

Создано: 30.01.2026 в 16:20

Обновлено: 30.01.2026 в 18:40

<https://move.ru/objects/9288532884>

Юлия, Castles

**89251234567**

**Москва, пр-т Мира, 81**

**650 000 ₽**

Москва, пр-т Мира, 81

Улица

[проспект Мира](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

281.7 м<sup>2</sup>

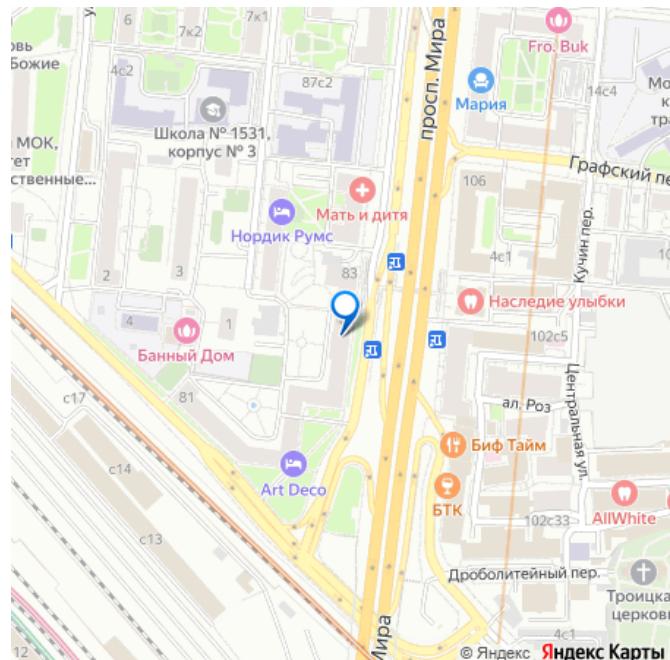
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

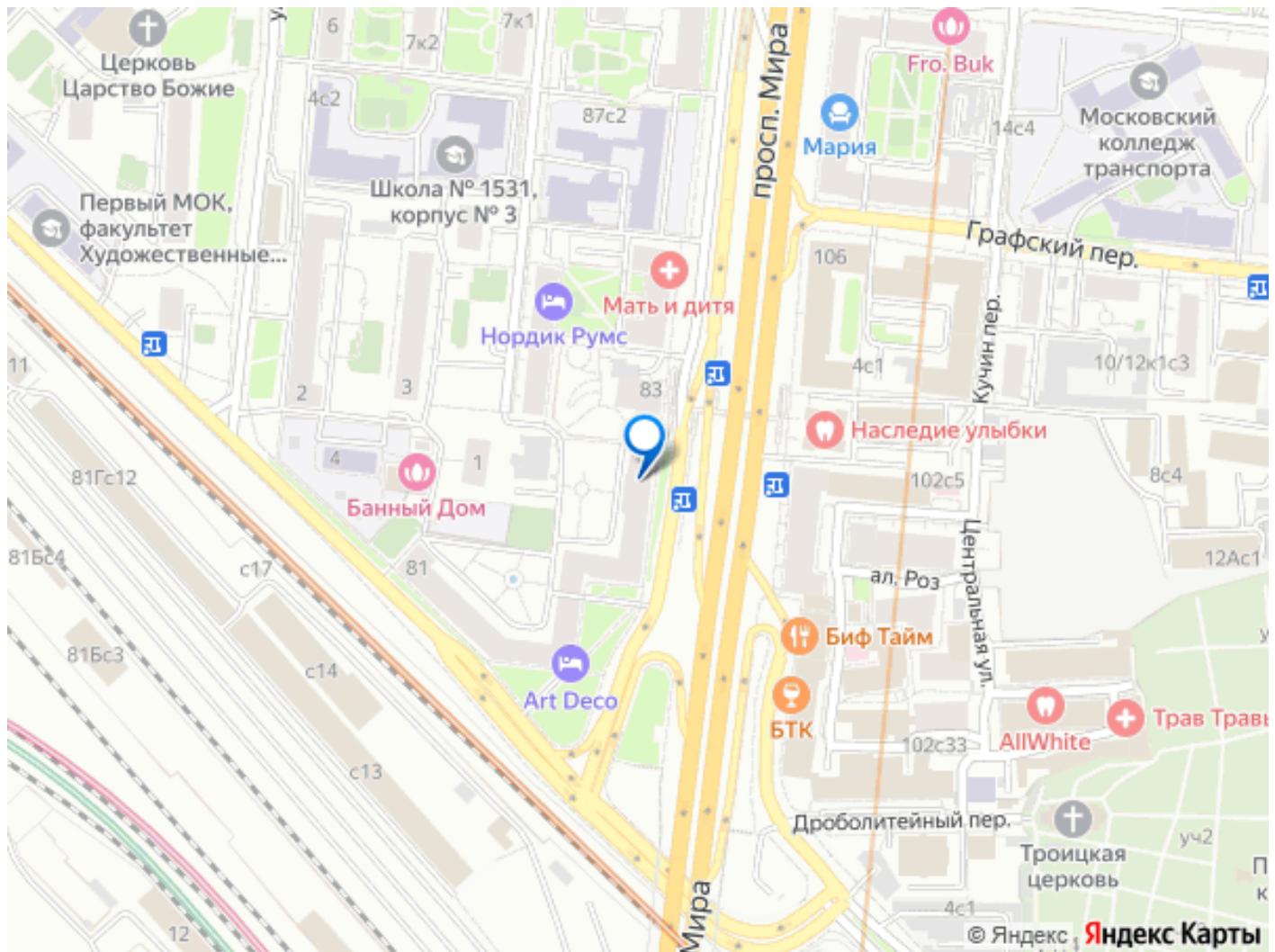
Сдам торговую площадь Дом жилой Адрес: Москва, ул Пролетарский проспект Мира, 81 Первая линия Пролетарского проспекта. 7 минут пешком от метро Алексеевская. Площадь 281,7 м<sup>2</sup> (из них 231,2 м<sup>2</sup>. первый этаж, 50,8 м<sup>2</sup> подвал). Высота потолков 2,9 м. В том числе в подвале. Огромные витринные окна. Четыре входа с фасада здания, один вход со двора и один вход со двора в подвал. Подвал в рабочем состоянии и полностью эксплуатируемый. Ставка аренды 650 000 руб. в месяц. НДС не облагается. Коммуналка, эксплуатация и электроэнергия сверху. Электричество 30 кВт Первая линия домов. Огромный автомобильный трафик. Огромный

жилой массив.

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России