

Создано: 04.03.2026 в 01:40

Обновлено: 04.03.2026 в 01:40

**KNRU-MCK, KNRU-MCK**

**89251234567**

**Москва, Молдавская ул, вл1**

**1 645 000 ₺**

Москва, Молдавская ул, вл1

Улица

[улица Молдавская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

278.3 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА. Сдается помещение 278,3 м2. Метро Кунцево, 1 минута пешком. БЦ Upside - класса: А. 1-й этаж, 1-ая линия, отдельный вход.

Электричество: 150 кВт. Высота потолков: 5,6 м. Коммуникации: отопление, гвс, хвс.

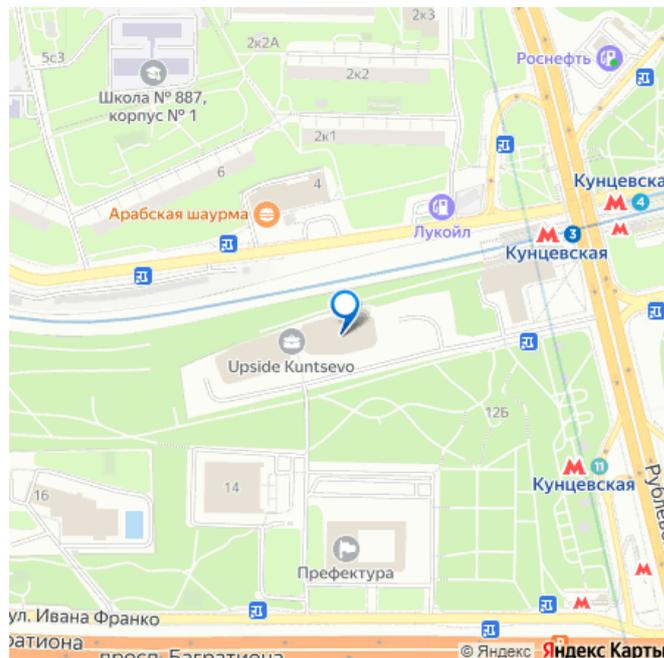
Вытяжка для общепита. Ввод в эксплуатацию октябрь 2025 года. Налоги: включая НДС. Уже подписали договора такие арендаторы как

Ева (Лаки групп), Мейтс (кафе) Идеальное использование: ресторан, кафе, торговая площадь. Точки притяжения: бизнес центры,

возле метро, высокий пешеходный трафик Ближайшие станции метро:

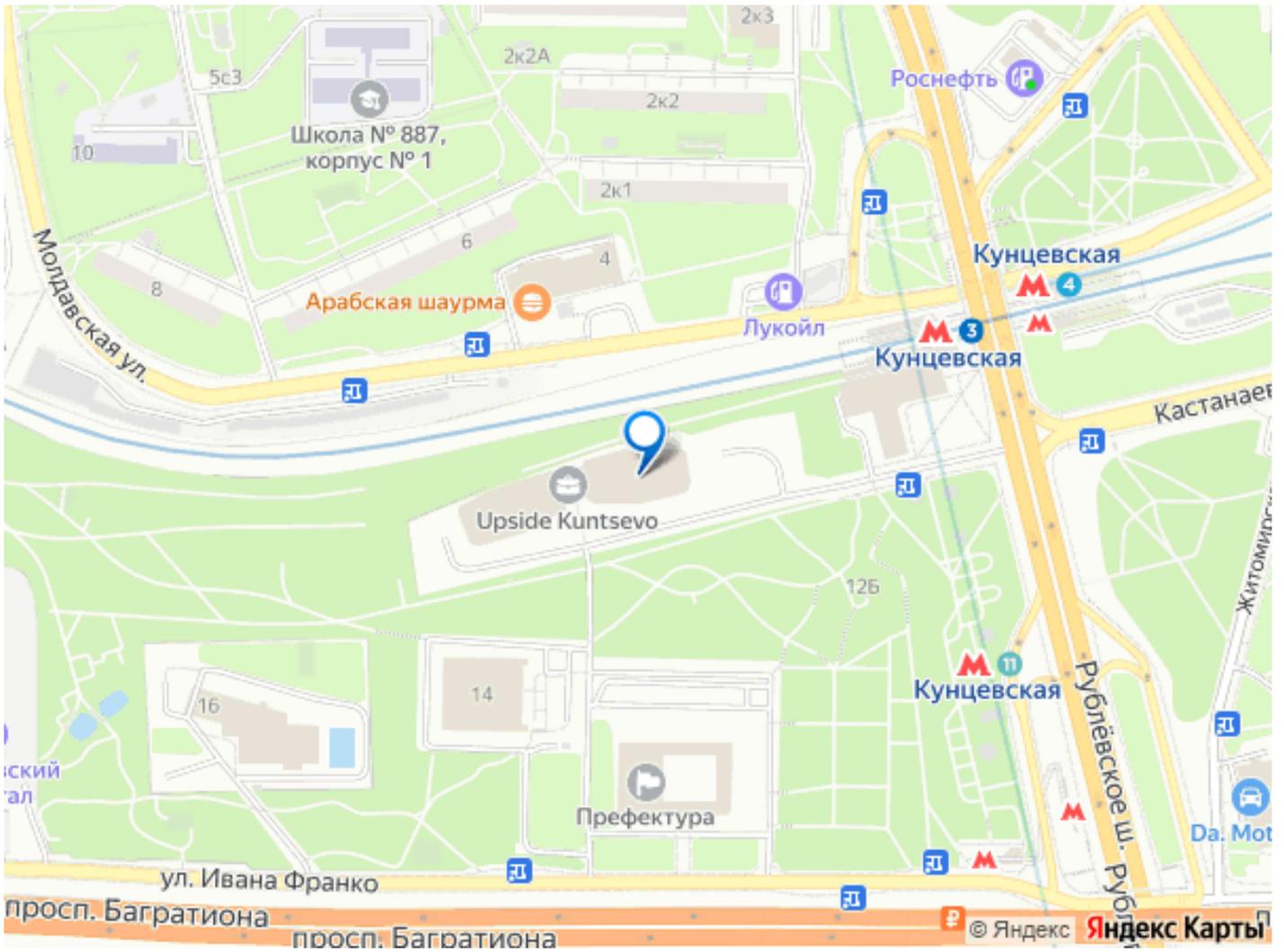
Можайская Помещение подойдет для:

для заметок



Общепит, Ресторан, Кафе/ресторан,  
Свободное назначение, Торговая площадь ID -  
570598





Move.ru - вся недвижимость России