

Создано: 11.12.2025 в 14:18

Обновлено: 12.02.2026 в 22:19

<https://move.ru/objects/9289932792>

Алексей Растегин, Частный маклер

79850031769

Москва, Гоголевский бульвар, 14С3

873 600 ₽

Москва, Гоголевский бульвар, 14С3

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[бульвар Гоголевский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

273 м²

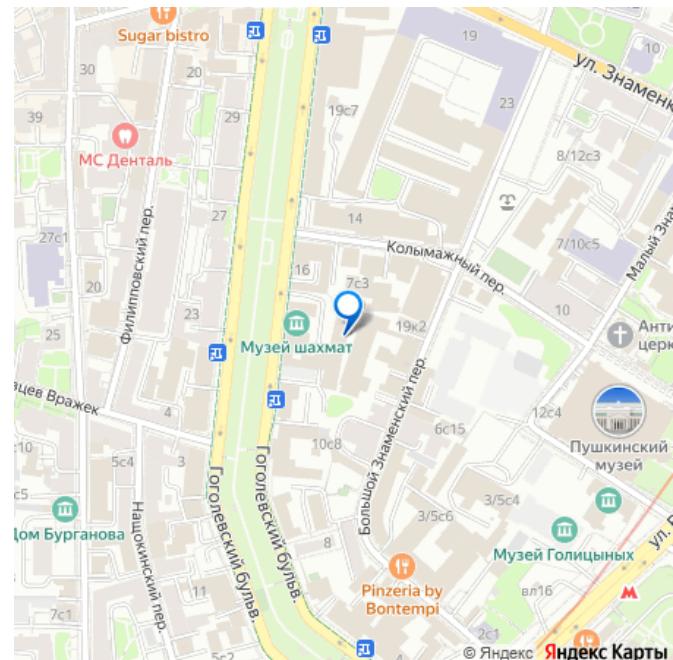
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

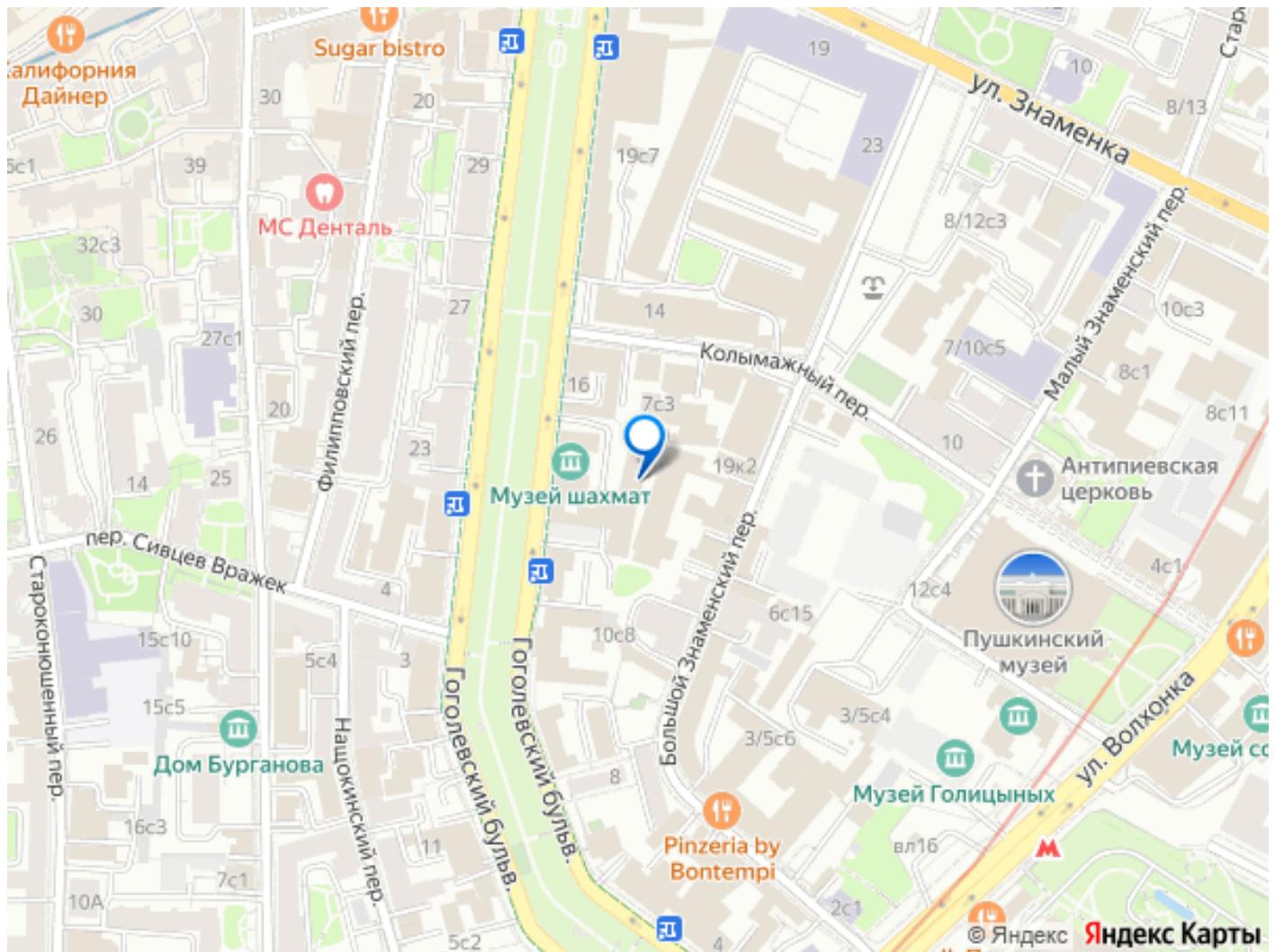


Описание

Добрый день. Предложение от собственника. В аренду сдаются помещения в здании на второй линии Гоголевского бульвара в 5-ти минутах от м.Кропоткинская Характеристики здания: - Подъезд к зданию с Гоголевского бульвара. Не является памятником архитектуры - Текущие состояние: в здании есть все необходимые коммуникации для работы (ЦО, ХВС, ГВС, канализование, электричество (180 кВт), уложено напольное покрытие в некоторых из сдаваемых помещений. - Высота потолков 3,5 м во всех помещениях. Окна выходят только в сторону

Гоголевского бульвара - Арендные каникулы
доступны - Парковка: 3-4 машиноместа возле
здания. Доступные помещения к аренде: 1
этаж - 273 кв.м. (сейчас общий вход, но
возможно сделать отдельный) Чердачный
этаж (без окон) - 597 кв.м. (общий вход,
возможно разделение помещения) Буду рад
ответить на ваши вопросы по телефону.
Агентам просьба не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России