

Создано: 13.02.2026 в 11:11

Обновлено: 19.02.2026 в 13:27

Москва, 5-я Парковая улица, 42

700 000 ₺

Москва, 5-я Парковая улица, 42

Округ

[ВАО, район Измайлово](#)

<https://move.ru/objects/9289889192>

**Людмила Рассел, БЕСТ на
Октябрьской
79851684836**

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

286.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

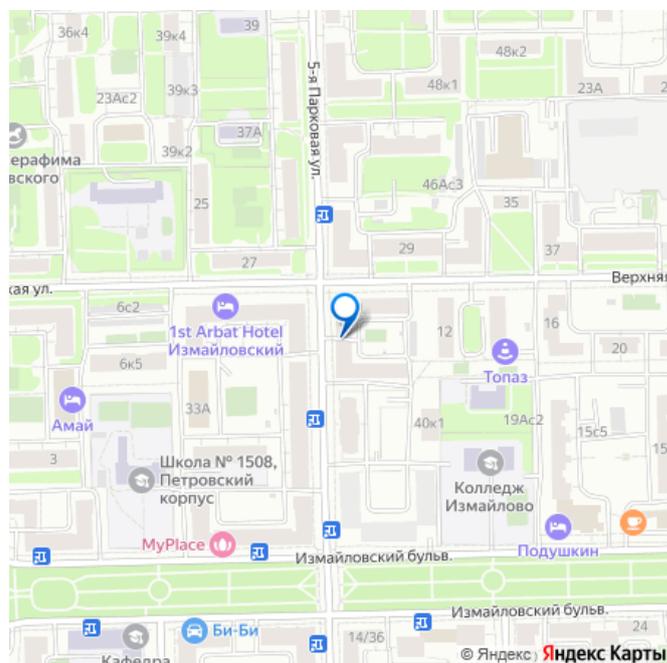
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

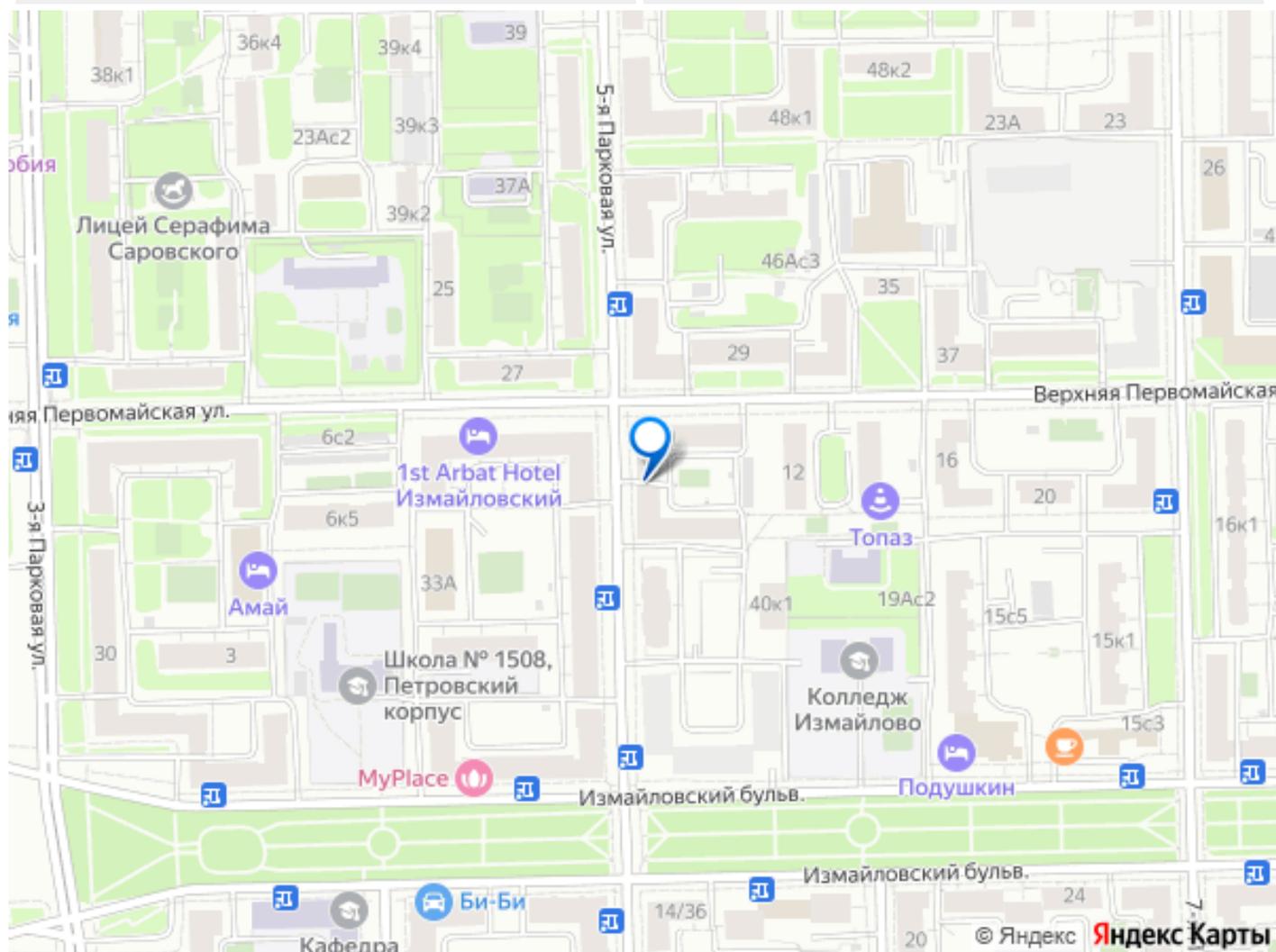
Описание

Арт. 129949539 Сдается помещение свободного назначения, 286,5 м², 700 000 /мес. руб. Москва, ВАО, р-н Измайлово, 5-я Парковая ул., 42 Метро: Первомайская (12 мин.), Измайловская (18 мин.), Щёлковская (20 мин.) Площадь: 286,5 м² Этаж: 1 из 4 Помещение: Свободно Помещение свободного назначения 286,5 м², первый этаж, большая площадь. Идеально для офиса, магазина-склада. От собственника, прямая аренда без комиссии. Гибкие условия аренды для развития вашего бизнеса: Первый месяц - 50% арендного платежа (350 000р) Со второго месяца 100% арендный платеж (700 000р) **ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ**



Площадь 286,5 кв.м Отдельный вход
Водоснабжение, теплоснабжение,
канализация Бесплатная парковка Мокрые
точки: есть Мы предоставляем: Помощь в
переоформлении договоров с РСО
Консультации по работе с арендаторами
ЛОКАЦИЯ Густонаселенный жилой массив в
старом районе Москвы Рядом несколько
клиник, два колледжа Метро Первомайская в
11 минутах ходьбы Автобусная остановка в 2
минутах ходьбы Измайловский парк в 15
минутах пешком Дизайн вывесок согласован.
Стоимость аренды 700.000 руб./мес.
Минимальный срок аренды: 11 мес.
Оперативный показ.





Move.ru - вся недвижимость России