

Создано: 20.12.2025 в 19:33

Обновлено: 07.02.2026 в 18:54

<https://move.ru/objects/9287585271>

Амина Гасанова, Амина Гасанова

**79199969648, 7986424
4649**

**Москва, Нижняя Красносельская улица,
35С64**

65 000 ₽

Москва, Нижняя Красносельская улица, 35С64

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

27.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

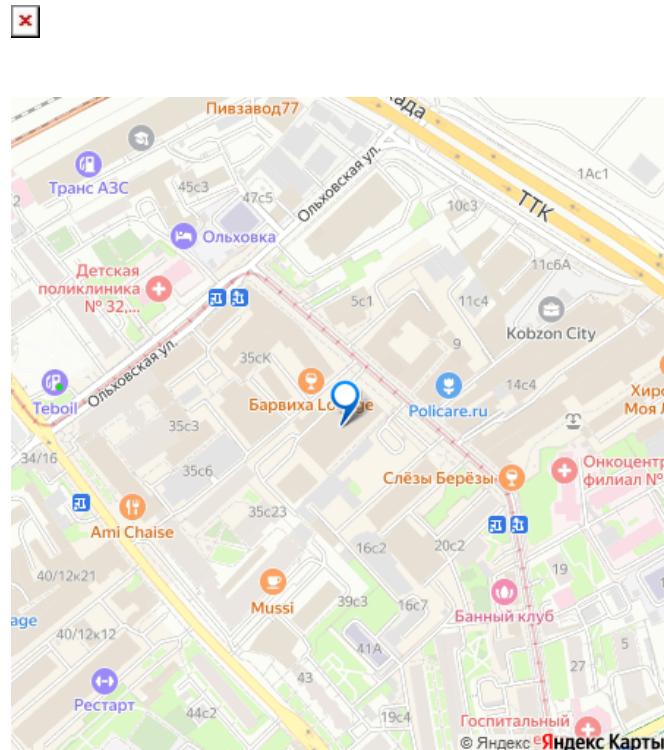
Сдаю

Раздел

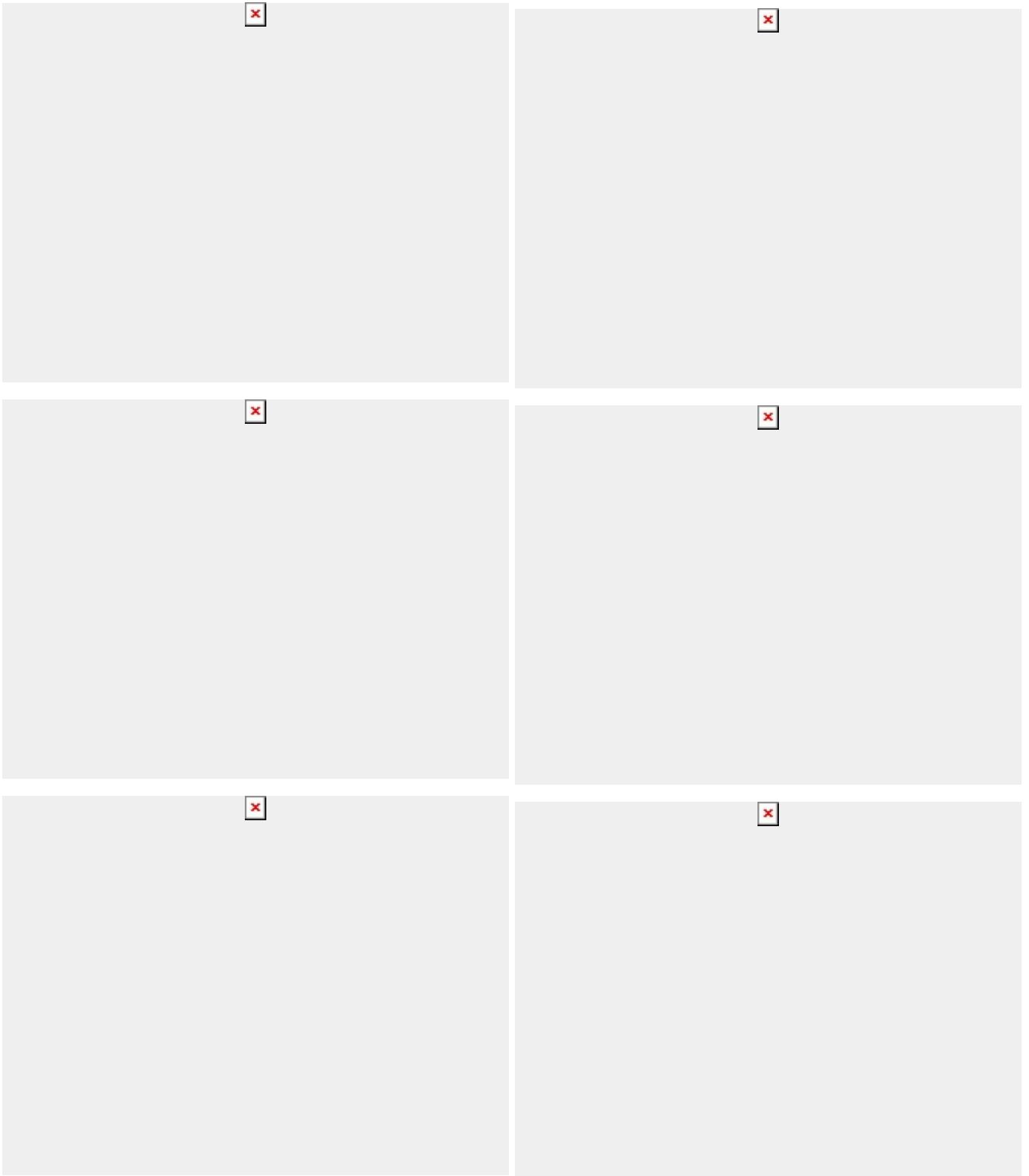
[Коммерческая недвижимость](#)

