

🕒 Создано: 07.04.2026 в 17:04

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 03:58

**Кусково, Кусково**

**79852898734**

**Москва, Кусковская улица, 20а**

**548 120 ₺**

Москва, Кусковская улица, 20а

Округ

[ВАО, район Новогиреево](#)

Улица

[улица Кусковская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

274.06 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

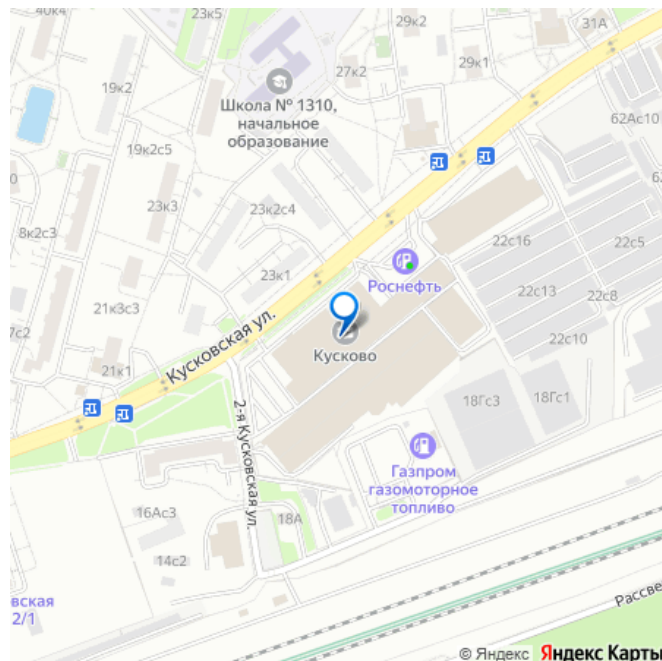
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Прямая аренда от собственника без комиссии! Сдаётся уникальное помещение 274,06 м<sup>2</sup> на 1-м этаже бизнес-центра Кусково (м. Перово) с отдельным входом с улицы — идеально для шоу-рума, клиентского офиса или магазина (строго не продуктового). Ключевые характеристики:  
>Электричество: 60 кВт по счётчику  
>Потолки: 3,35 м >Пол: плитка >Вывеска: разрешена на фасаде >Расположение: первая линия ул. Кусковская Примуущества для вашего бизнеса >24/7 доступ без ограничений >Охрана + видеонаблюдение на

для заметок



всей территории >Инженерия: приточно-вытяжная вентиляция, кондиционирование  
>Парковка: бесплатная для сотрудников и клиентов >НДС включён в аренду Транспорт и инфраструктура >Остановка транспорта — напротив бизнес-центра >13 мин до м. Перово, 12 мин до МЦД-4 Кусково  
>Бесплатный трансфер от метро >В БЦ: супермаркет, банкоматы, ПВЗ, кафе >Рядом: Перовский парк, музей-усадьба «Кусково»  
Звоните! Договоримся о ваших условиях и организуем показ!



