

Создано: 13.03.2025 в 12:16

Обновлено: 18.01.2026 в 12:11

<https://move.ru/objects/9274415305>

Сергей Есин, Апекс-Недвижимость

79862742715

Москва, Братиславская улица, 13К1

499 987 ₽

Москва, Братиславская улица, 13К1

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Братиславская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

280 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

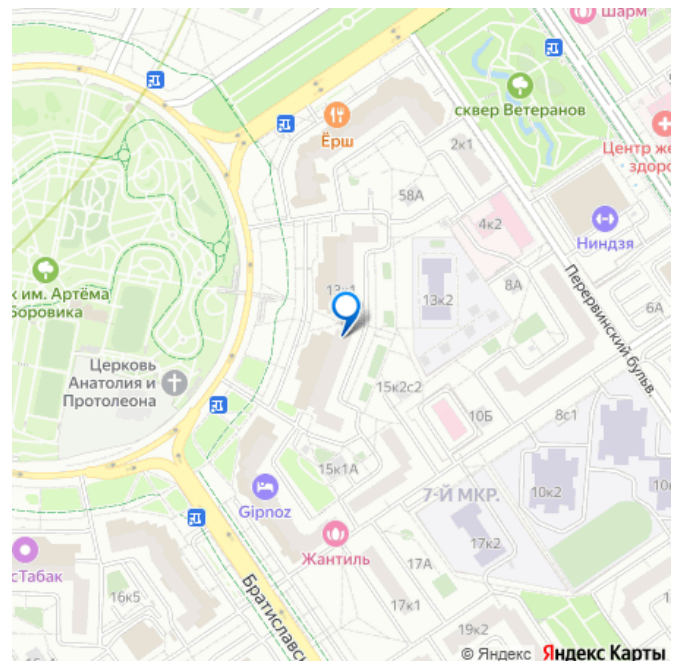
Лот 795579 Предложение от Собственника!

Сдаётся в аренду помещение свободного назначения площадью 280 м2 в 6 мин.

пешком от метро Братиславская.

Интенсивный пешеходный трафик, крупный жилой массив (свыше 20 000 жителей в радиусе 500 метров), первая линия, сложившееся торговое окружение: в этом доме находятся магазины «Пятёрочка», «Магнит», «Винлаб», «Красное и Белое», аптека «Плюс», ортопедический салон «Ортека» и др. В помещение 2 отдельных входа: с улицы с первой линии и со двора,

для заметок



витринные окна, эл. мощность 50 кВт,
высокие потолки. Возможное назначение:
магазин, шоурум, кафе/ресторан, банк,
нотариус, услуги населению, салон красоты,
офис продаж и др. В цену не включено:
затраты на электричество, коммунальные
расходы. Обеспечительный платеж 1 месяц.
Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ
С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните
или отправьте свой email и номер телефона в
сообщении на портале. Высылаем в течение
15 минут по запросу! Конт. лицо: Сергей
Федорович, доб. 218, ЛОТ 795579



