

Создано: 23.01.2026 в 20:06

Обновлено: 24.01.2026 в 03:33

<https://move.ru/objects/9288317255>**Лидия Осипова, Апекс-Недвижимость****79862742715****Москва, Головинское шоссе, 1****584 375 ₽**

Москва, Головинское шоссе, 1

Округ

[САО, Головинский район](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

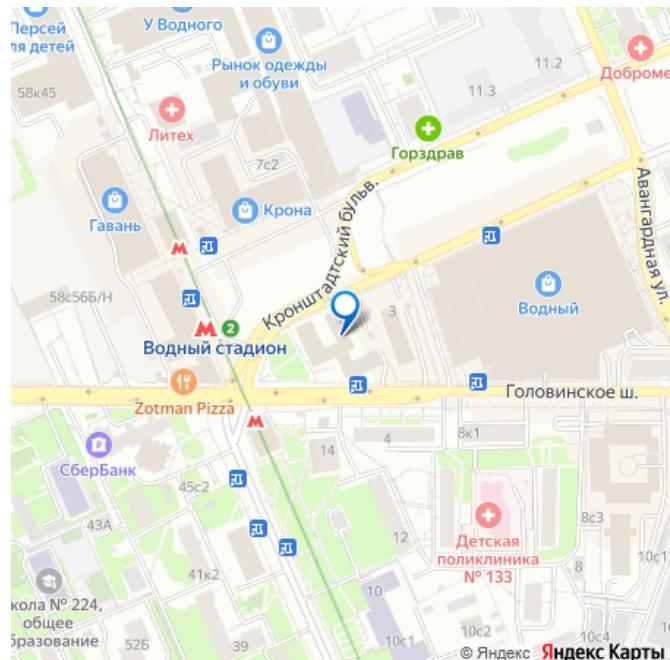
Общая площадь

275 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Лот 1017222 Предложение от Собственника!
Предлагается в аренду помещение общей площадью 275 м². Помещение располагается между Головинским шоссе и Кронштадтским бульваром. 1 этаж 8-ми этажного административного здания с двумя отдельными входами в помещение со стороны Кронштадтского бульвара. Первая линия домов. Шаговая доступность в пределах 2-х минут до станции Водный стадион. Выделенная мощность-30Квт. Высокий трафик пешеходов. Помещение характеризуется высокой проходимостью и удобной транспортной доступностью благодаря расположению рядом с крупной

развязкой. Имеется оборудованная зона для погрузки и разгрузки. Возможна долгосрочная аренда. Коммунальные и эксплуатационные платежи оплачиваются отдельно по показаниям приборов учета. Помещение подходит для различных видов деятельности, включая общественное питание, розничную торговлю, шоурумы, офисные пространства, дарксторы, образовательные учреждения и другие направления. Готовы оперативно организовать просмотр и предоставить дополнительную информацию. Звоните! В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: коммунальные расходы. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Лидия Владимировна, доб. 240, ЛОТ 1017222



