

Создано: 07.10.2025 в 23:43

Обновлено: 03.12.2025 в 12:48

<https://move.ru/objects/9285552897>

Антон Гусенко, Частный маклер

**79230723580**

## Москва, улица Нижние Мневники, 16к4

# 1 540 000 ₽

Москва, улица Нижние Мневники, 16к4

Улица

[улица Нижние Мневники](#)



### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

280 м<sup>2</sup>

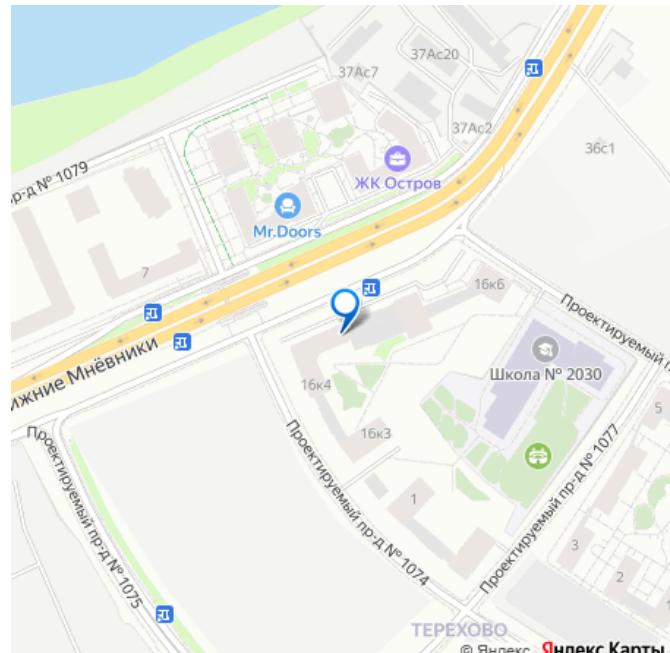
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

