

Создано: 12.12.2025 в 18:41

Обновлено: 26.12.2025 в 14:10

<https://move.ru/objects/9287417731>

**KNRU MSK5, KNRU**

**79834780342**

**Москва, Ленинградский проспект, 74К1**

**525 000 ₽**

Москва, Ленинградский проспект, 74К1

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

27.2 м<sup>2</sup>

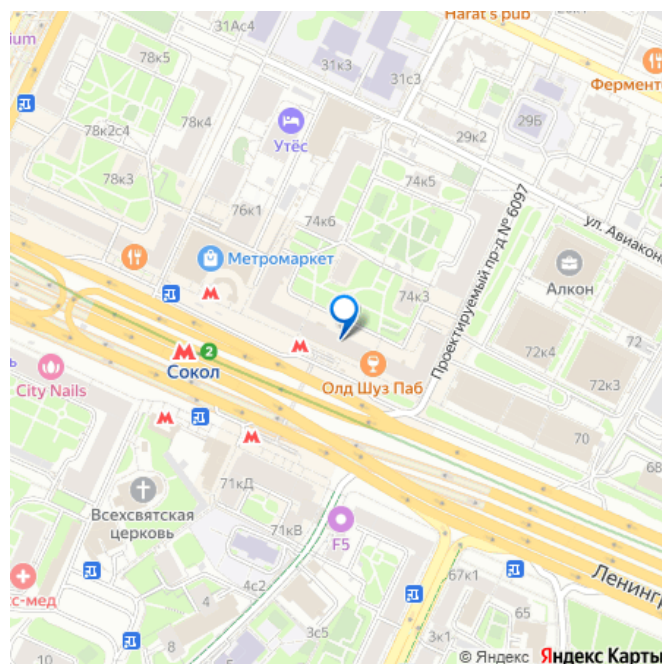
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

**ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА!**

Предлагается в аренду помещение площадью 27.2 м<sup>2</sup> в пешей доступности от метро Сокол.

Первая линия, отдельный вход, идеальное место для вашего бизнеса! Первая линия обеспечивает высокий пешеходный трафик.

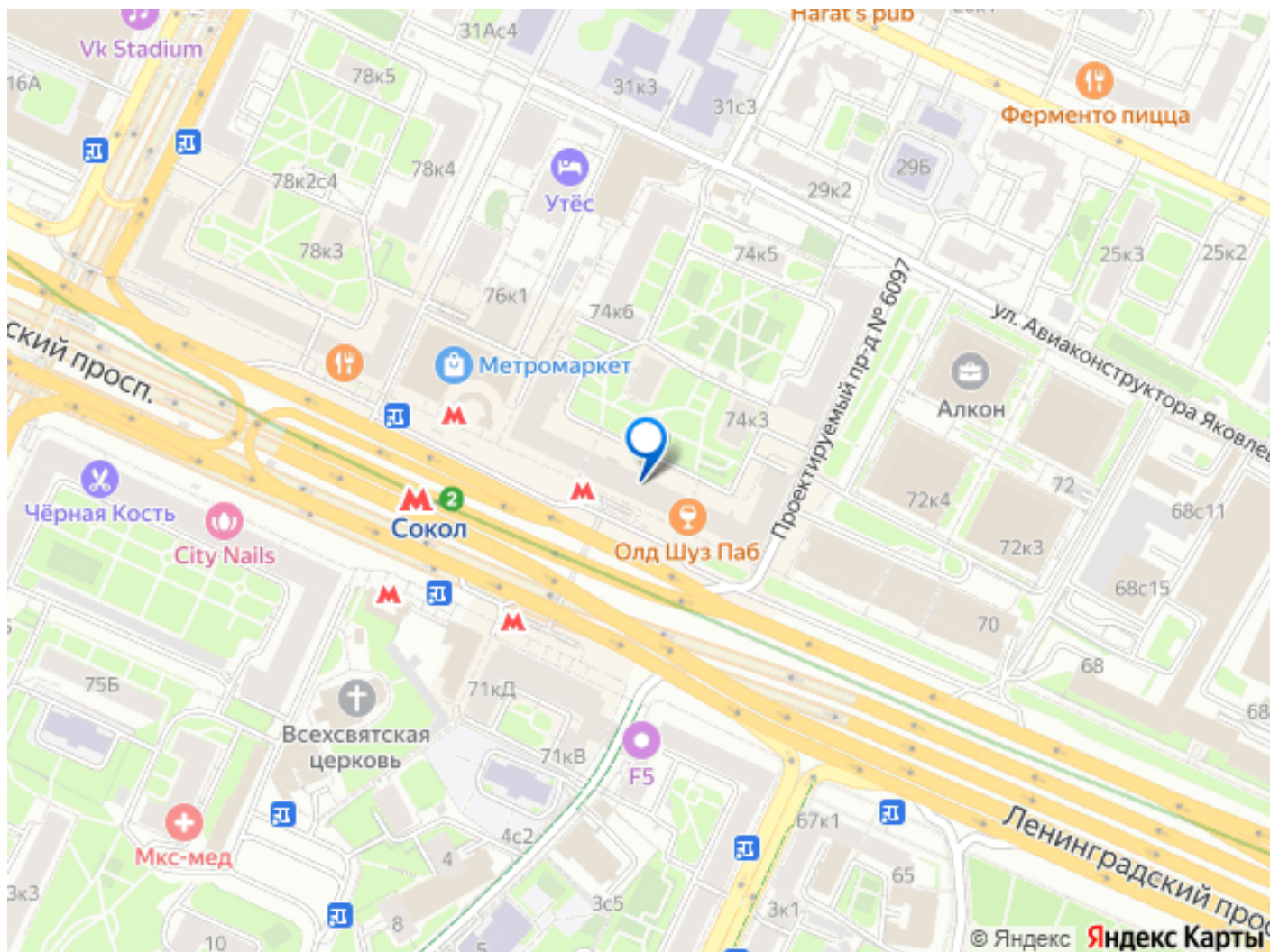
Отдельный вход и витрины прекрасные возможности для привлечения клиентов.

Высота потолков 3,4 м и открытая планировка позволяют реализовать любые дизайнерские решения. Идеально подойдет для: кофейни, бутика, магазина.

Налогообложение: УСН. Звоните для

просмотра и ответов на все вопросы!Точки  
притяжения: высокий пешеходный трафик,  
возле метро Ближайшие станции метро:  
Сокол Помещение подойдет для: Торговая  
площадь, Свободное назначение, Магазин,  
Бутик, Ломбард, Кофейня ID - 572053





Move.ru - вся недвижимость России