

Создано: 14.01.2026 в 18:34

Обновлено: 17.01.2026 в 05:55

<https://move.ru/objects/9288015941>

**Артур Аюханов, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, Старокачаловская улица, 1Д**

**270 149 ₽**

Москва, Старокачаловская улица, 1Д

Округ

[ЮЗАО, район Северное Бутово](#)

Улица

[улица Старокачаловская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

284.7 м<sup>2</sup>

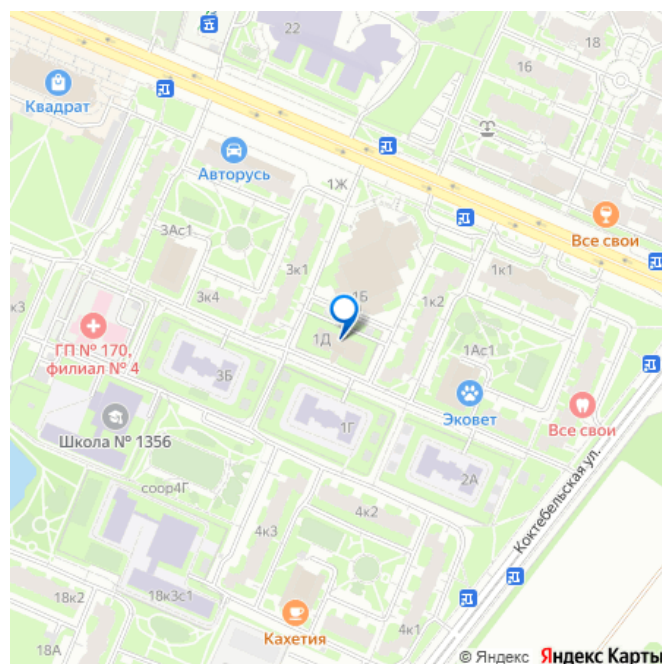
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Административное здание

«Старокачаловская, 1Д» класса В Площадь:

284,7 м2 Арендная ставка: 10 166,7 р. за м2 в

год включая НДС Стоимость площади в

месяц: 270 148,6 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: требуется

отделка Этаж: 5 Планировка: открытая

Наличие с/у: , На этом же этаже Статус:

