

🕒 Создано: 09.03.2026 в 02:26

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 02:54

**Порт Коломна, Порт Коломна**

**89251234567**

**Московская область, городской округ  
Коломна, Коломна, Гражданская ул, 10**

**320 000 ₽**

Московская область, городской округ Коломна, Коломна,  
Гражданская ул, 10

Улица

[улица Гражданская](#)

Шоссе

[Новорязанское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

279 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

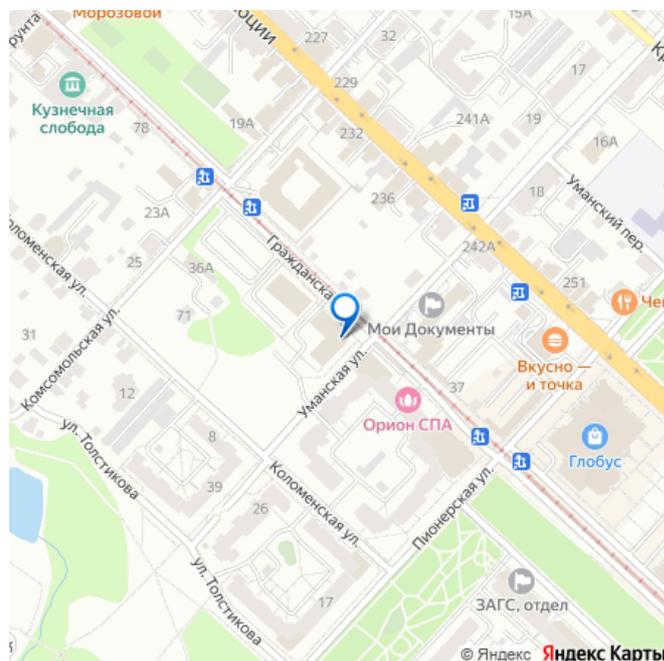
Предлагаем в аренду просторное помещение свободного назначения в престижном месте — в здании АО «Порт Коломна» в самом центре города. Основные характеристики:

- общая площадь: 279 м<sup>2</sup>;
- расположение: 1 й этаж, собственный вход с лицевой стороны здания;
- дополнительный выход: пожарный (с торца здания).

Планировка:

- фойе: 51 м<sup>2</sup> (просторное, удобное для приёма посетителей);
- кабинеты: 7 помещений площадью от 10 до 49 м<sup>2</sup>;
- дополнительные

для заметок



зоны: кухня, столовая, санузел с душем, серверная комната (может быть адаптирована под любые нужды).

Расположение и транспортная доступность: •

адрес: пересечение улиц Гражданская и Уманская; • в 2 минутах пешком: автобусная остановка «Уманская улица», трамвайная остановка «Пионерская улица». Безопасность и инфраструктура: • огороженная территория; • круглосуточная охрана; • видеонаблюдение; • закрытая парковка.

Дополнительные преимущества: • возможно переоборудование пространства (обсуждается индивидуально); • аренда напрямую от собственника.

