

🕒 Создано: 04.03.2026 в 04:40

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 04:40

Москва, Краснопролетарская ул, 4

900 000 ₽

Москва, Краснопролетарская ул, 4

Улица

[улица Краснопролетарская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

272.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

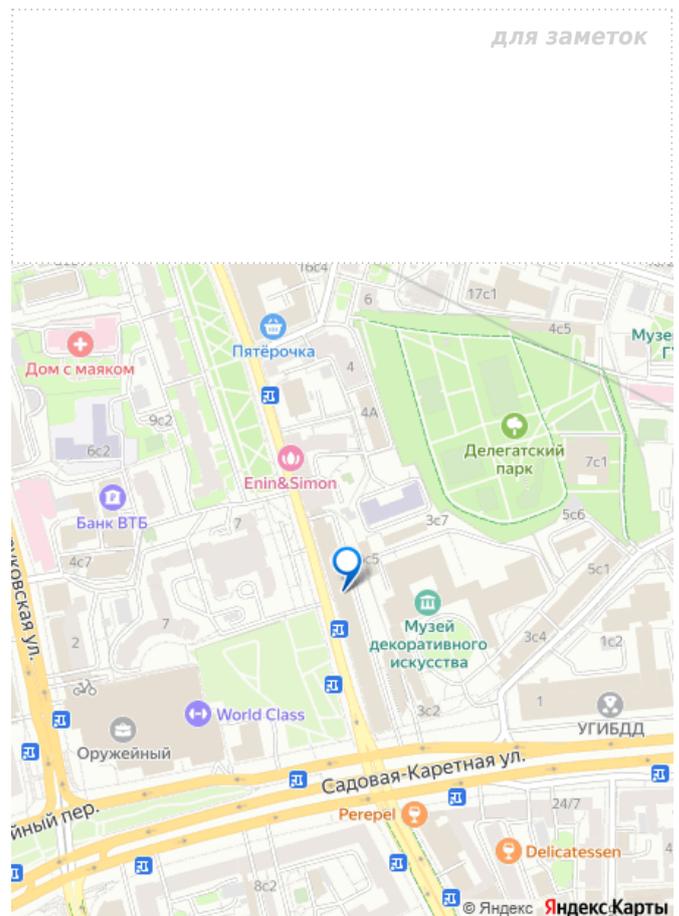
Сдаю

Раздел

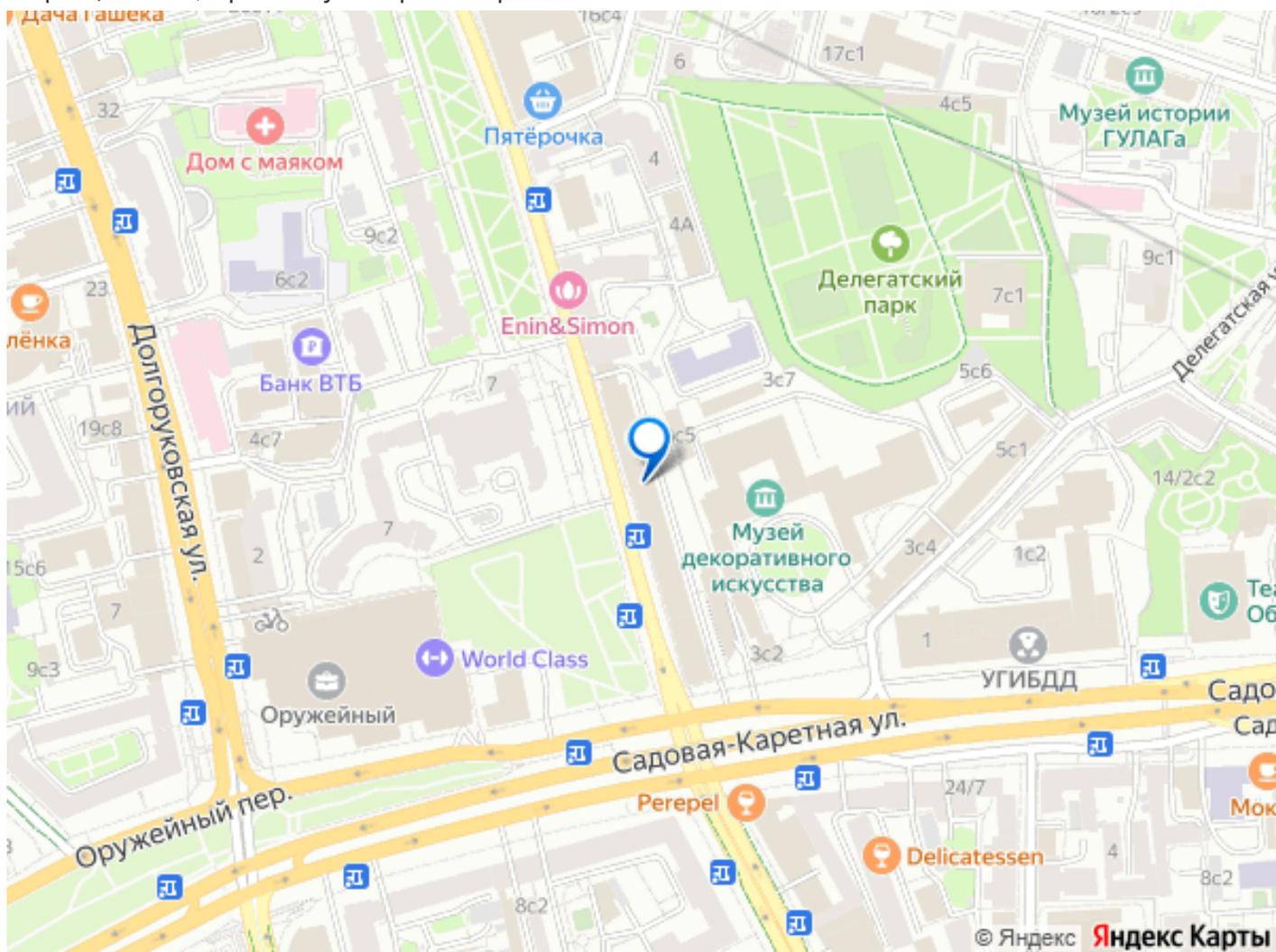
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

272,3 кв.м. Прямая аренда помещения свободного назначения в БЦ «Эрмитаж Плаза» Долгосрочная аренда от 3-х лет! 2 отдельных входа: с первой линии Краснопролетарской ул. И с внутренней территории БЦ Цоколь, класс А, высота потолков 3,65 м, мощность 105 кВт, технологическая вытяжка, все необходимые коммуникации Текущее назначение ресторан Чисто Ростовский Бар Кухня полного цикла и зал на 87 посадочных мест Рекламное место на фасаде здания Помещение освобождается в июле 2025 года (можно ранее) Мебель и оборудование увезут, остается барная стойка, холодильная камера, вытяжка



Инфраструктура БЦ: столовая, кофейня, дом быта, гостевой паркинг, мини-маркет, 3 интернет-провайдера (Билайн, Мастертел, Мегафон), 2006 год постройки, реновация 2019 год Удобный заезд со стороны Садового кольца, более 2000 сотрудников по пропускам, ближайшая станция метро «Новослободская» - 8 минут пешком
Обращайтесь, организуем просмотр!



Move.ru - вся недвижимость России