

Создано: 28.11.2025 в 11:54

Обновлено: 02.12.2025 в 14:57

<https://move.ru/objects/9286960402>

Антон Сергеев, PROSPERITA

**79855288678**

Москва, Никольская улица, 10/2С26

**1 800 000 ₽**

Москва, Никольская улица, 10/2С26

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Никольская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

287.1 м<sup>2</sup>

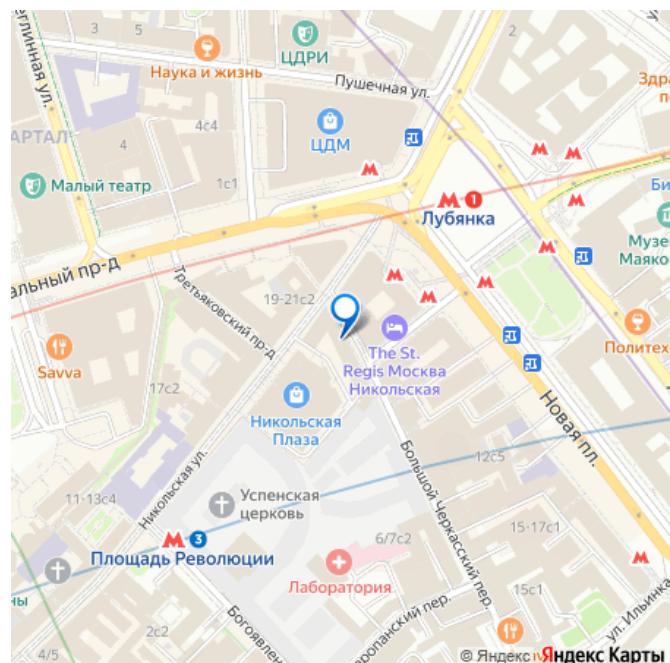
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Предлагается в аренду витринное помещение в самом сердце Москвы Площадь: 287,1 м<sup>2</sup> (2 уровня) • 1 этаж: 71,3 м<sup>2</sup> • Подвал: 215,8 м<sup>2</sup> • Первая линия • Метро Lubyanka — 2 минуты пешком • Отдельный вход с фасада и двора • Потолки 3,25 м • Мощность 90 кВт • Витринные окна • Готовый к отделке интерьер после аптеки Идеально для: • Премиальных бутиков • Шоурумов • Кофейней и салонов • Свободного назначения Коммерческие условия: • 1 800 000 рублей в месяц включая НДС • Прямая аренда от собственника

☒

☒

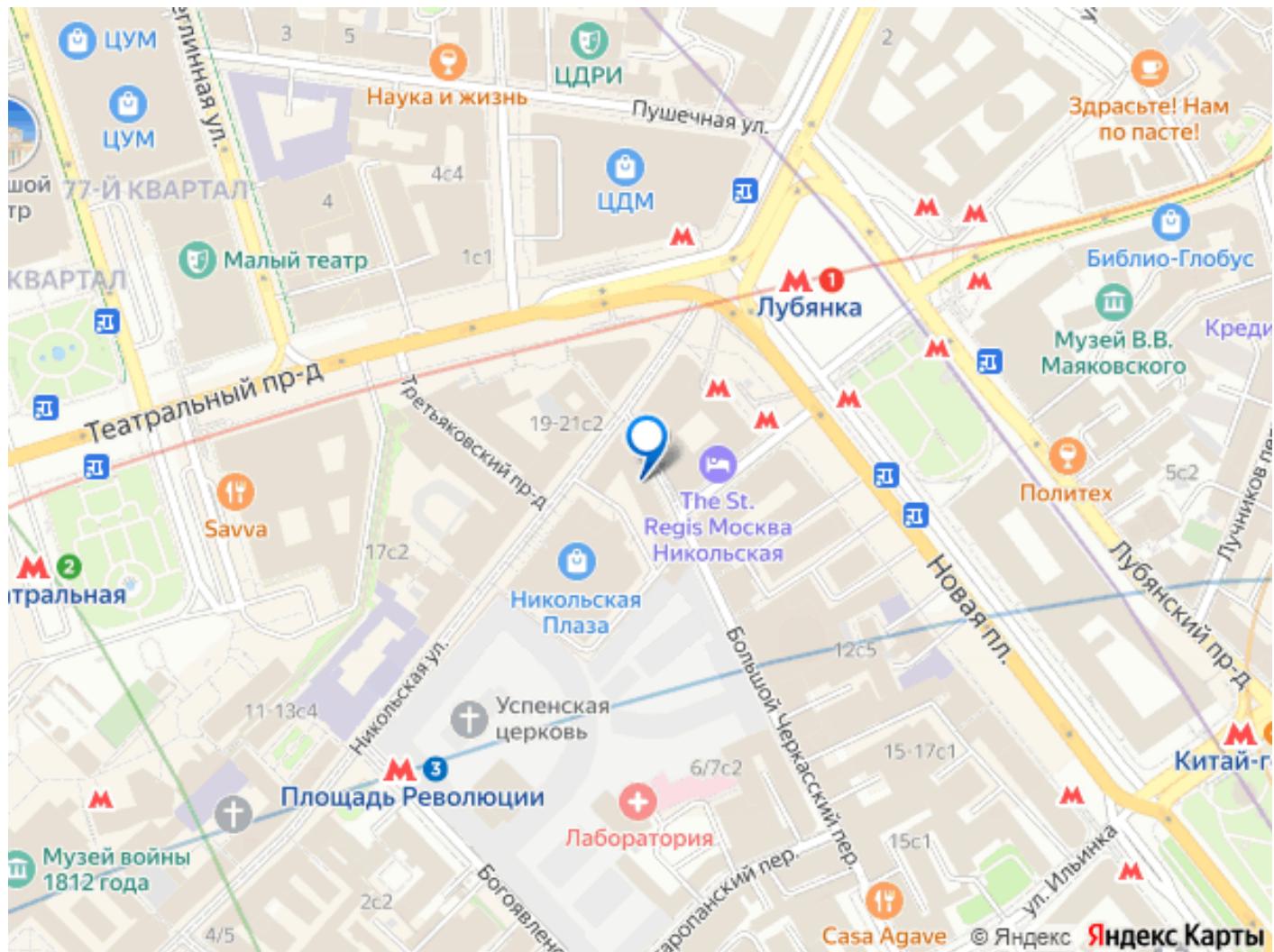
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России