

Создано: 15.01.2026 в 20:03

Обновлено: 16.01.2026 в 19:28

<https://move.ru/objects/9288070833>

Андрей Владимирович Прусаков,
Частный маклер

79813732709

Москва, Суворовская улица, 12

1 300 000 ₽

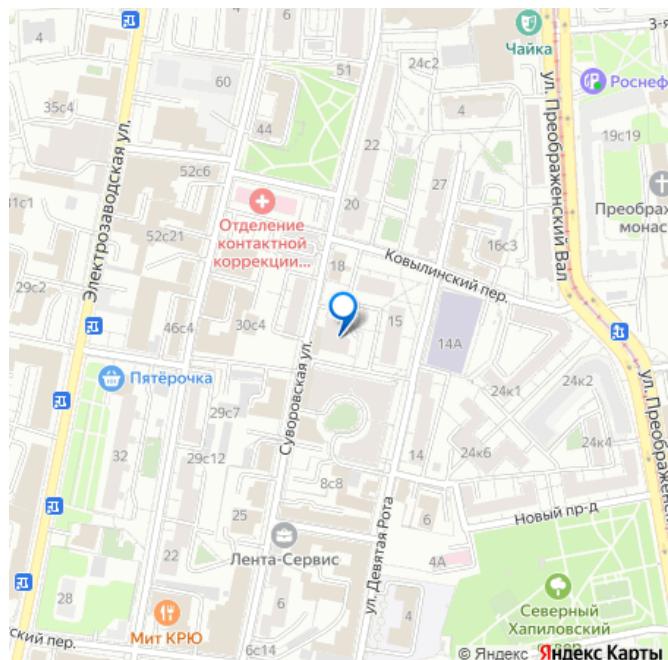
Москва, Суворовская улица, 12

Округ

[БАО, район Преображенское](#)

Улица

[улица Суворовская](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

283.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

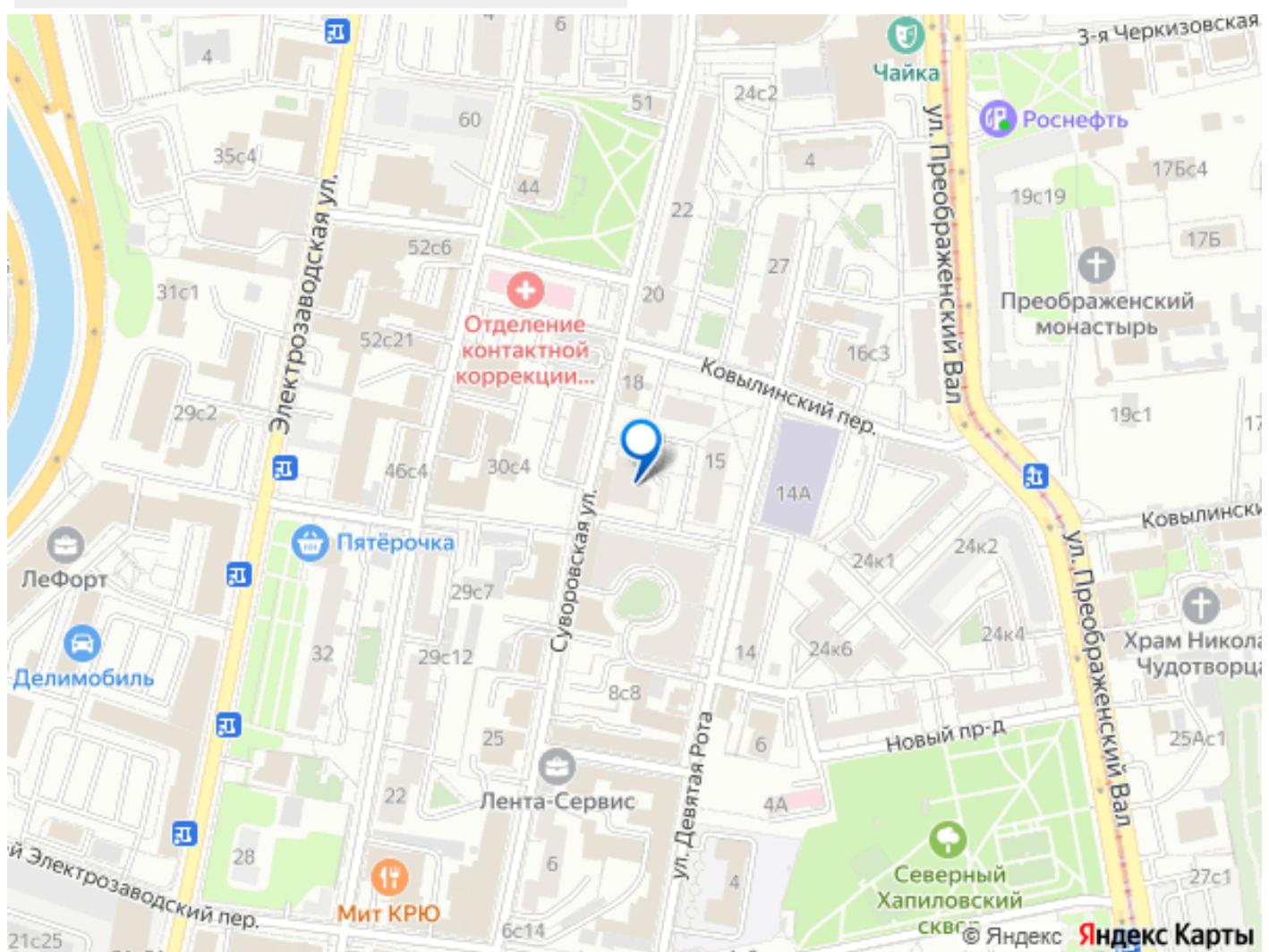
ЛОКАЦИЯ НАПОЛНЯЕТСЯ ПЕРСПЕКТИВНО
ПЕШКОМ 5 МИНУТ МЕТРО ПРЕОБРАЖЕНСКАЯ
ПЛОЩАДЬ ПЕРВАЯ ЛИНИЯ УЛИЦЫ ОТ МЕТРО В
ГЛУБИНУ КВАРТАЛА Приветствую, вас!

Помещение 283,2 м² Первая линия
Суворовской улицы! 1 этаж 9 этажного
монолитно-кирпичного жилого дома класса-
бизнес-ЖК Грин Форт. Панорамные фасадные
окна(фото) и возможность размещения
рекламы, в том числе и вывески. Два
отдельных входа на Суворовскую улицу. 3,07
м высота потолков между перекрытиями по
БТИ. Мощная вытяжная вентиляция,

встроенная во внутридомовые вент-каналы, позволит работать любому делу, в том числе полноценному ресторану или делу, в котором вентиляция играет решающую роль.

Электричество 50 кВа. Увеличение мощности обсуждается. Гибкое отношение к перепланировке под желание Арендатора. Арендные каникулы обсуждаются. Долгосрочный договор. Субаренда возможна. Звоните! Обсудим?





Move.ru - вся недвижимость России