

Создано: 20.01.2026 в 13:33

Обновлено: 21.01.2026 в 16:26

<https://move.ru/objects/9288232218>

**KNRU MSK2, KNRU**

**79834780342**

**Москва, Моховая улица, 7**

**1 500 000 ₽**

Москва, Моховая улица, 7

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[улица Моховая](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

280 м<sup>2</sup>

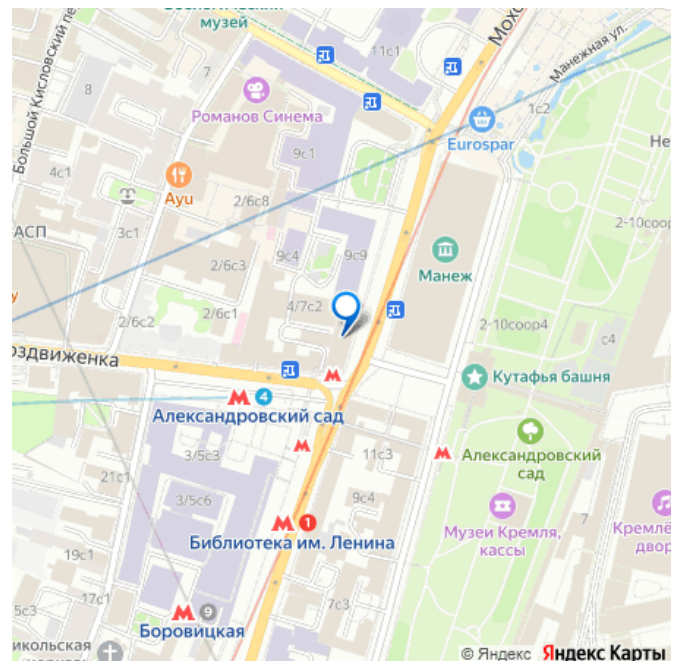
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

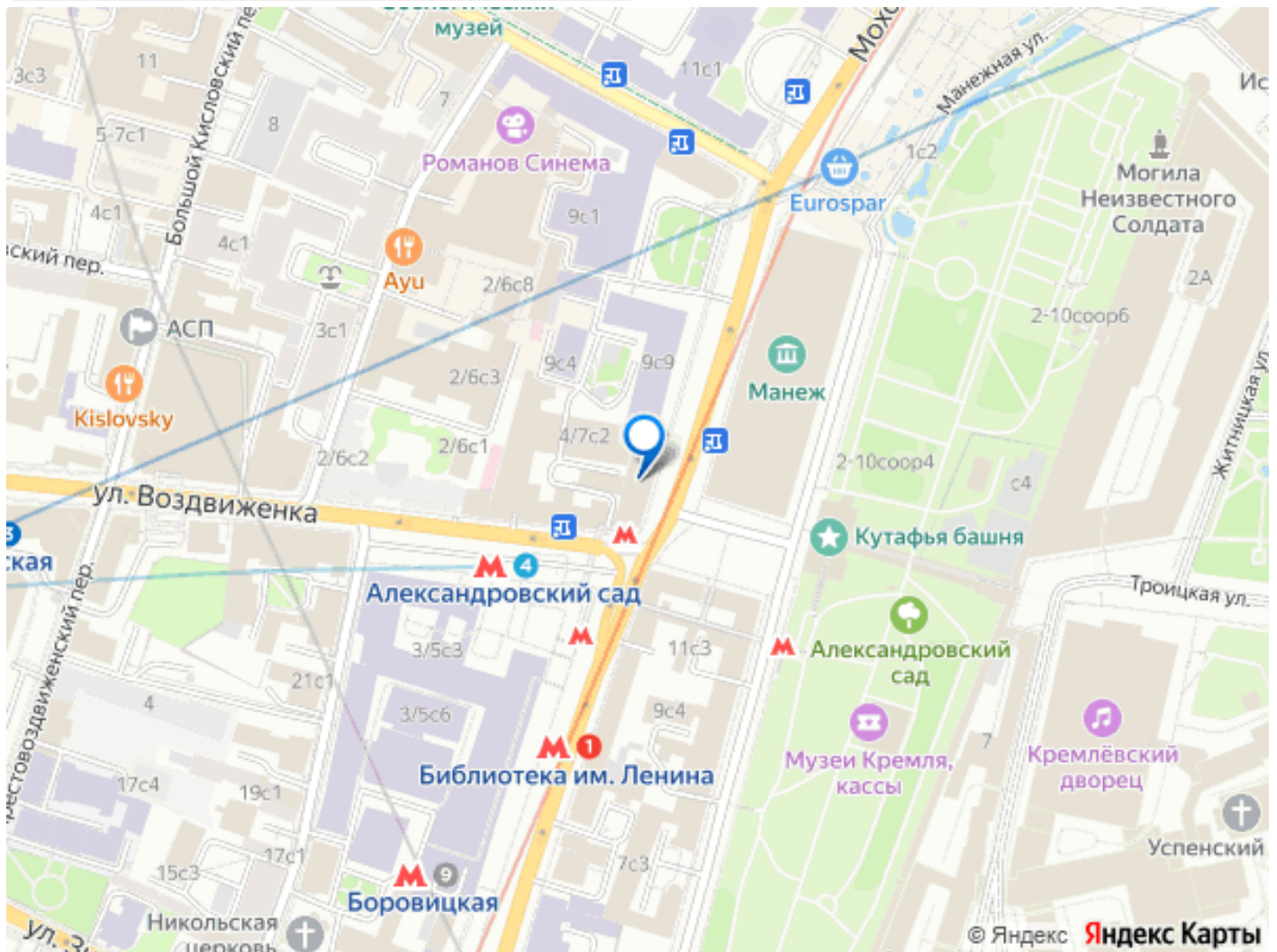


**Описание**

ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА. Сдается помещение 280 м2. м. Александровский сад, 1 минута пешком. Расположено в БЦ Моховая. 1-й этаж. 1-я линия домов, напротив кремля. Вход через БЦ. Электричество: 90 кВт. Высота потолков: 3,50 м. Коммуникации: отопление, гвс, хвс. Хороший пешеходный трафик. Идеальное использование: бар, ресторан, кафе. Точки притяжения: возле метро, высокий пешеходный трафик, бизнес центры Подходящий тип арендатора: Рестораны 150-300 Ближайшие станции метро: Александровский сад Помещение

подойдет для: Свободное назначение, Бар,  
Ресторан, Кафе/ресторан, Кальянная,  
Общепит ID - 553293





Move.ru - вся недвижимость России