

Создано: 30.03.2026 в 13:01

Обновлено: 31.03.2026 в 11:15

Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, 13С1

1 500 000 ₺

Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, 13С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

275.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

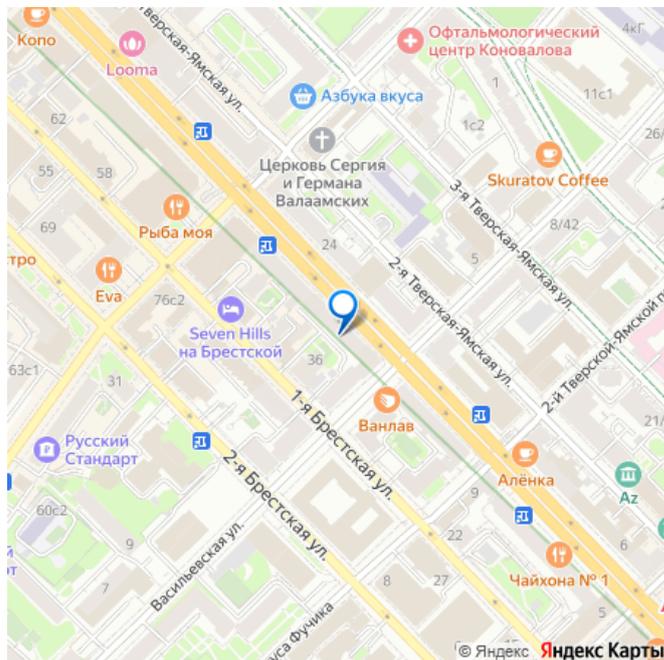
ID: 572542 Помещение расположено между станциями метро Маяковская и Белорусская. 6 минут до станции метро Маяковская 9 минут до станции метро Белорусская Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик 1-линия Отдельный вход 24/7 с 1-й Тверской-Ямской и запасной со двора, где можно как зайти так и подъехать на автомобиле. Торговое окружение: Банки: ПСБ, Сбербанк, Райффайзен, гостиница Seven Hills, магазин Магнолия, ресторан Рыба Моя, в соседнем доме Кофемания, большое количество гостиниц в этом доме Арендная плата: 1.5 млн. руб. в мес. УСН. Прямая аренда. Долгосрочный договор. Предоплата 1

<https://move.ru/objects/9292998065>

Павел Осетров, Barnes Moscow

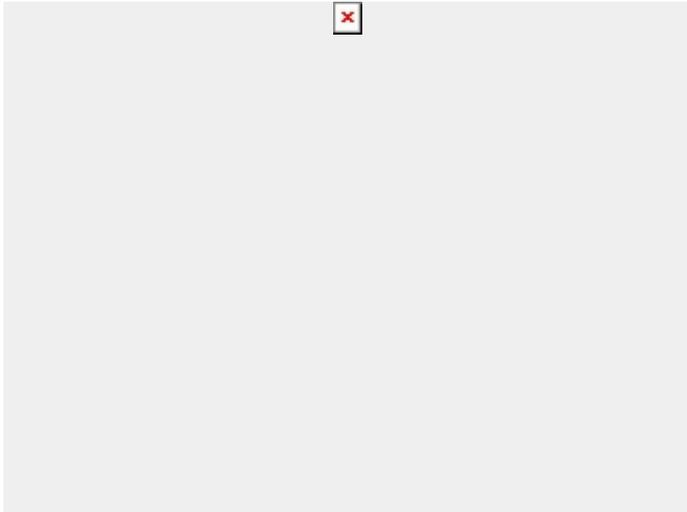
79802815442

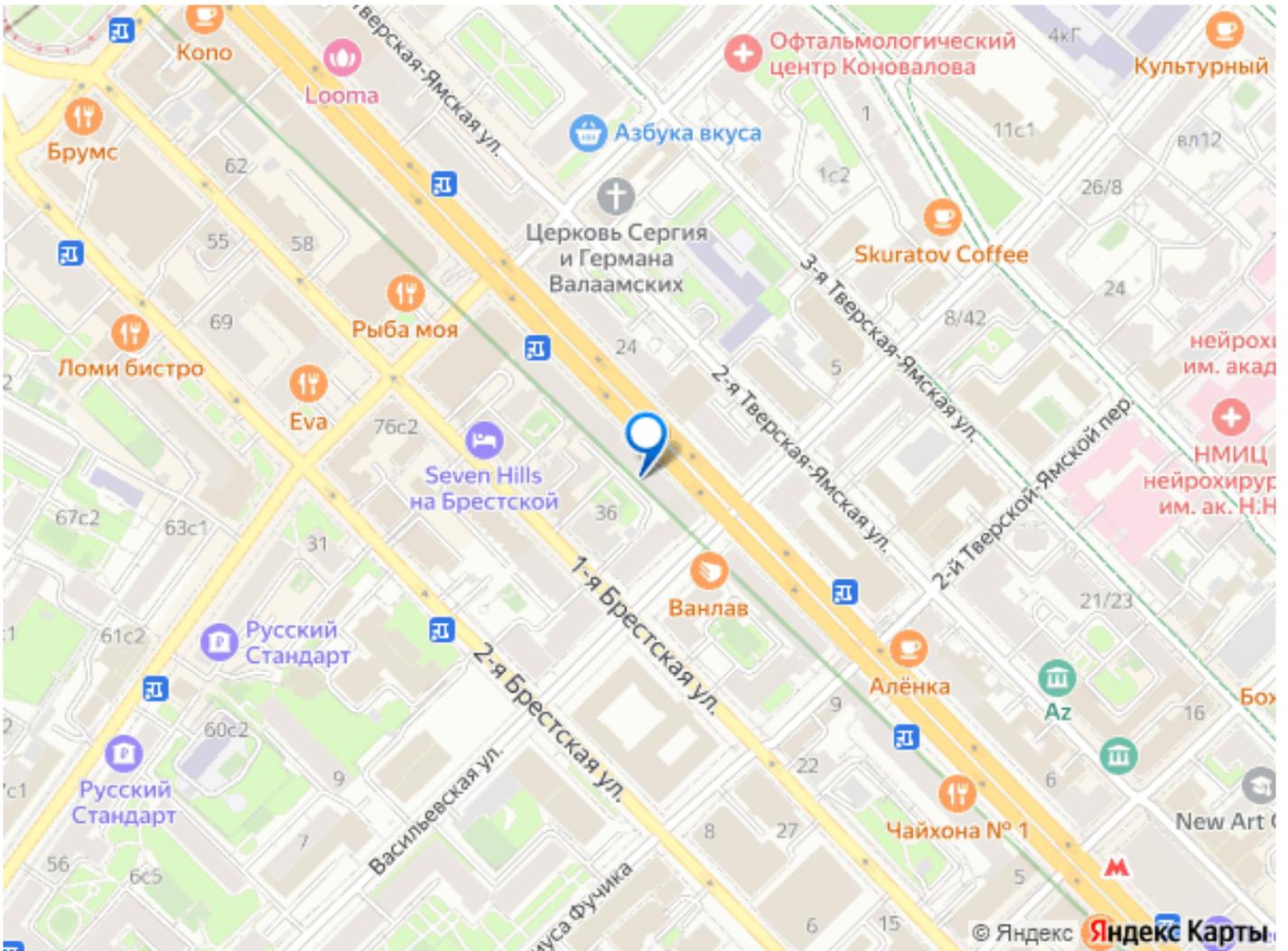
для заметок



месяц. Депозит 1 месяц. Номер объекта:

#1/572542/14501





Move.ru - вся недвижимость России