

🕒 Создано: 23.03.2026 в 19:05

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 18:06

**Москва, Волгоградский проспект, 9С1**

**795 980 ₺**

Москва, Волгоградский проспект, 9С1

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[проспект Волгоградский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

281 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Лот 1060038 Предложение от Собственника!  
Сдается торговое помещение на первой линии домов Волгоградского проспекта, 1 этаж. Общая площадь 281м2 Вход с улицы, и запасной со двора. 5 минут пешком от метро «Пролетарская» Возможен ремонт под арендатора 1-я линия домов 1-й этаж, доступ 24/7 Отдельный вход с 1-й линии Волгоградского проспекта Служебный вход со двора Густонаселенный район (150 тыс. жителей) Интенсивный автомобильный трафик Рядом есть бесплатная парковка Длинный фриз над витринами для

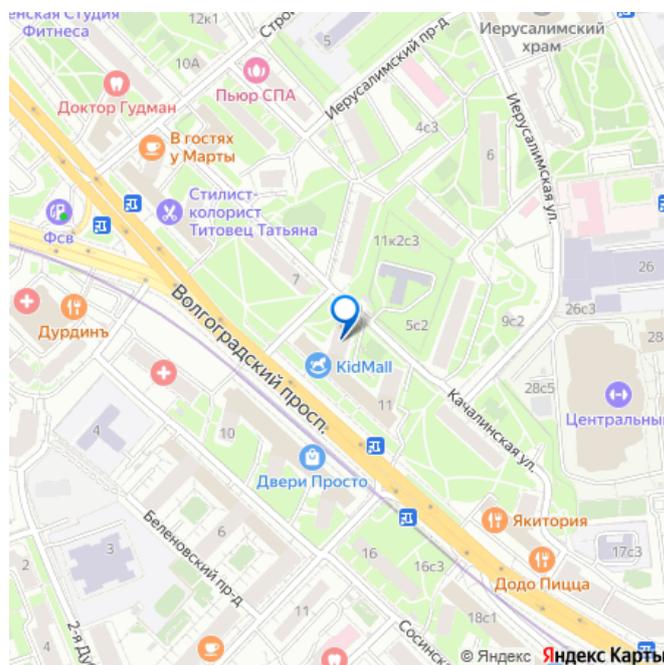
<https://move.ru/objects/9292504213>

**Дмитрий Камшуков, Апекс-**

**Недвижимость**

**79862742715**

для заметок



размещения вывески, огромные витринные окна Большой торговый зал, без несущих перегородок Приточно-вытяжная вентиляция, кондиционеры, системы пожарной сигнализации и видеонаблюдения Мощность 68 кВт с возможностью увеличения. В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка.

Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Дмитрий Викторович, доб. 220, ЛОТ 1060038

