

Создано: 05.03.2026 в 05:12

Обновлено: 05.03.2026 в 05:12

Москва, Новинский б-р, 8

947 800 ₺

Москва, Новинский б-р, 8

Улица

[Новинский переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

271 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот №716489 Предложение от Собственника!
Аренда помещения (ПСН) пл. 270.8 м2 м.
Смоленская в ЦАО в бизнес-центре класса А.
Предлагается в аренду торговая площадь
270.8 кв.м. на 1 этаже в торговом центре -
Лотте Плаза в самом центре Москвы.
Большая открытая площадь в центре зала, на
входе в Торговый центр. Торговая площадь
просматривается со всех 4-х входных групп.
Хорошо подойдет под шоурум косметики,
техники и электроники, салон красоты (есть
мокрая точка), а также рассматриваются
другие концептуальные варианты. Площадь
не делится. Помещение освобождается с 1
апреля 2024 года. Помещение можно

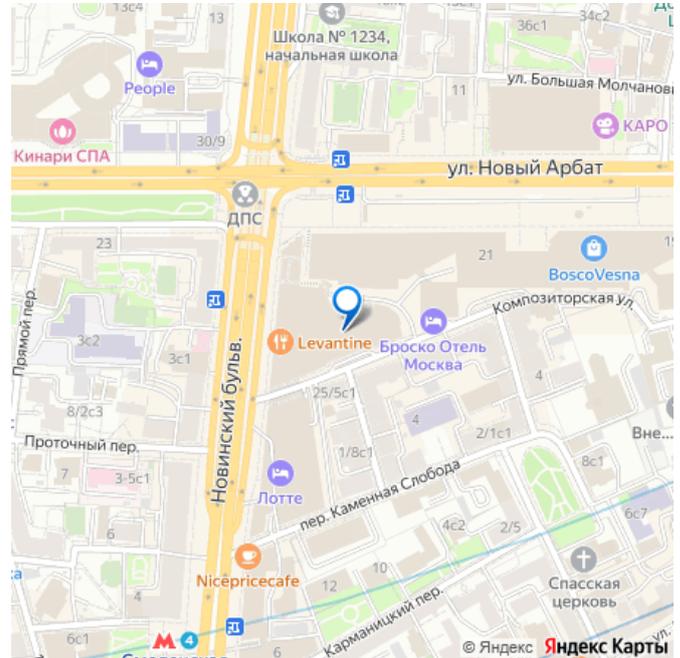
<https://move.ru/objects/9290901520>

Ирина Владимировна, Апекс

Недвижимость

89251234567

для заметок



использовать под: Коммерция, Свободное назначение, Магазин, Бутик, Цветы, Гипермаркет, Детский магазин, Зоомагазин, Ювелирный, Бытовая техника, Мебель, Торговля, Одежда, Косметика, Парфюмерия, Обувь, Салон связи, Супермаркет, Торговое оборудование, Товары для дома, Сувениры, Парикмахерская, Салон красоты, Спа салон, Маникюр, Косметология
Стоимость аренды: 42000 руб/м2/год (947800 руб в месяц) НДС 22% оплачивается дополнительно. В цену включено: эксплуатационные расходы. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Ирина Владимировна, доб. 204, ЛОТ №716489