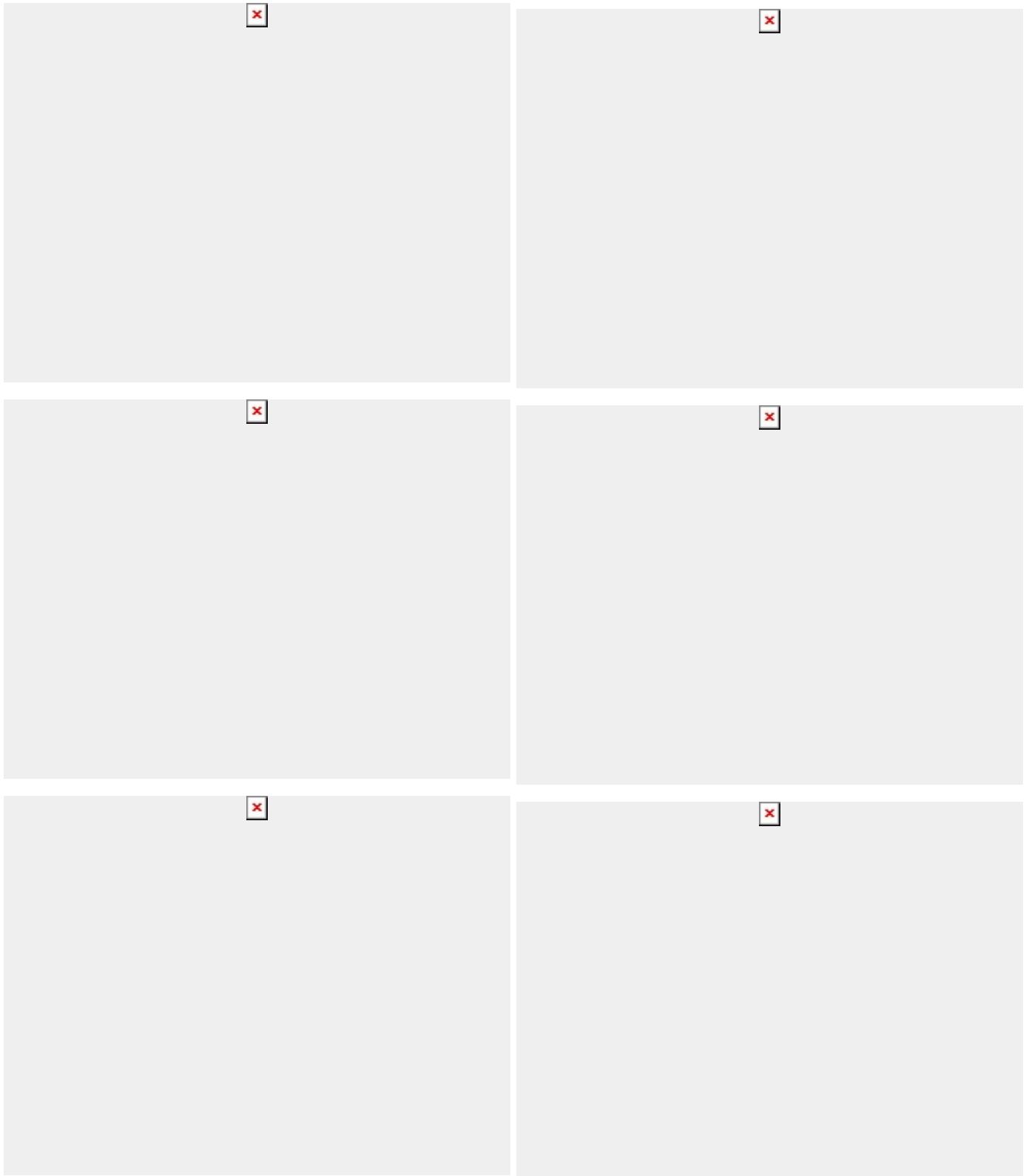


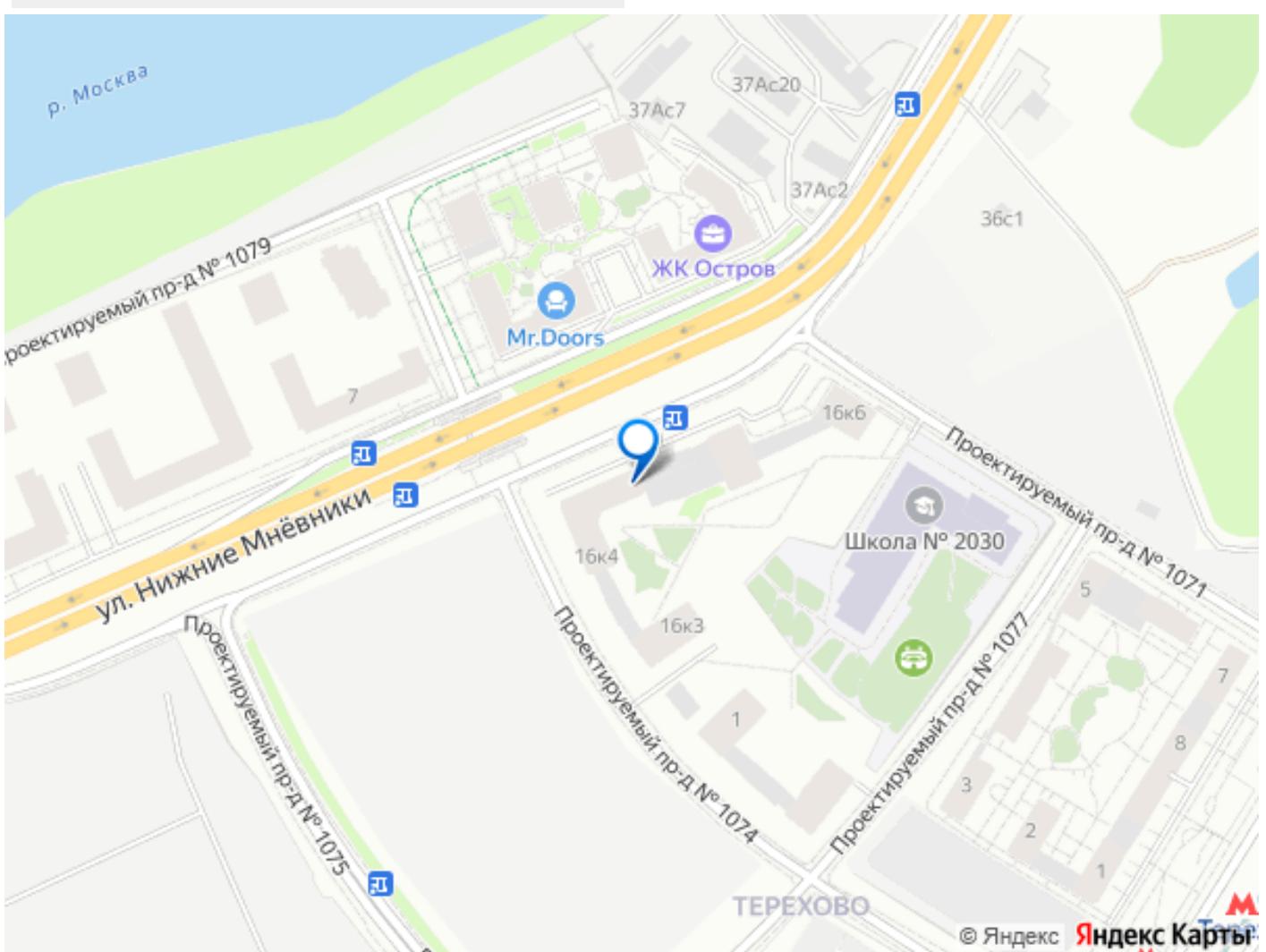
### Описание

ЛУЧШЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ в ЖК (Остров-2).

Вашему вниманию предлагается двухэтажное помещение 280 метров (каждый этаж по 140). Расположены в Премиальном ЖК Остров, 2 квартал (Нижние Мневники 16к4) в 2х этажном здании. ОТДЕЛЬНЫЙ ВХОД с УДИЦЫ. Окна выходят на прогулочный бульвар, по которому идет основной пешеходный трафик к набережной. Витринные окна. Вывеска на фасаде. На каждый этаж есть отдельный вход. Перспективное место. Комплекс активно заселяется. 12 очередей строительства. ДОМ СДАН! Сразу можно приступить к ремонту! Состоятельные жители. Шаговая доступность

до метро. Прямой договор с собственником.  
Каникулы. Видео и подробный план с  
размерами вышлю по запросу. ОПЕРАТИВНЫЙ  
ПОКАЗ!. Подробности по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России