свободен Высота потолков, h: 4.10м

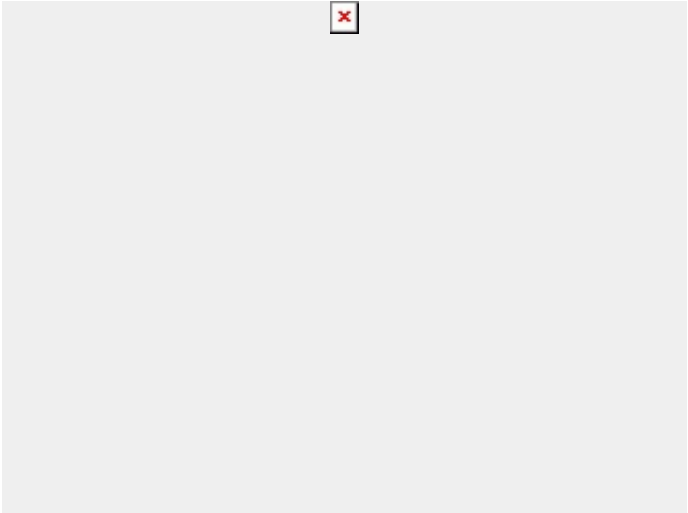
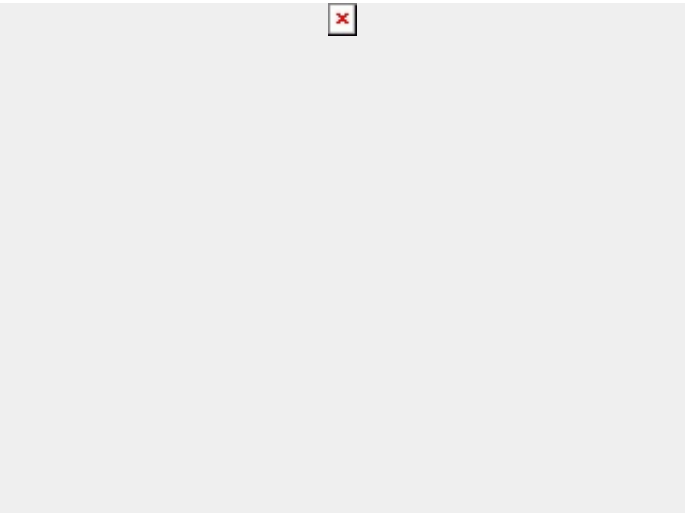
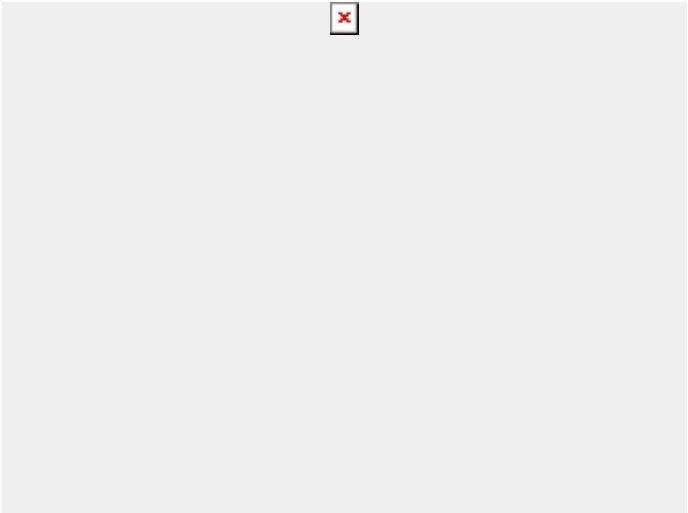
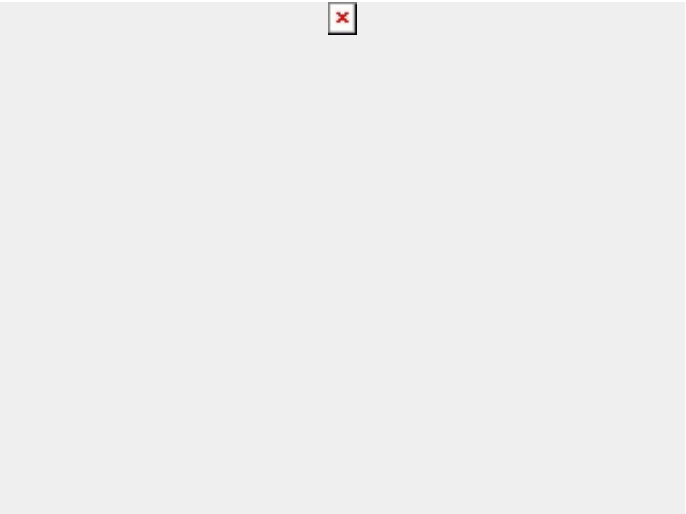
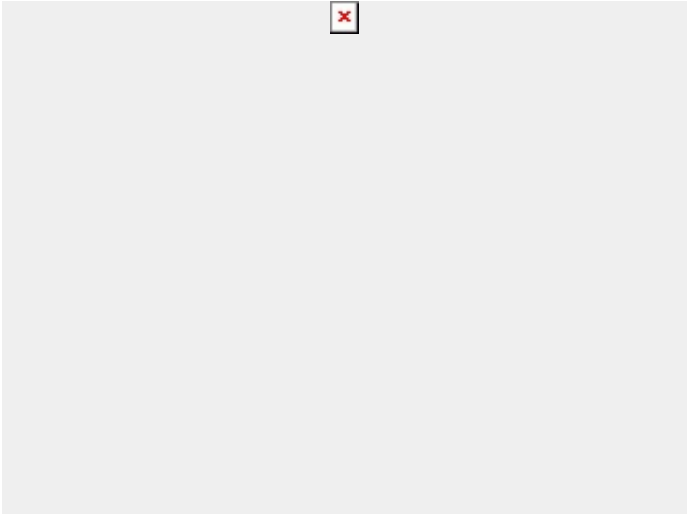
Характеристики здания Адрес:

