

Создано: 06.03.2026 в 01:42

Обновлено: 13.03.2026 в 02:39

**Московская область, Щелковский район,
Щелково, Фабричная ул, 1с4**

4 104 000 ₪

Московская область, Щелковский район, Щелково,
Фабричная ул, 1с4

Улица

[улица Фабричная](#)



Шоссе

[Фряновское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

2736 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

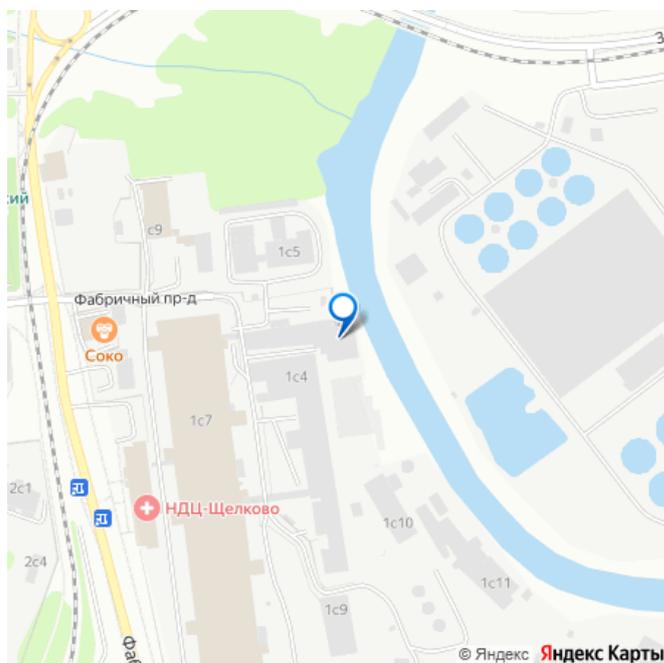
Описание

==ЛОТ 224017 == ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ. Предлагаем в аренду производственно-складской комплекс общей площадью 2736 квадратных метров, расположенный в городе Щелково. Высота потолков составляет 14,5 метров. Комплекс оборудован автоматическими воротами на уровне 1,2 метра (3 штуки) и одним воротами на уровне 0 метров. На территории комплекса предусмотрены бытовые и офисные помещения, комната охраны с системой

<https://move.ru/objects/9290944206>

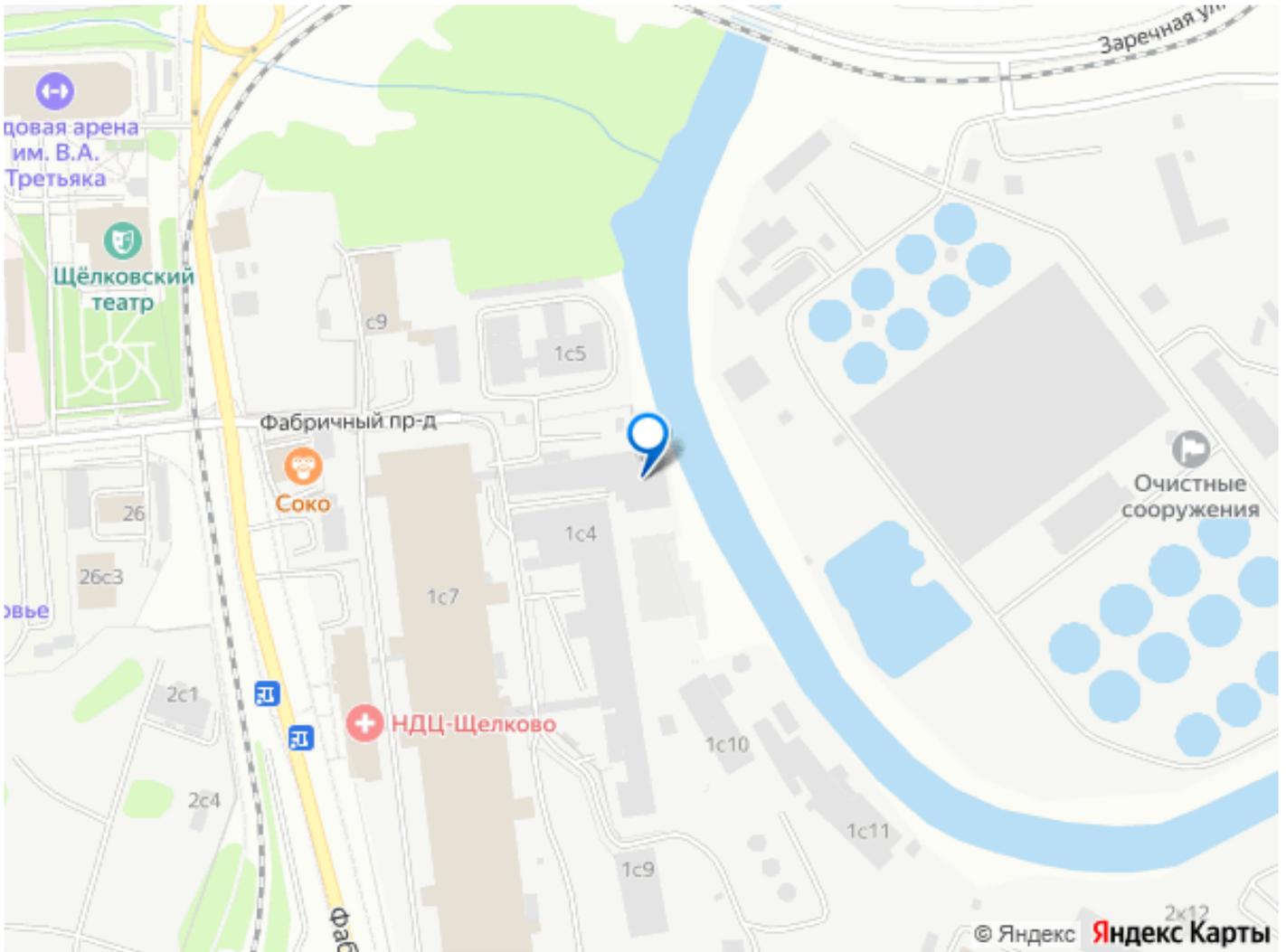
**Замоскворечье недвижимость,
Замоскворечье недвижимость
89251234567**

для заметок



контроля доступа в производственно-складские зоны, помещение для зарядки электрических автомобилей, а также санузлы и душевые. Для удобства перемещения между этажами имеется лифт, обслуживающий второй и третий этажи офисных помещений. Пол комплекса выдерживает нагрузку до 7 тонн на квадратный метр и имеет антипылевое покрытие. Электроснабжение обеспечивается мощностью 150 кВт с возможностью расширения. В наличии резервный генератор. Комплекс подключен к централизованной системе отопления от городской котельной, а также имеет центральную канализацию и систему водоснабжения промышленного уровня. Внутреннее и внешнее освещение выполнено с использованием современных светодиодных технологий. . Помещение сдается под: Производство, Склад,





Move.ru - вся недвижимость России