

🕒 Создано: 03.03.2026 в 16:40

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 16:40

Москва, ул. Барышиха, 49

520 000 ₺

Москва, ул. Барышиха, 49

Улица

[улица Барышиха](#)

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

280 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

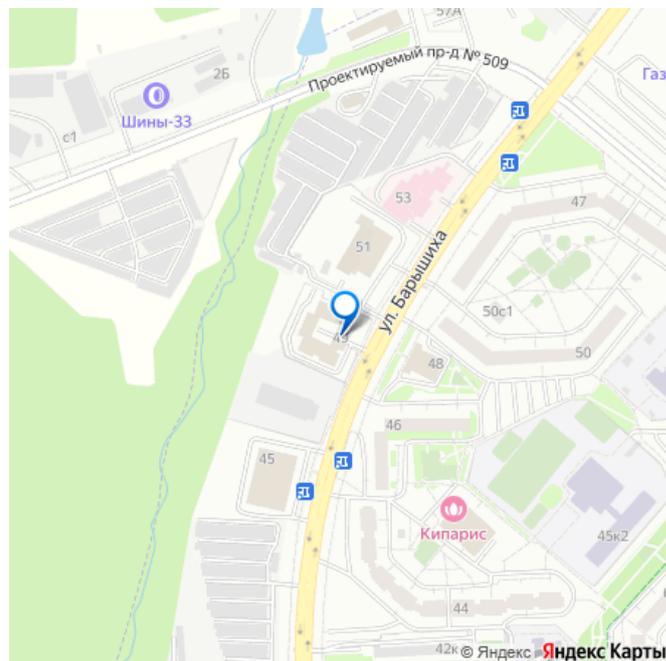
УНИКАЛЬНЫЙ ВАРИАНТ! ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА КОМИССИЯ ПО ДАННОМУ ОБЪЕКТУ С АРЕНДАТОРА - 50 % от МАП Пешая доступность от ст м Митино - 7/10 мин
Охраняемая территория ; Доступ 24/7 ; Въезд бесплатный Отдельностоящее кап строение - общая площадь 280м2 (см план в фото)
КЛЮЧЕВЫЕ МОМЕНТЫ: - Высота потолка до 4 м / Новый ремонт - Полы с теплоизоляцией полированный бетон 20 см - Вода / канализация центральные - Электричество до 100 кВт (380 и 200В) - Парковочные места - около 100 м2 перед зданием - Отопление - безмасляный сжатый воздух 6 Бар - Система вентиляции и климат контроль - Тамбур 8,5

<https://move.ru/objects/9290759176>

**Анна Базанова, Самолёт Плюс -
агентство недвижимости**

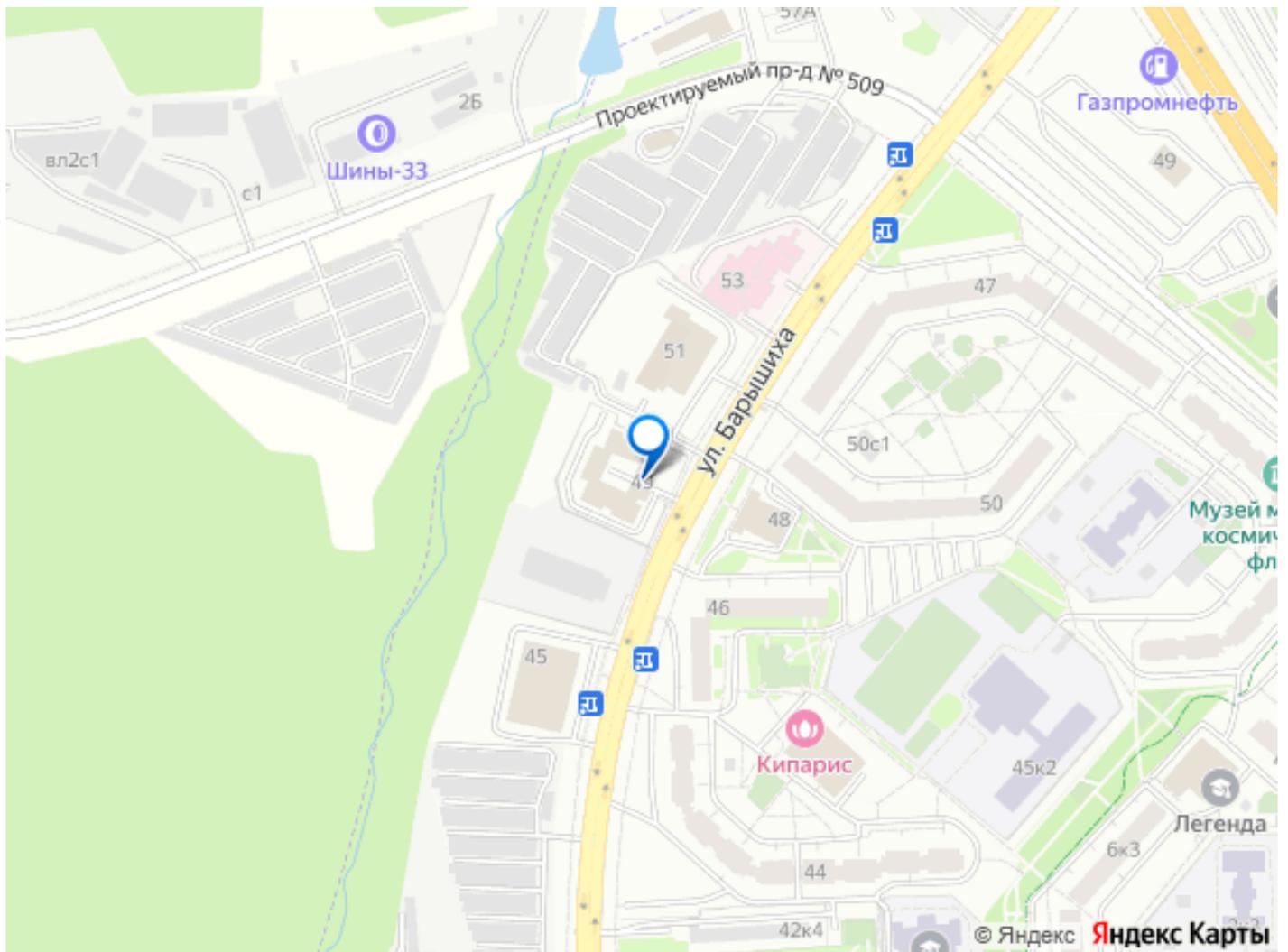
89251234567

для заметок



м2 - для хранения верхней одежды - Большие
высокие ворота рольставни - 4,5 *3 м -
КОМФОРТНАЯ ЗОНА ПОГРУЗКИ / РАЗГРУЗКИ -
Пандус длиной 3 метра с углом наклона 4°
Долгосрочное сотрудничество Помещение
идеально подойдет под: не пыльное
производство/ склад/ фулфилмент/ швейное
производство В ставку включен НДС 5% / Доп
оплата счетчики (вода, свет), отопление,
интернет и сжатый воздух по фактическому
потреблению По всем вопросам пишите,
звоните!





Move.ru - вся недвижимость России