

KNRU-MCK, KNRU-MCK

89251234567

Московская область, городской округ

Химки, Химки, Юбилейный пр-т, 8

560 000 ₺

Московская область, городской округ Химки, Химки,

Юбилейный пр-т, 8

Улица

[проспект Юбилейный](#)

Шоссе

[Ленинградское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

280 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА. м.

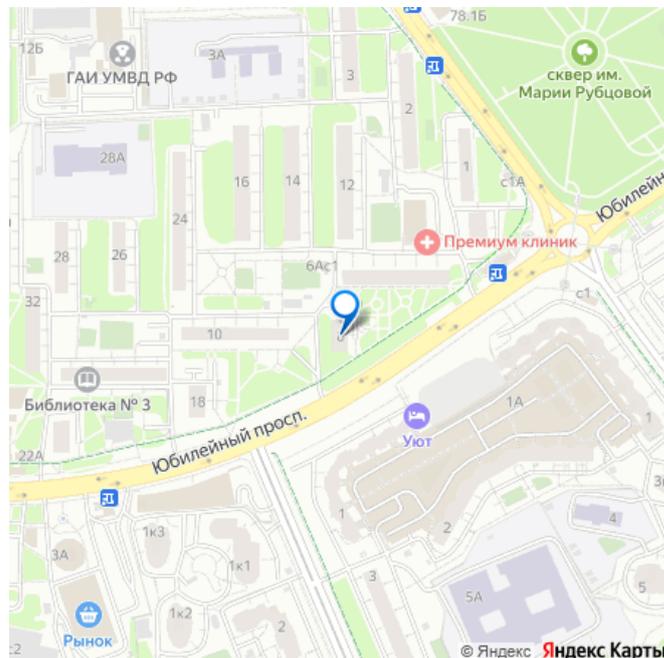
Сходня в пешей доступности. Сдается помещение 280 м2 (нужный участок площади обсуждается). 2-й этаж ТЦ. 1-я линия домов.

Высота потолков 2,9 м. Состояние - с отделкой. Вход с фасада, и со двора. Есть подъемник. Витрины. Высокий пешеходный и автомобильный трафик. Мощность 120 кВт.

Горячее, холодное водоснабжение. Приточно-вытяжная вентиляция. Собственник ИП. УСН.

Стоимость аренды 560 000 руб./мес.

для заметок



Назначение: свободное. Можно частями,
будет подороже за метр. Сосед на этаже
Фикс прайс. На первом этаже Дикси.
Идеальное использование: свободное
назначение, торговая площадь, фитнес,
столовая. Точки притяжения: сложившиеся
торговые/бутиковые зоны. Подходящий тип
арендатора: Одежда, Фитнес-клубы,
Столовые / Кулинарии. Ближайшие станции
метро: Сходня. Помещение подойдет для:
Торговая площадь, Свободное назначение,
Фитнес, Бытовая техника, Столовая, Одежда,
Кальянная, Ресторан ID - 567266



