

🕒 Создано: 25.08.2025 в 13:44

Обновлено: 22.01.2026 в 13:14

Москва, Большая Садовая улица, 6С2

**550 000 ₽**

Москва, Большая Садовая улица, 6С2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

27.7 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

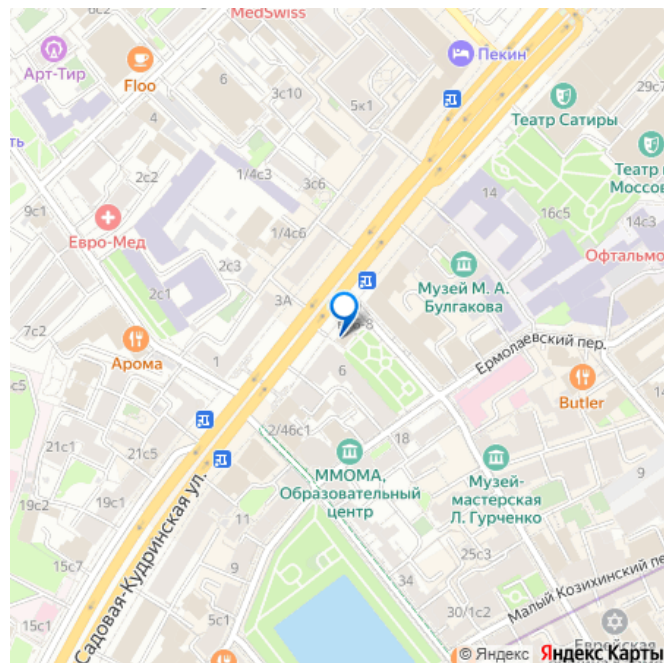
Стильное торговое помещение в сердце Москвы Большая Садовая ул., 6, стр. 2 | ЦАО | 27,7 м<sup>2</sup> | 3 мин от м. Маяковская Идеальный старт для вашего бизнеса в золотой миле! Уютное помещение площадью 27,7 м<sup>2</sup> с высокими потолками 3,6 м расположено в знаковом здании на одной из самых оживленных улиц столицы. Идеально подходит для создания камерного, но эффектного пространства. Ключевые преимущества: Элитная локация 3 минуты пешком от метро Маяковская 2 входа парадный с Садовой и приватный со двора Готовность к работе все городские коммуникации Яркая вывеска высокий

<https://move.ru/objects/9284381417>

**Специалист Андрей Игоревич, Shop Real Estate**

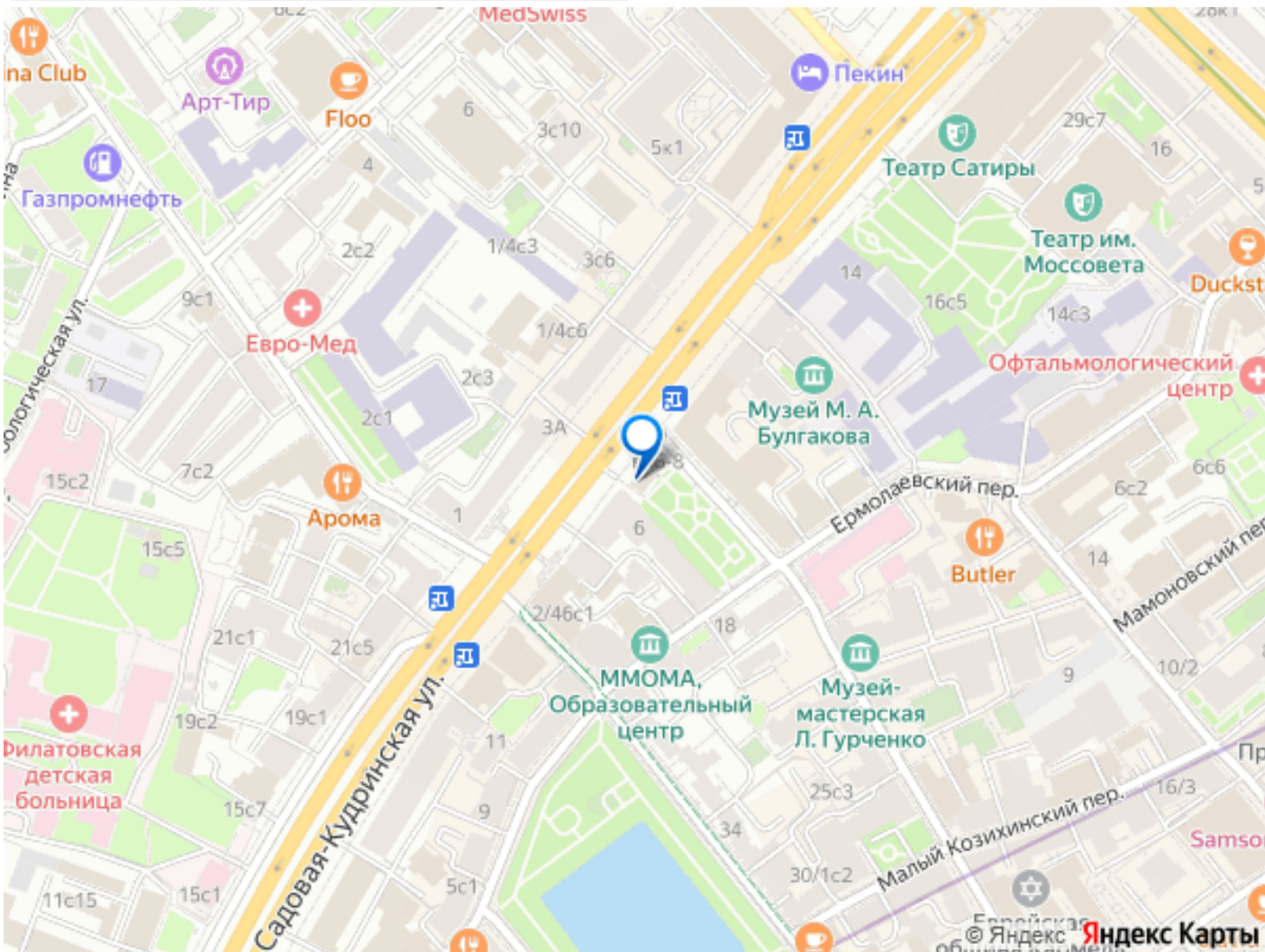
**79339387263, 79161581998**

для заметок



рекламный потенциал Свободная планировка  
полный простор для творчества Окружение: •  
Сложившееся торговое сообщество •  
Максимальный пешеходный трафик •  
Узнаваемый исторический адрес •  
Престижный район с богатой культурой  
Технические условия: Достаточная  
электрическая мощность Возможность  
зонирования Готовая инфраструктура для  
бизнеса Финансовые условия: Арендная  
ставка: 550 000 руб./мес Прямой договор с  
собственником Идеально для: Кофейни или  
кондитерской Бутика аксессуаров или  
украшений Турагента или книжного магазина  
Салона услуг или студии красоты Ваш бизнес  
заслуживает лучшего адреса в Москве!  
Звоните, чтобы назначить просмотр и начать  
работу в самом сердце столицы! P.S. Это  
помещение не задержится надолго такие  
локации уходят в первые дни после  
размещения.





Move.ru - вся недвижимость России