

Создано: 19.01.2026 в 16:38

Обновлено: 21.01.2026 в 04:04

<https://move.ru/objects/9288140013>

Агент

79230768157

Москва, улица Воздвиженка, 4/7С2

1 500 000 ₽

Москва, улица Воздвиженка, 4/7С2

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[улица Воздвиженка](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

280 м²

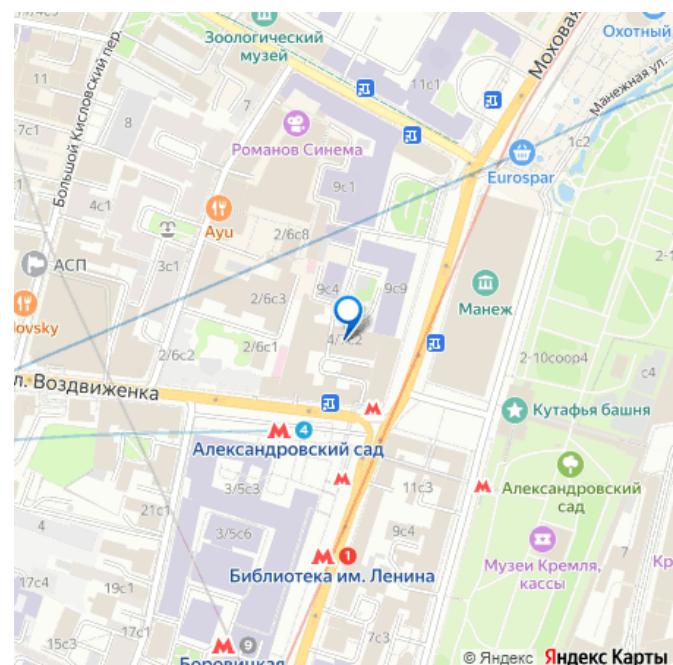
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

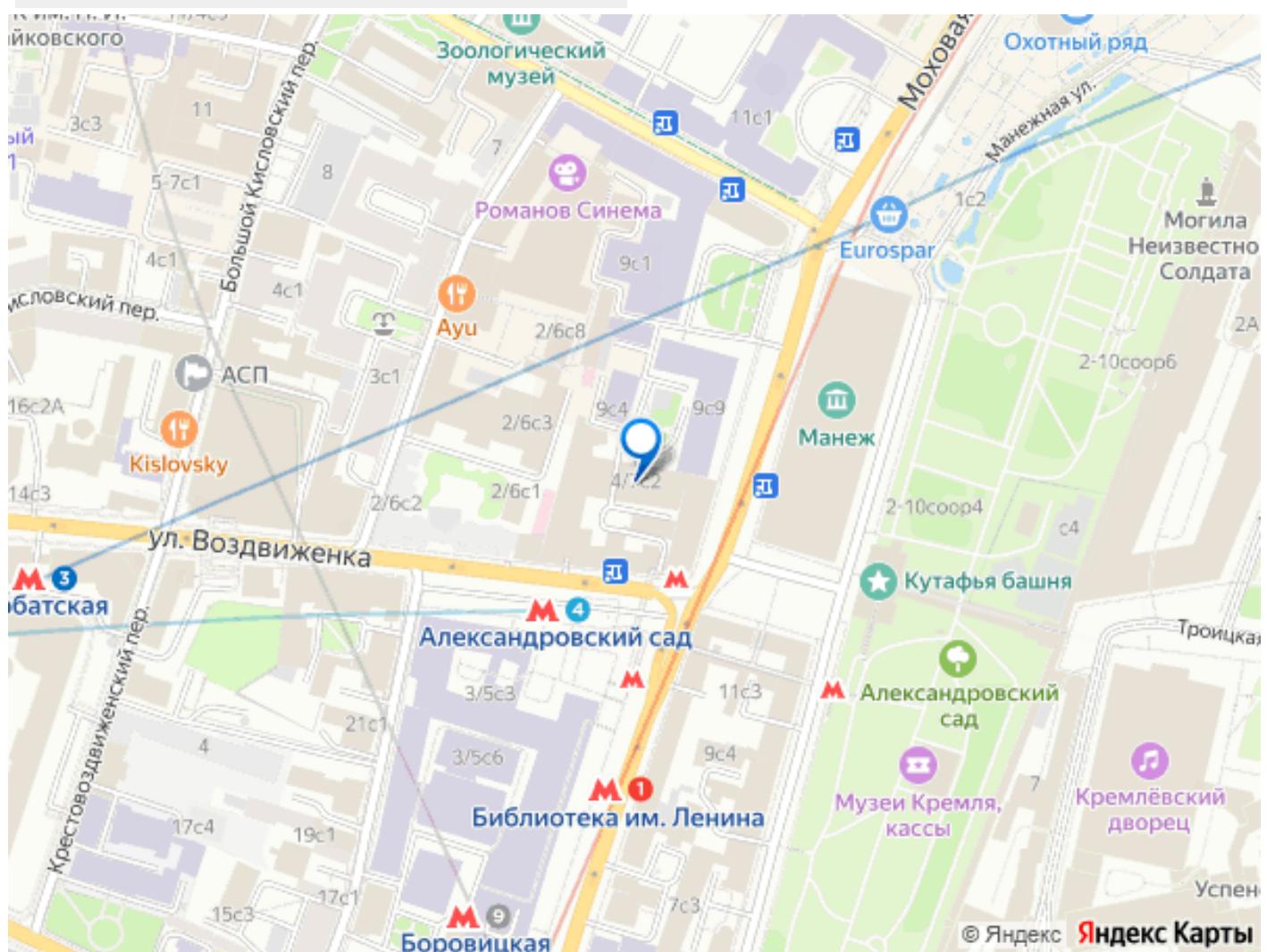


Описание

СОБСТВЕННИК. Без комиссии. Сдаются в аренду помещения в Бизнес-центре «Деловой Дом Моховая» под ресторан/ кафе/ кофейню/ бар/ паб. Первая фасадная линия Моховой улицы. 2 минуты от метро Библиотека им. Ленина. Бизнес центр заполнен арендаторами на 100%. Вход в ресторан общий с улицы. Все помещения готовы к моментальному началу работы. При необходимости предоставляем арендные каникулы. Технические характеристики помещения : приток воздуха зал - 5500 м3/ч Вытяжка зал - 1500 м3/ч вытяжка кухня -

5000 м3/ч вытяжка санузлы - 500 м3/ч Бизнес
центр работает 24/7 - работа заведения в
таком же режиме - приветствуется.





Move.ru - вся недвижимость России