

Создано: 21.10.2025 в 15:34

Обновлено: 30.01.2026 в 11:46

<https://move.ru/objects/9287263313>

Собственник

79104737492

Москва, улица Покровка, 1/13/6С2

450 000 ₽

Москва, улица Покровка, 1/13/6С2

Округ

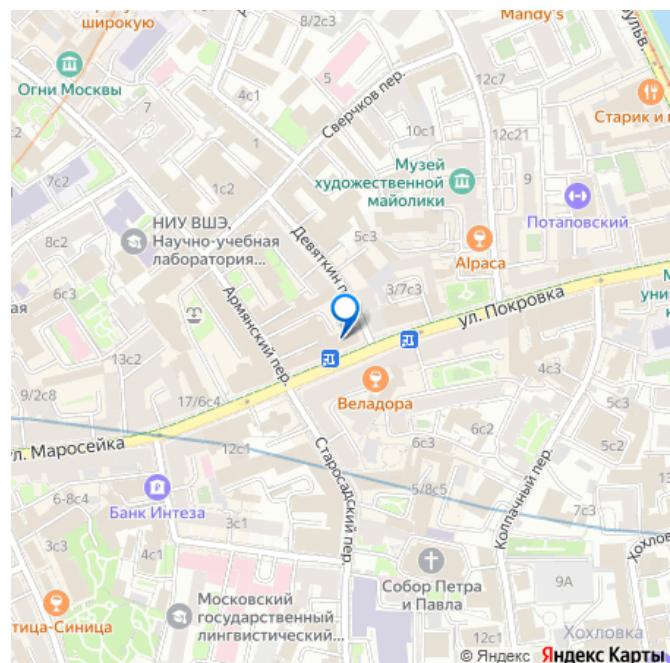
для заметок

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица



[улица Покровка](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

283 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда помещения в центре Москвы от собственника Цена ниже рынка г. Москва, ул. Покровка, д. 1 м. Китай-город — 5 минут пешком УСЛОВИЯ Аренда: 450 000 ? / месяц Без комиссии (рыночная ставка в данной локации — 650 000900 000 ?)

ХАРАКТЕРИСТИКИ Общая площадь: 283 м?

Мансарда: 227 м?, стиль LOFT 14 окон + нестандартное световое решение — световоды (дополнительное естественное освещение) Планировка: 3 изолированные зоны 2 санузла Помещение тёплое, комфортно в любое время года

Архитектурные потолки мансардного типа
ПОДХОДИТ ДЛЯ офиса класса Premium /
штаб-квартиры showroom, галереи beauty-
пространства, SPA, медцентра IT-компании,
креативной или дизайн-студии
образовательного / training-центра
ПРЕИМУЩЕСТВА Центр Москвы, пешая
доступность от метро Уникальная светлая
мансарда Гибкая планировка Свободный
режим работы — 24/7 Собственник —
быстрые решения Ставка значительно ниже
рынка Прямой контакт с собственником
Оперативный показ Быстрый выход на
договор



