

Создано: 30.01.2026 в 14:20

Обновлено: 30.01.2026 в 16:20

<https://move.ru/objects/9288532510>**Антон, PROSPERITA**  
**89251234567****Москва, ул. Сергия Радонежского,  
29-31с1****800 000 ₽**

Москва, ул. Сергия Радонежского, 29-31с1

Улица

[улица Сергия Радонежского](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

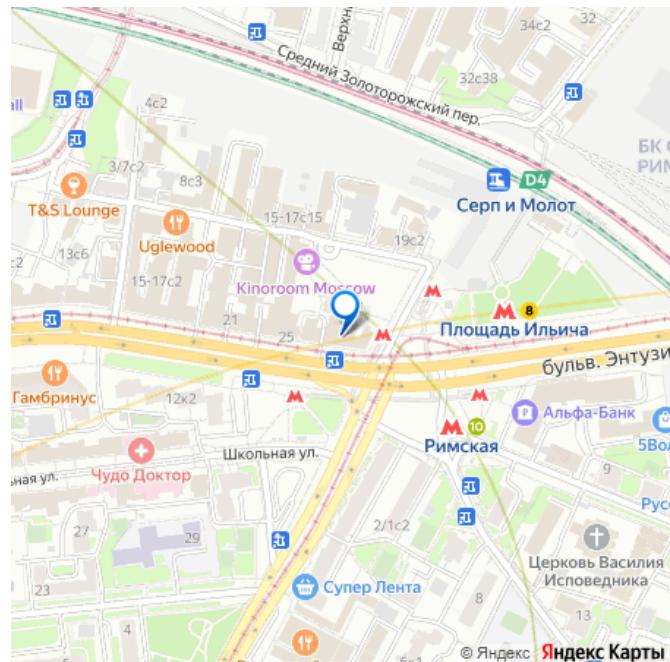
Общая площадь

280 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

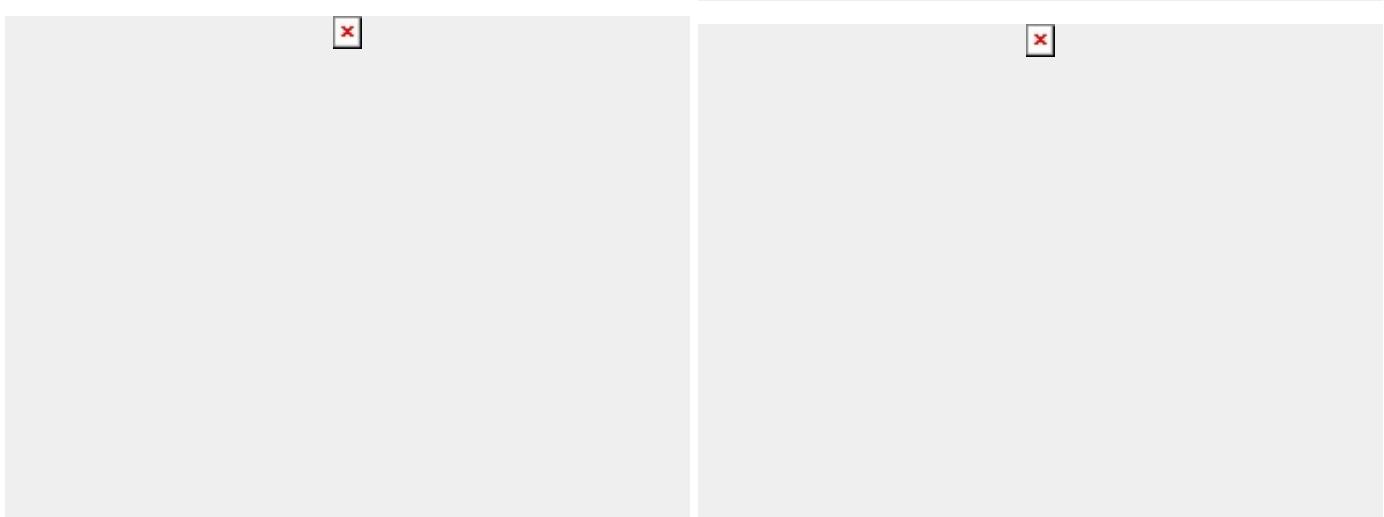
Раздел

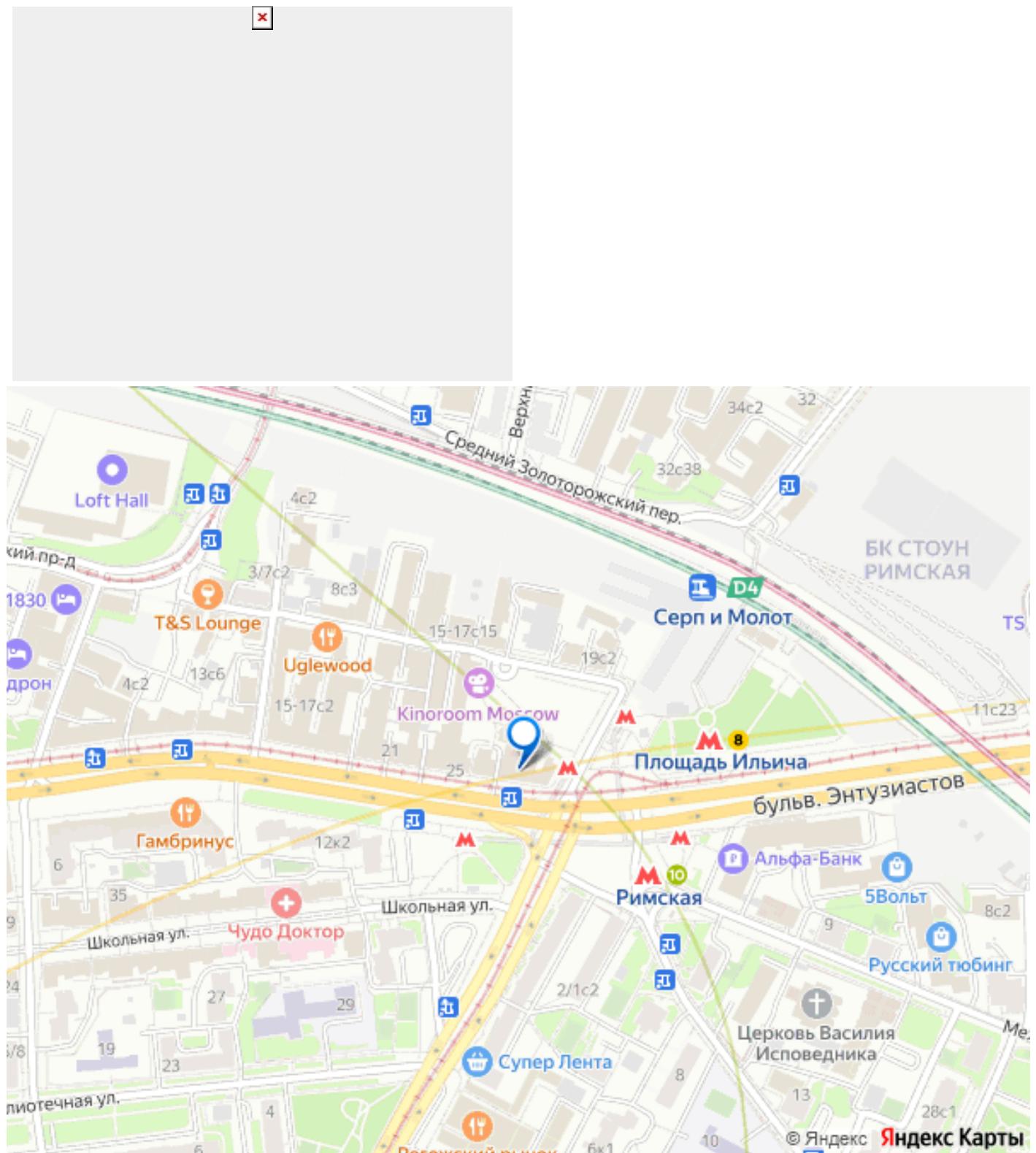
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Прямая аренда от собственника Помещение площадью 280 м<sup>2</sup> у станции метро «Римская» (1 минута пешком). Помещение расположено на цокольном этаже на первой проходной и проездной линии — в локации со сложившейся торговой и деловой активностью. Вблизи находятся «Бинго», «Шоколадница», «Макдоналдс», бизнес-центры и торговые центры. Ключевые преимущества: — отдельный вход с фасада; — витрина, ориентированная на пешеходный и автомобильный поток; — возможность размещения заметной рекламы на фасаде; — зальная планировка (2 зала); — все

центральные коммуникации; — предусмотрена вытяжка. Технические характеристики: — электрическая мощность — от 50 кВт (возможно увеличение по запросу); — высота потолков — от 2,6 м.

Помещение с свободным назначением идеально подходит для размещения бара, паба, кафе, предприятия общественного питания или магазина.





Move.ru - вся недвижимость России