

Создано: 14.11.2025 в 10:35

Обновлено: 11.02.2026 в 11:36

<https://move.ru/objects/9288269964>

Абрамян Ирина, Рентавик

79337869418

Москва, Краснопролетарская улица, 4

900 000 ₽

Москва, Краснопролетарская улица, 4

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Краснопролетарская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

272 м²

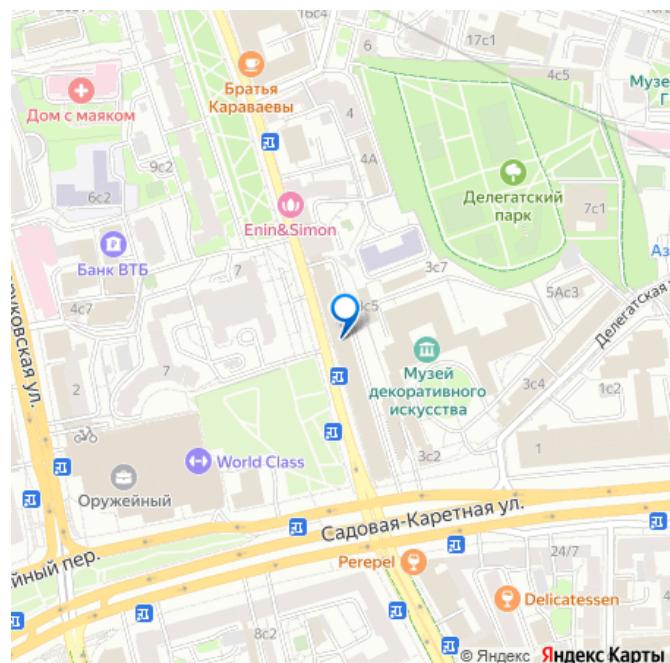
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Премиальный деловой комплекс класса А, объединяющий 3 корпуса переменной этажности. Статусное расположение - на первой линии Садового кольца. Удобный доступ к Тверскому бульвару, Ленинградскому проспекту, ТТК, улицам Долгоруковская и Красная Пресня. Налоговая: 07. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений,

Видеонаблюдение. Провайдеры: МГТС.

Парковка: Подземная, Многоуровневая.

Описание помещения: В помещении имеется кухня полного цикла и зал на 87 посадочных мест. Электрическая мощность 105 кВт, технологическая вытяжка, все необходимые коммуникации. 2 отдельных входа - с первой линии Краснопролетарской улицы и с внутренней территории БЦ. Планировка: смешанная. Дизайнерский ремонт. Лофт. Высокие потолки. Высота потолка: 3.65м. Тип налогообложения: С НДС. Лот 65777-87



