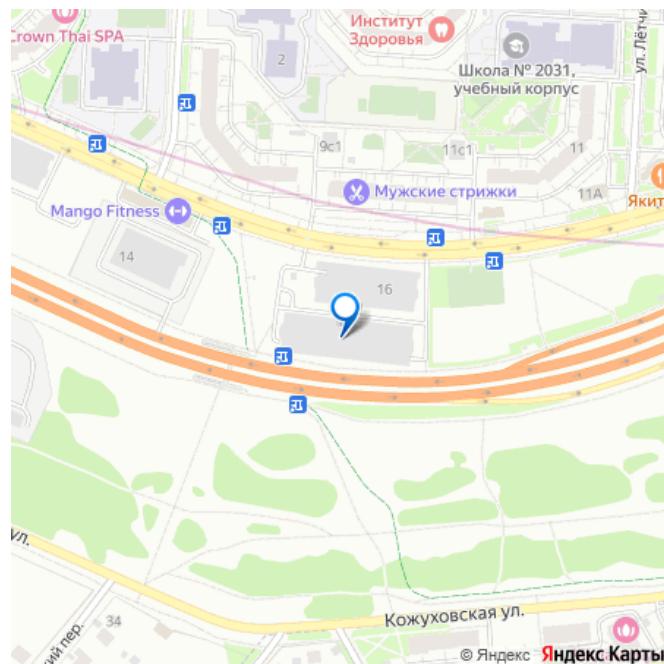
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

==ЛОТ 223695 == ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ. Предлагаем в аренду коммерческое помещение на улице Дмитриевского, 16А, расположенное всего в 8 минутах пешком от станции метро «Улица Дмитриевского». Помещение общей площадью 271 м<sup>2</sup> идеально подходит для организации автосервиса, детейлинга, малярки, автосалона или склада. Оно имеет удобный общий вход с улицы, что обеспечивает доступность для клиентов и партнеров. Помещение находится на первом этаже административного здания, высота

потолков составляет 2,5 метра, имеется возможность сделать смотровые ямы глубиной 1,5 м. Выполнена черновая отделка, имеется утепленный тепловой контур, доступ к воде и установленное электричество мощностью 50 кВт. Территория охраняемая, что создает дополнительный комфорт и безопасность для бизнеса. Район хорошо развит, рядом расположены популярные объекты инфраструктуры, что обеспечивает высокий поток потенциальных клиентов. Сдаем помещение на длительный срок, предоставляются арендные каникулы. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно. Это отличное предложение для тех, кто ищет просторное и функциональное место для ведения бизнеса в удобном и доступном районе Москвы.