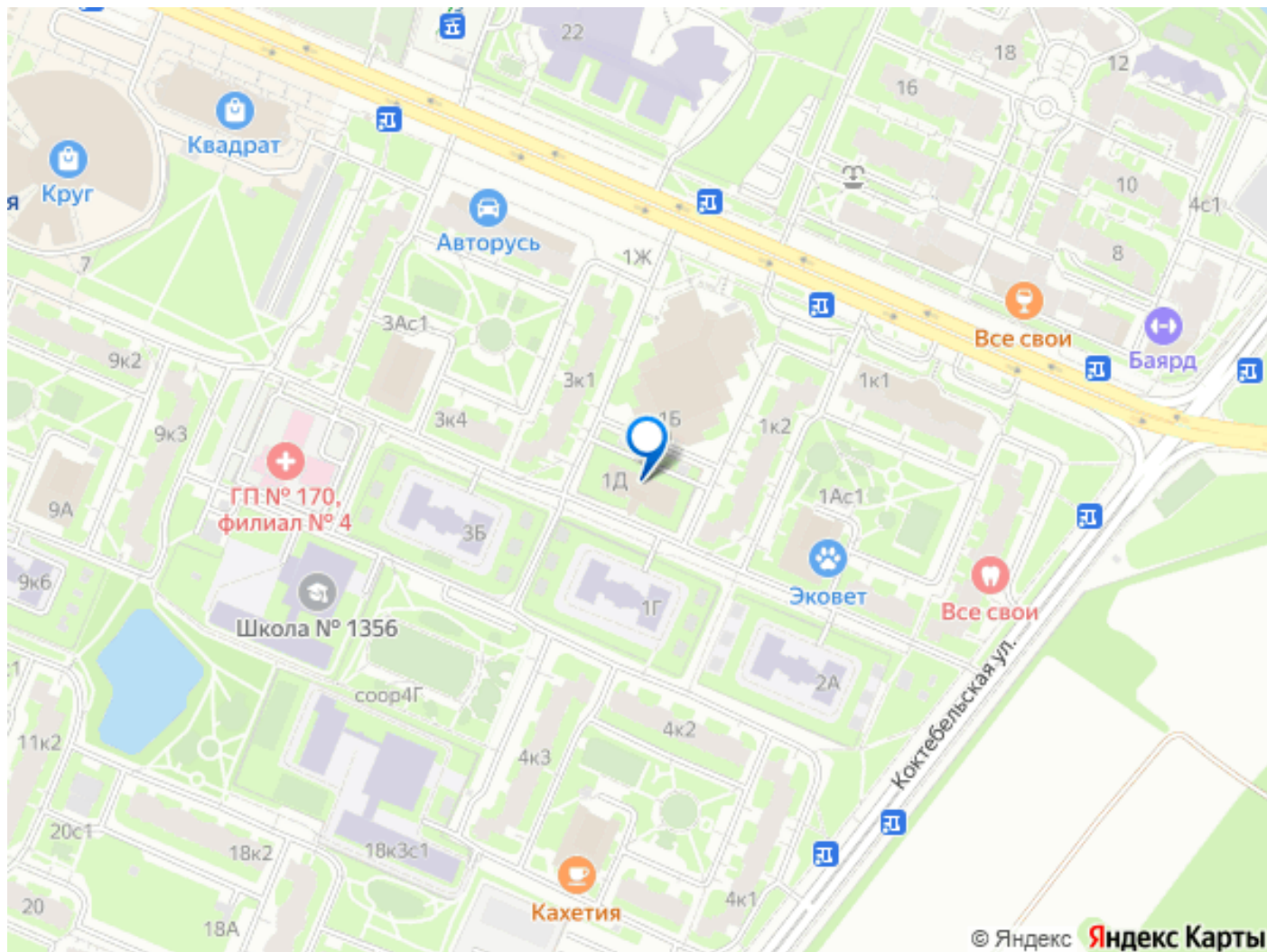
Старокачаловская ул., 1Д, Москва Округ:

ЮАО Класс: В Этажность: 5 Налоговая: 27

Безопасность: Охрана, Сигнализация,

Видеонаблюдение Парковка: Платная  
открытая, На прилегающей территории  
Инфраструктура: Фитнес клуб Помещение  
холодное.





Move.ru - вся недвижимость России