

Создано: 06.11.2025 в 13:00

Обновлено: 21.01.2026 в 05:04

<https://move.ru/objects/9286354526>

Григорий Серафимов, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Дмитровское шоссе, 85

427 000 ₽

Москва, Дмитровское шоссе, 85

Округ

[САО, район Западное Дегунино](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

274.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

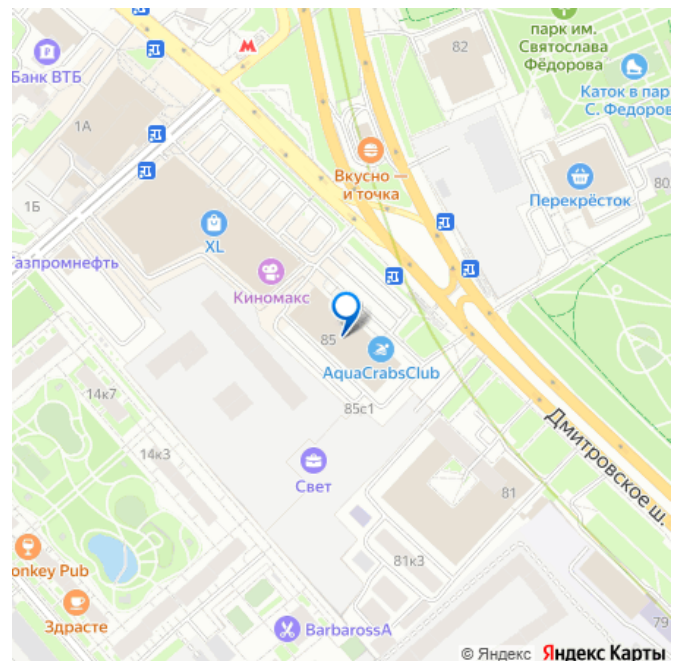
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

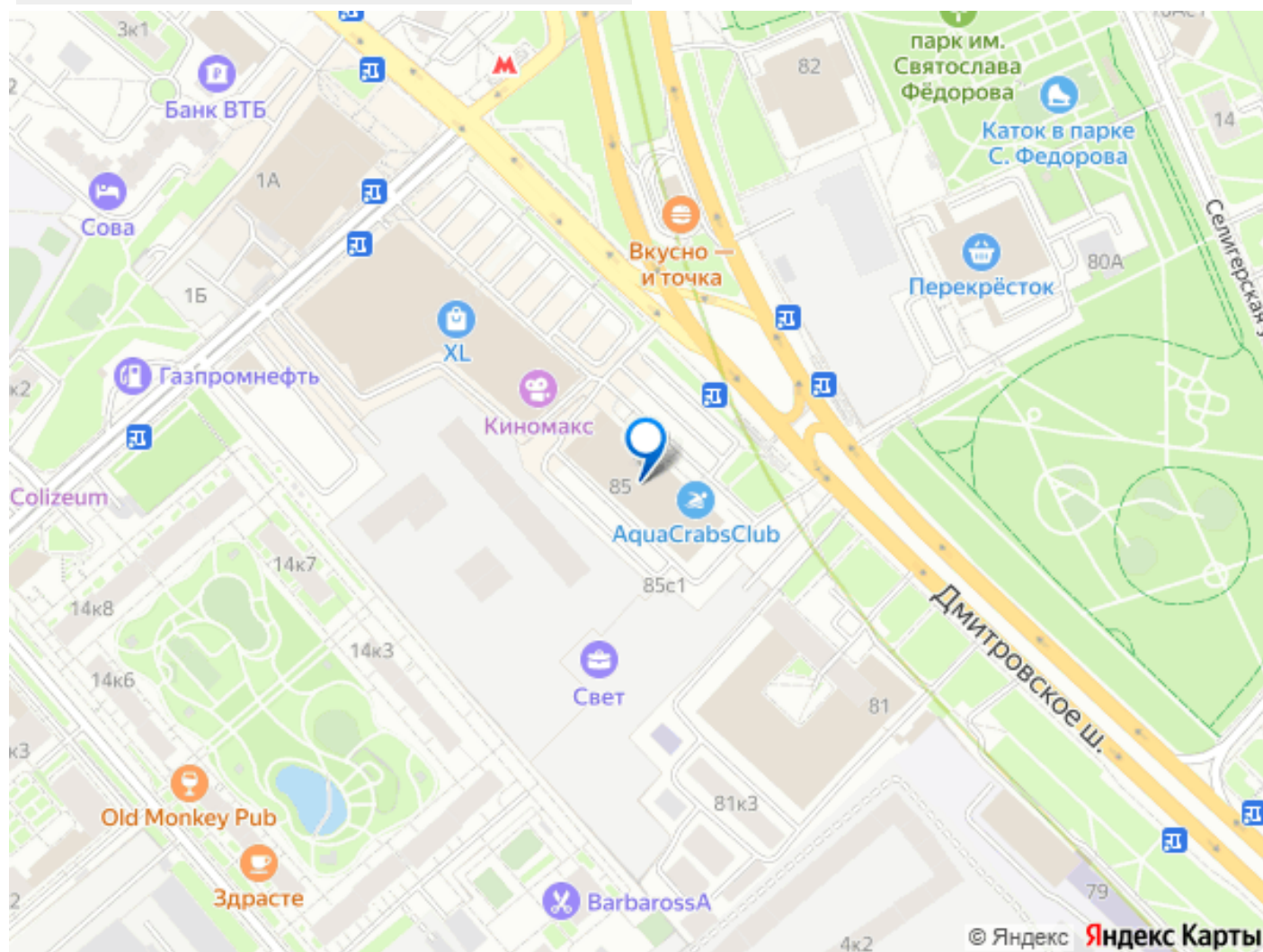
Бизнес-центр «РТС Селигерская» класса В+
Площадь: 274,6 м2
Арендная ставка: 18 659,9 р. за м2 в год включая НДС
Стоимость площади в месяц: 426 999,9 р. включая НДС
Система налогообложения: НДС
Этаж: -1
Статус: свободен
Характеристики здания
Адрес: Дмитровское шоссе, 85, Москва
Класс: В+
Площадь здания: 18 287,7 м2
Полезная площадь: 18 287,7 м2
Этажность: 6
Налоговая: 46
Лифты: 2 пас., 4 груз. (тоннаж 1.00т.)
Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД (электронные пропуска)
Парковка: Стихийная, Платная
Инфраструктура:

для заметок



Кафе/Ресторан/Столовая, Магазины,
Банк/Банкомат Дополнительные фотографии
и планировки по данному блоку
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России