

Создано: 18.08.2025 в 14:03

Обновлено: 02.02.2026 в 18:09

Москва, Ленинский проспект, 72/2

1 380 000 ₽

Москва, Ленинский проспект, 72/2

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

280.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

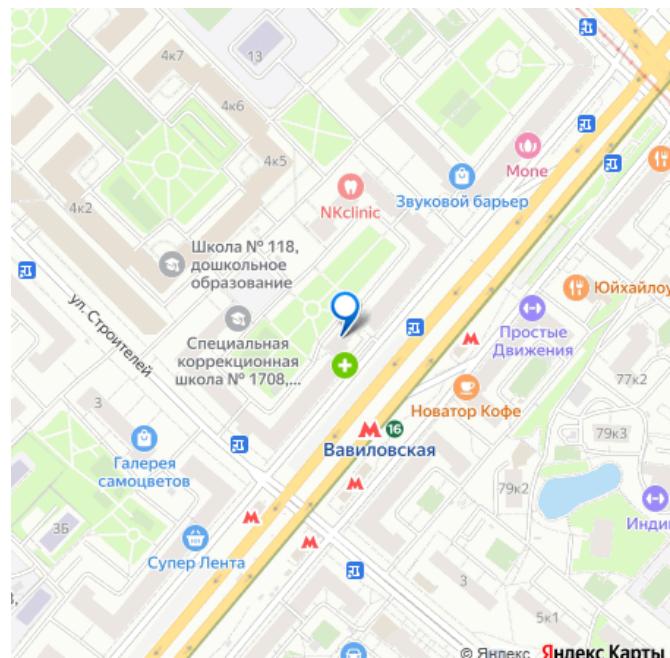
[Коммерческая недвижимость](#)

<https://move.ru/objects/9288749740>

Александр Лакутинов, Частный
маклер

79104117330

для заметок

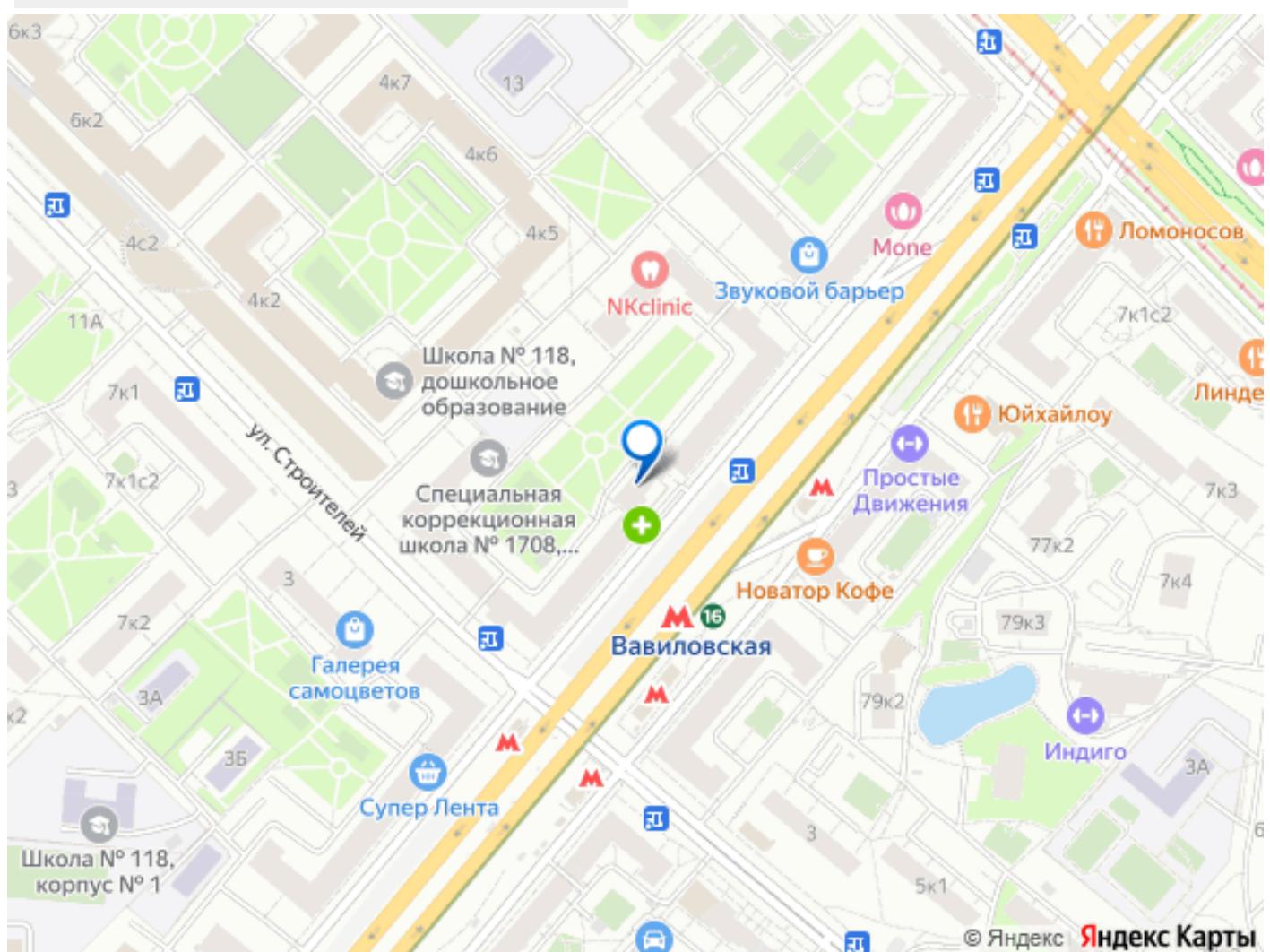


Описание

Предлагается в долгосрочную аренду
помещение торгового назначения,
расположенное на первой линии домов
Ленинского проспекта, напротив станции
метро Вавиловская. Характеристики: 1 этаж
10 этажного кирпичного дома с ж/б
перекрытиями; 280,7 кв. м; Отдельный вход с
Ленинского проспекта + запасный выход во
двор здания; Большие витринные окна;
Потолки высотой 7 м; Электрическая
мощность 80 кВт; Водоснабжение,
канализация, отопление: централизованные.
Предоплата за 1 месяц + обеспечительный

платеж. Коммунальные платежи оплачивает Арендатор. В качестве дополнительного бонуса может быть предоставлен подвал, площадью 127,4 кв.м.





Move.ru - вся недвижимость России