

Создано: 02.02.2026 в 16:20

Обновлено: 02.02.2026 в 17:40

<https://move.ru/objects/9288637369>

Николай С, Парус

89251234567

Москва, ул. Россолимо, 17с1

300 000 ₽

Москва, ул. Россолимо, 17с1

Улица

[улица Россолимо](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

281 м²

Детали объекта

Тип сделки

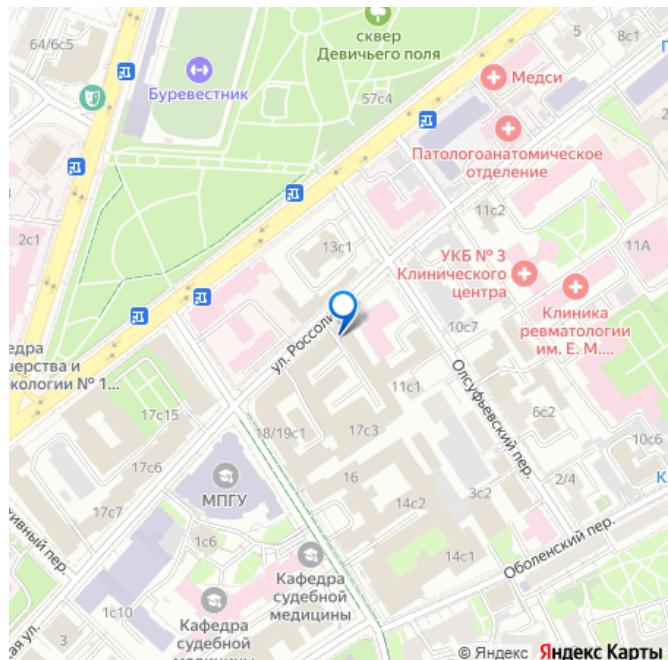
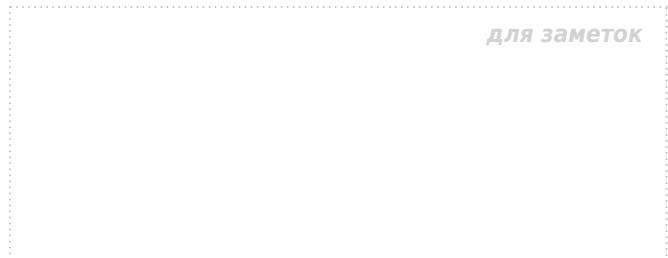
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается помещение свободного назначения. Помещение расположено на цокольном этаже 5-ти этажного здания зонирование произведено под организацию столовой (предприятия общественного питания) В Помещении присутствует кондиционирование, приточно-вытяжная вентиляция, освещение достаточное для комфорtnого пребывания, санузлы; отлично подойдет для размещения столовой. Налоги НДС 22% включен в ставку Эксплуатационные расходы (OPEX) включены в ставку Коммунальные платежи отдельно Электроэнергия по счетчикам. Бизнес-центр из нескольких строений расположен в районе



Хамовники в Центральном административном округе города Москвы. Добраться до здания на общественном транспорте не составит труда, ближайшие станции метрополитена «Фрунзенская» и «Парк культуры» находятся в нескольких минутах неспешной ходьбы.

Отмечается выгодная транспортная доступность: офисный центр расположен вблизи транспортных развязок - Садового кольца и ТТК. Также рядом проходят улицы: Хамовнический Вал, Саввинская, Фрунзенская и Новодевичья набережная.



