

Создано: 02.09.2025 в 17:37

Обновлено: 05.12.2025 в 19:23

<https://move.ru/objects/9284641907>**S5D, S5D****79855157474****Москва, улица Зои и Александра
Космодемьянских, 7А****801 208 ₽**

Москва, улица Зои и Александра Космодемьянских, 7А

Округ

[САО, Войковский район](#)

Улица

[улица Зои и Александра Космодемьянских](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

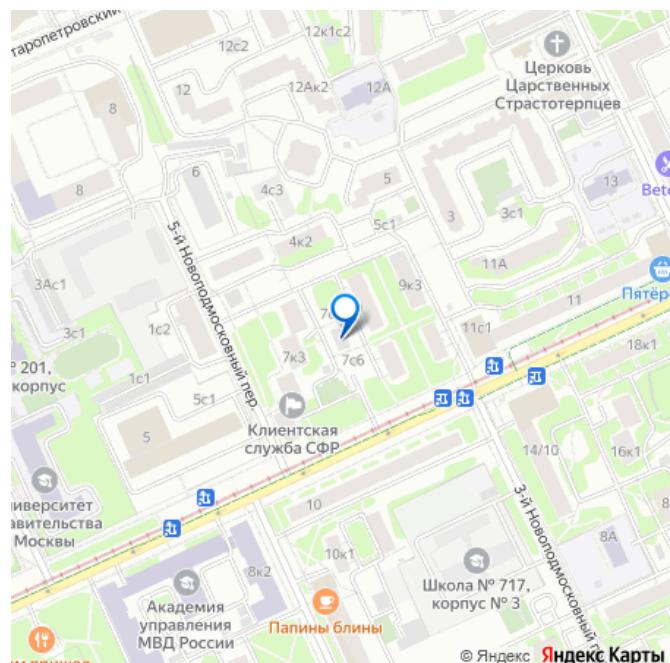
Общая площадь

274 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Лот 149392. Сдается отдельно стоящее здание, свободного назначения. Подходит для офиса, ветеринарной клиники, стоматологии, массажного салона, салона красоты и т.п. Предоставляются арендные каникулы. Бесплатная парковка для посетителей. Идеальное месторасположение обеспечивает высокую проходимость и удобный доступ для потенциальных клиентов и посетителей. Технические условия: Высота потолка 3,2 м / 2,8 м (подвал), выделенная мощность электроэнергии на помещение 20

кВт, помещение имеет 1 вход/выход. В помещении проводится капитальный ремонт. Готовность к въезду Свободно Планировка Кабинетная Мебель Без мебели Вход в помещение Отдельный с улицы Доступ в помещение Свободный Высота потолков 2,5м - Зм Дополнительно С/у в блоке, Мокрая точка Коммерческие условия: Стоимость - в месяц 801 208 рублей; Стоимость за 1 кв.м. - 2 924 рублей; Эксплуатационные расходы (OPEX) включены в ставку Коммунальные платежи отдельно



