

Создано: 10.11.2025 в 18:12

Обновлено: 07.12.2025 в 11:36

<https://move.ru/objects/9286482972>

**Апекс-Недвижимость, Апекс-
Недвижимость**

79862742715

Москва, Отрадная улица, 4А

855 313 ₽

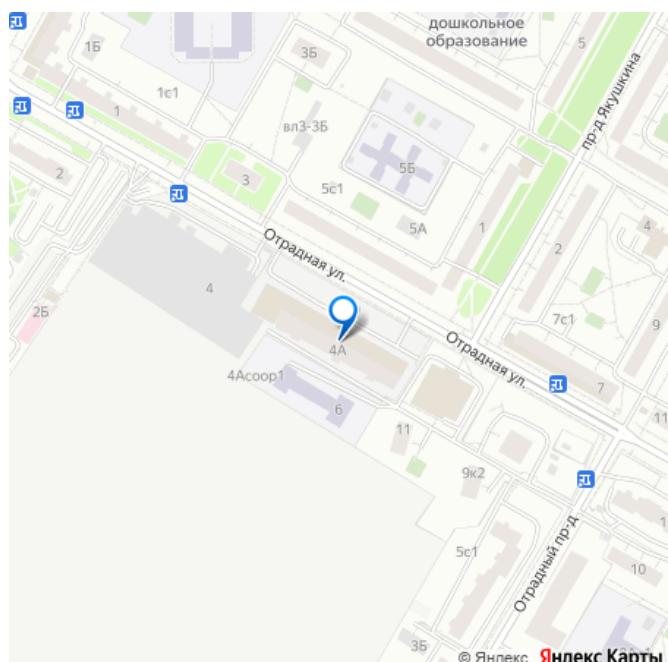
Москва, Отрадная улица, 4А

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[улица Отрадная](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

273.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 972548 Предложение от Собственника!

Помещение свободного назначения под

Магазин, Аптека, Химчистка, Ресторан/кафе,

Шоурум на 1 этаже общей площадью 273.7

м², расположено в 8 мин от м Отрадное. Есть

лифт. Система контроля доступа:

круглосуточная. Система

кондиционирования: центральная система.

Система вентиляции: Предлагается к аренде

помещение свободного назначения общей

площадью 273.7 м², расположенное на

первом этаже. Объект подходит для

организации магазина, аптеки, химчистки,

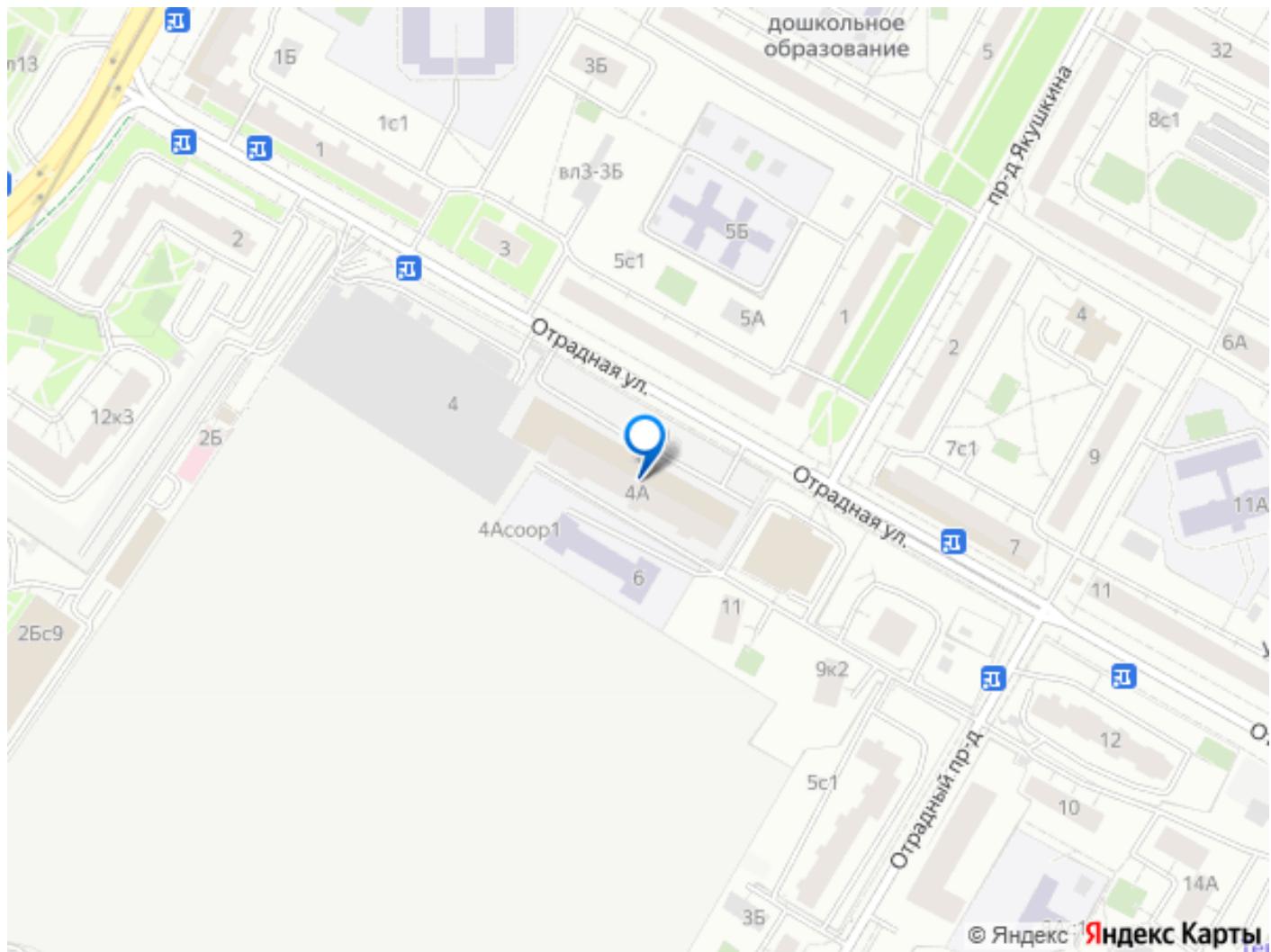
ресторана или кафе, а также шоурума.

Помещение находится в шаговой доступности, в восьми минутах ходьбы от станции метро «Отрадное». Для комфортного доступа в здании оборудован лифт.

Инфраструктура объекта включает круглосуточную систему контроля и управления доступом. Установлены современные инженерные системы: центральное кондиционирование и приточно-вытяжная вентиляция. Безопасность обеспечивает автоматическая система пожаротушения, использующая в качестве огнетушащих веществ воду и газ. приточно-вытяжная. Система пожаротушения: автоматическая (вода, газ и др.). В цену включено: НДС 20%. В цену не включено: затраты на электричество. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Виктория , доб. 265, ЛОТ 972548







Move.ru - вся недвижимость России