

Крылова Анастасия, Парус

89251234567

Москва, 3-я Мытищинская ул, 16с2

338 400 ₺

Москва, 3-я Мытищинская ул, 16с2

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

282 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

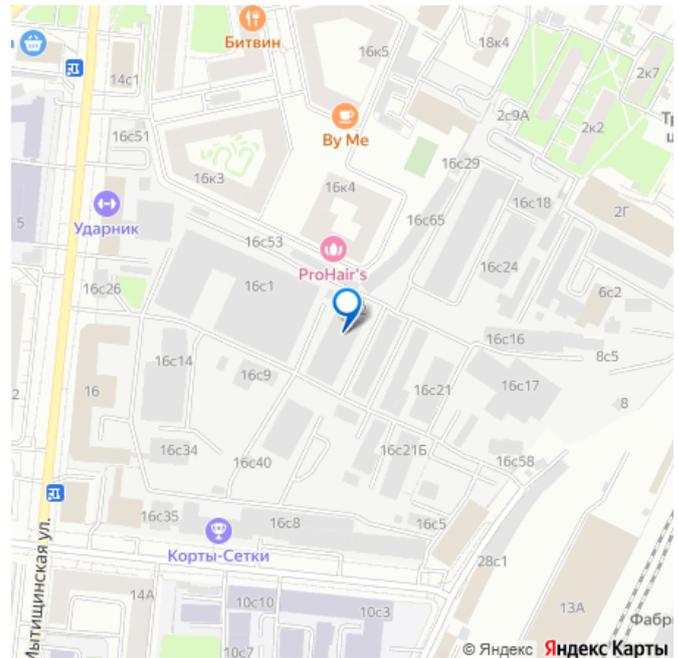
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Руслан. Предлагается в аренду помещение на 2 этаже, 282 м2, по ставке 1200 р./м2/мес. (338 400 р.), под ОФИС, ШОУРУМ, ФОТОСТУДИЮ, КОСМЕТОЛОГИЮ, СКЛАД или ИНОЙ вид деятельности. Смешанная планировка с возможностью перепланировки. Мокрая точка. САН-УЗЕЛ в блоке! НДС, Коммунальные платежи (10% от стоимости помещения в летний период и 15 % с 1 октября по 31 апреля) и интернет оплачиваются отдельно. Эксплуатация включена в арендную ставку. Режим работы 24/7. Пропускная система. Круглосуточная охрана. Приточно-вытяжная вентиляция, Система пожаротушения, Кондиционирование центральное. Парковка наземная на огороженной территории БЦ. Арендные каникулы и предоставление

для заметок



юридического адреса по согласованию.

Договор 11 месяцев с дальнейшей пролонгацией. Здание расположено в Алексеевском районе Северо-Восточного административного округа города Москвы в шаге от Парка Сокольники! Преимуществом его местоположения является удобная пешая доступность от метро: ближайшая станция «Алексеевская». Удобная транспортная доступность: БЦ расположен недалеко от Проспекта Мира и ТТК! Рядом проходят МЦД2 и МЦД3. Помещение готово к заезду!

