

Создано: 03.07.2025 в 18:51

Обновлено: 05.12.2025 в 18:40

Москва, улица Грузинский Вал, 14

790 000 ₽

Москва, улица Грузинский Вал, 14

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Грузинский Вал](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

273 м²

Детали объекта

Тип сделки

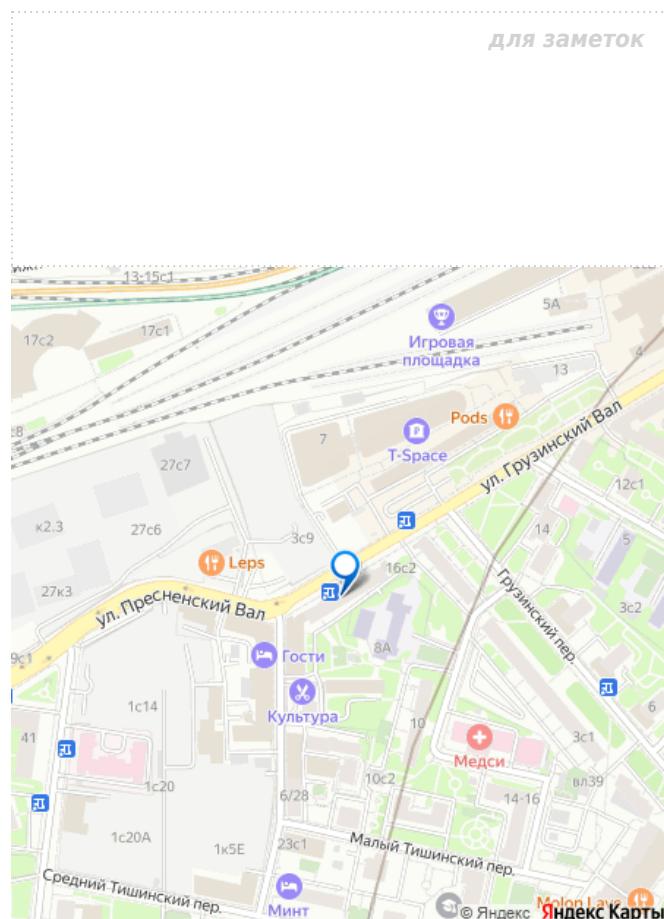
Сдаю

Раздел

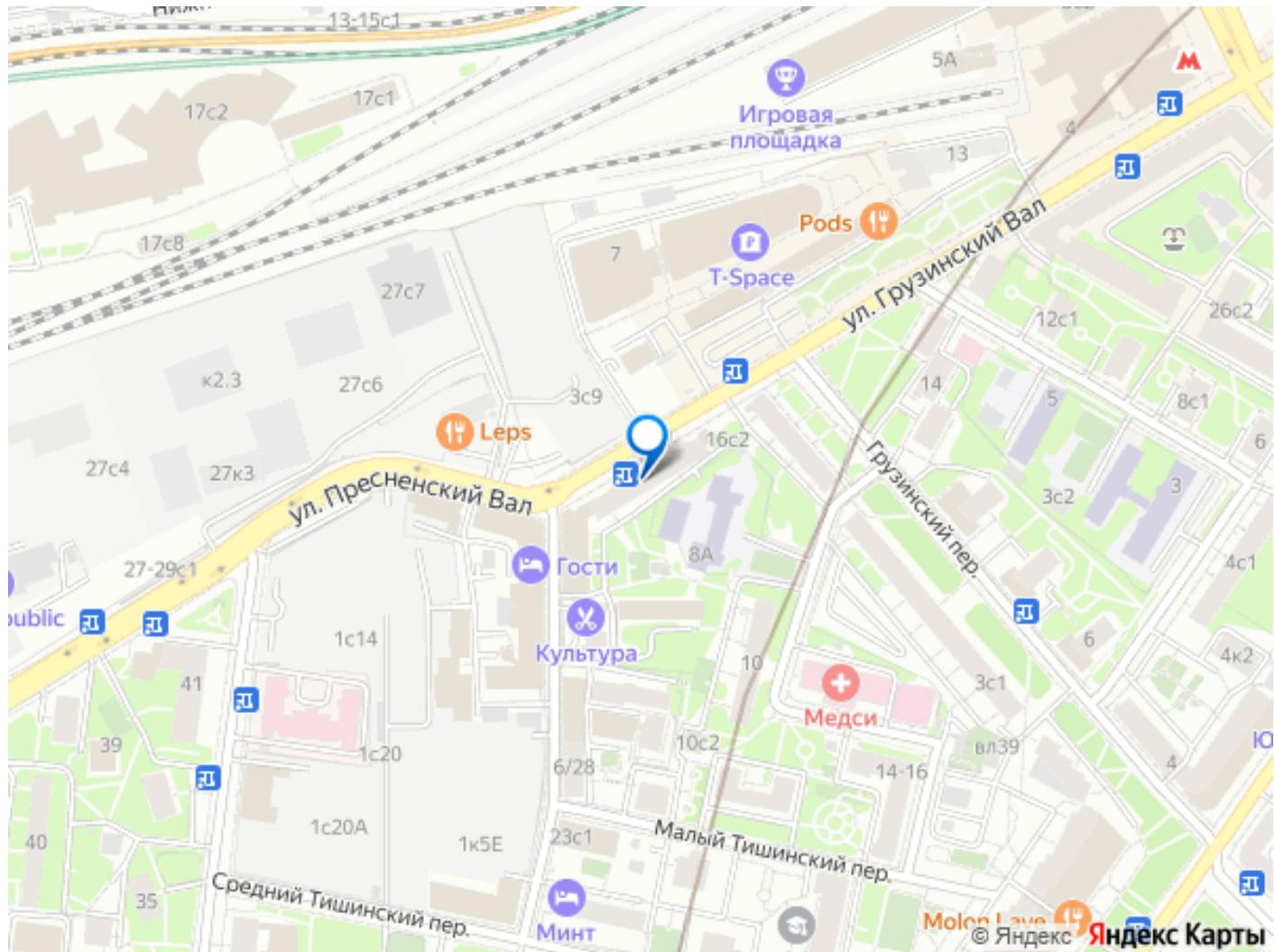
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ID: 584329 ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА. О Локации: - м. Белорусская - 5 минут. Помещения расположено на 1 этаже 9 этажного жилого дома - Первая линия ул. Грузинский Вал. Автомобильный и пешеходный трафик. - Торговое окружение: Магнолия, Ароматный Мир, Аптеки, Банки и т.д О Помещении: - Первый этаж - 177,5 м², подвала - 95,6 м². - Высота потолков: 1 этаж - 4,26 м, подвал - 2,4 м. - Электричество: 30 кВт. - Коммуникации: отопление, гвс, хвс. - Зона разгрузки: со двора дома. Жилой дом. - Большие витринные окна. - Налоги: УСН.



Идеальное использование: салон красоты,
медицинский центр, клиентский офис,
магазин. Номер объекта: #1/584329/14501



Move.ru - вся недвижимость России