

Создано: 06.11.2025 в 13:01

Обновлено: 20.01.2026 в 08:25

<https://move.ru/objects/9286354338>

Артем Блинов, Риэлти Гайд

**79111470938**

Москва, Зубовская улица, 7

**2 922 917 ₽**

Москва, Зубовская улица, 7

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Зубовская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

287.5 м<sup>2</sup>

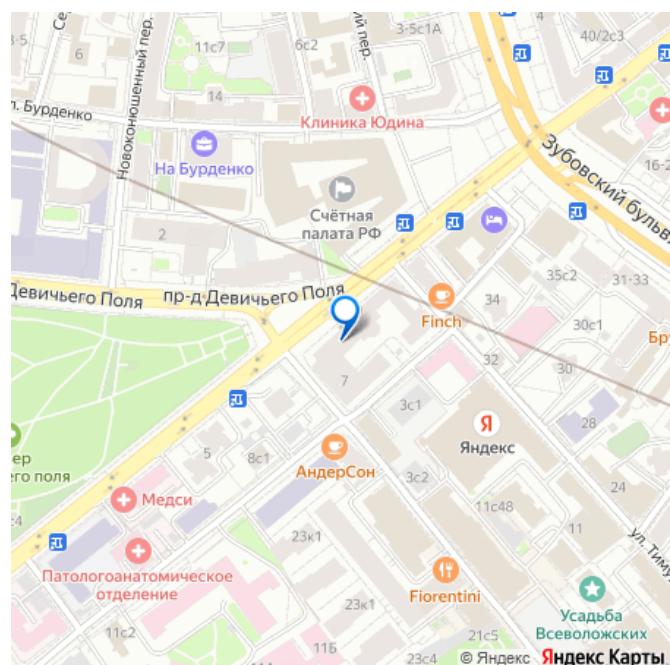
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Жилой комплекс «Roza Rossa» класса В

Площадь: 287,5 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 122 000

р. за м<sup>2</sup> в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 2 922 916,7 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

требуется отделка Этаж: 1 Планировка:

открытая Наличие с/у: , Внутри Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

Зубовская ул., 7 строение 1, Москва Округ:

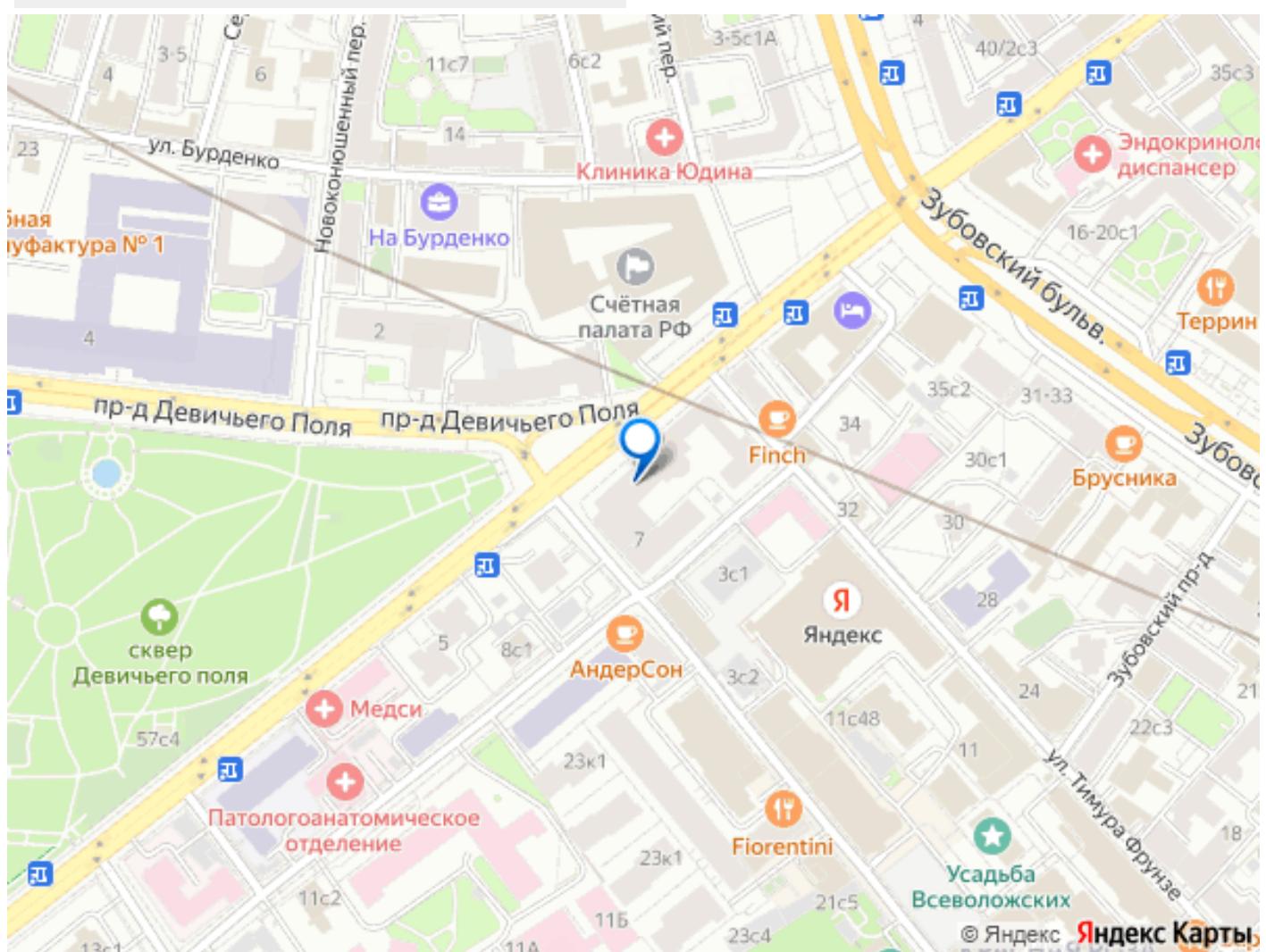
ЦАО Класс: В Этажность: 6 Налоговая: 4 ПСН,  
кроме общепита, этажи 1 и -1

Дополнительные фотографии и планировки

по данному блоку предоставляются по

запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России