

Создано: 04.03.2026 в 00:00

Обновлено: 04.03.2026 в 00:00

**Москва, Сытинский пер, 5/10с3**

**1 000 000 ₺**

Москва, Сытинский пер, 5/10с3

Улица

[Сытинский переулок](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

276.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

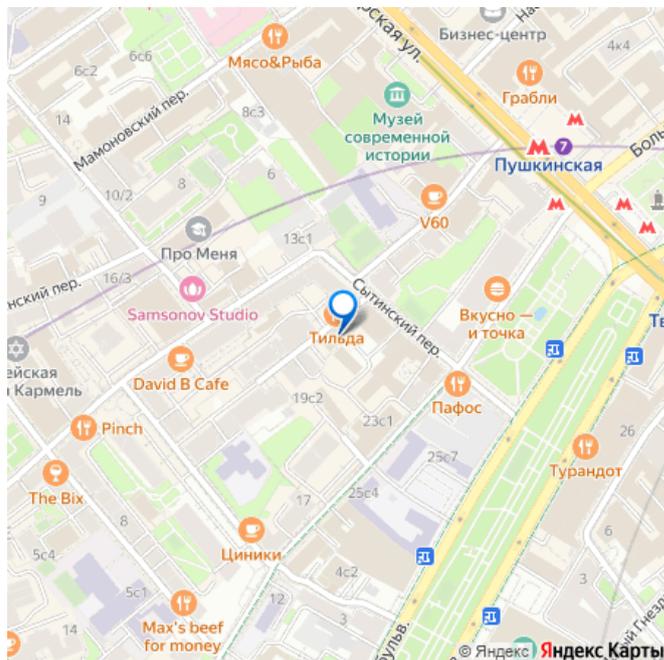
Аренда помещения по адресу: г. Москва, ЦАО, переулок Сытинский, дом 5/10, строение 3, в районе знаменитых Патриарших! Аренда помещения в непосредственной близости от станции метро «Пушкинская» - 3 минуты пешком. Объект расположен на цокольном этаже жилого дома, окна -по всему периметру, отдельный вход (круглосуточный доступ). Сверхинтенсивный пешеходный трафик. Развитая инфраструктура, крупный жилой и деловой район. Рядом расположены престижные клиники, офисы и fashion бутики. Ограниченное предложение свободных помещений в данной локации. Площадь 275,6 кв.м. Все центральные коммуникации.

<https://move.ru/objects/9290777778>

**Роман, Роман**

**89251234567**

для заметок



Возможна аренда всего помещения или части. Арендные каникулы на период ремонта. Собственная парковка. МАП: 1 000 000 руб. (3640 руб./м<sup>2</sup> в месяц) УСН.

Обеспечительный платёж — 1 МАП Сдаётся помещение напрямую от собственника, без посредников и комиссий! Идеальное место для вашего бизнеса!