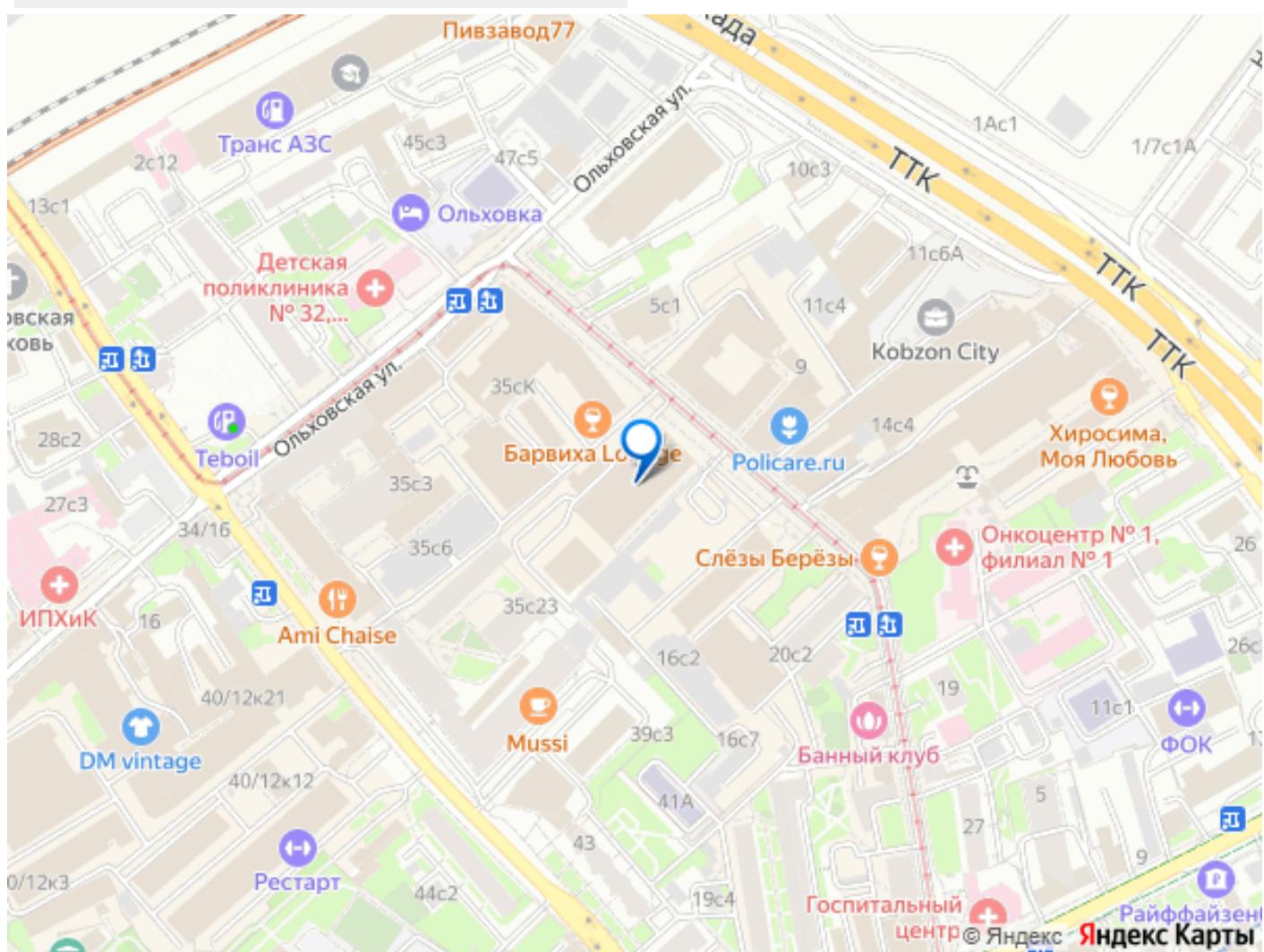
Описание

БЕЗ КОМИССИИ! ПРЯМАЯ АРЕНДА. Срок аренды и арендные каникулы обсуждаются. Обеспечительный платеж в размере 1-ой месячной ставки. УСН. Арендная ставка 65.000 руб./месяц, коммунальные платежи не включены. Предлагается в аренду помещение расположенное на Нижней Красносельской, первая линия домов, в шаговой доступности от метро Бауманская (7 мин.), Красносельская (11 мин.). ПСН общей площадью 27,2 кв.м. -1-ый этаж БЦ «Виктория Плаза». Общий вход с фасада. Центральные коммуникации. Состояние помещения за выездом арендатора. Развитая



инфраструктура. Активный пешеходный и автомобильный трафик.





Move.ru - вся недвижимость России