

Создано: 03.03.2026 в 22:02

Обновлено: 03.03.2026 в 22:02

Москва, Головинское ш, 1

584 375 ₺

Москва, Головинское ш, 1

Улица

[шоссе Головинское](#)

<https://move.ru/objects/9290765438>

Лидия Владимировна, Апекс

Недвижимость

89251234567

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

275 м²

Детали объекта

Тип сделки

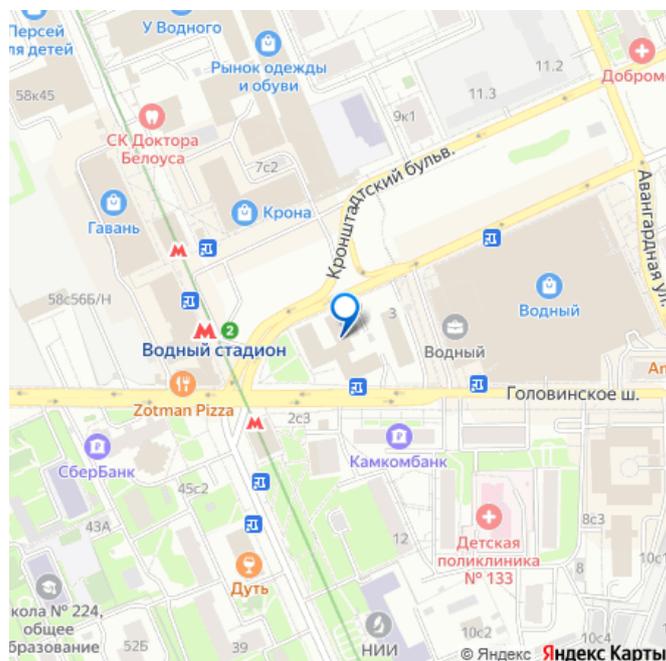
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот №1017222 Предложение от Собственника! Аренда помещения (ПСН) пл. 275 м2 м. Водный стадион в CAO в административном здании. Предлагается в аренду помещение общей площадью 275 м?. Помещение располагается между Головинским шоссе и Кронштадтским бульваром. 1 этаж 8-ми этажного административного здания с двумя отдельными входами в помещение со стороны Кронштадтского бульвара. Первая линия домов. Шаговая доступность в пределах 2-х минут до станции Водный стадион. Выделенная мощность-30Квт. Высокий трафик пешеходов. Помещение



характеризуется высокой проходимостью и удобной транспортной доступностью благодаря расположению рядом с крупной развязкой. Имеется оборудованная зона для погрузки и разгрузки. Возможна долгосрочная аренда. Коммунальные и эксплуатационные платежи оплачиваются отдельно по показаниям приборов учета. Помещение подходит для различных видов деятельности, включая общественное питание, розничную торговлю, шоурумы, офисные пространства, дарксторы, образовательные учреждения и другие направления. Готовы оперативно организовать просмотр и предоставить дополнительную информацию. Звоните! Помещение можно использовать под:
Стоимость аренды: 25500 руб/м2/год (584375 руб в месяц) включая НДС 22%. В цену включено: эксплуатационные расходы. В цену не включено: коммунальные расходы..
Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Лидия Владимировна, доб. 240, ЛОТ №1017222



