

Создано: 07.04.2026 в 14:40

Обновлено: 14.04.2026 в 04:24

Москва, Лесная улица, 20СЗ

2 583 000 ₺

Москва, Лесная улица, 20СЗ

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Лесная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

287 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение свободного назначения на первом этаже в культовом деловом квартале ДЕПО — одной из самых узнаваемых точек притяжения ЦАО. Несколько станций метро в шаговой доступности, интенсивный пешеходный трафик. О помещении: Открытая планировка, чистовая отделка, стилистика лофт. Высота потолков — 3,5 м. Два входа: с внутренней территории ДЕПО и с улицы Лесная. Возможность размещения вывески. Электрическая мощность — по запросу. Подходит для: Магазина, шоурума, офиса, студии, сервиса. Общепит и торговля

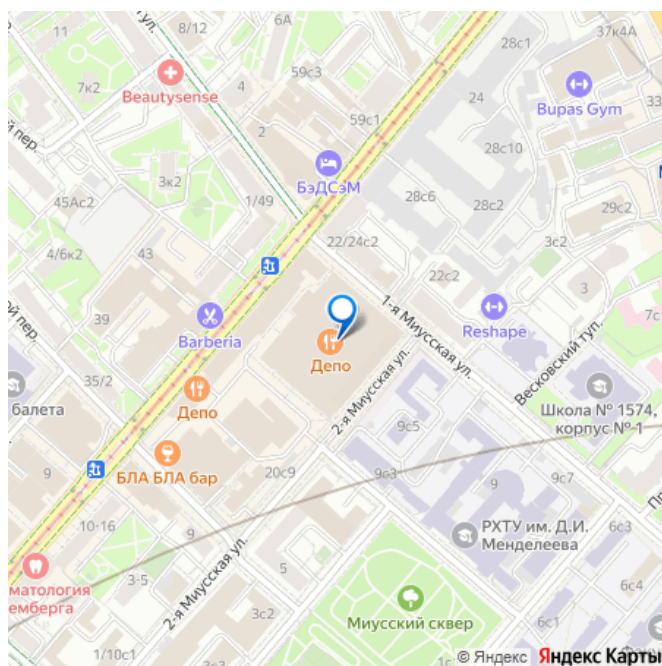
<https://move.ru/objects/9293464876>

Владимир Самборский, Монолит

Столица

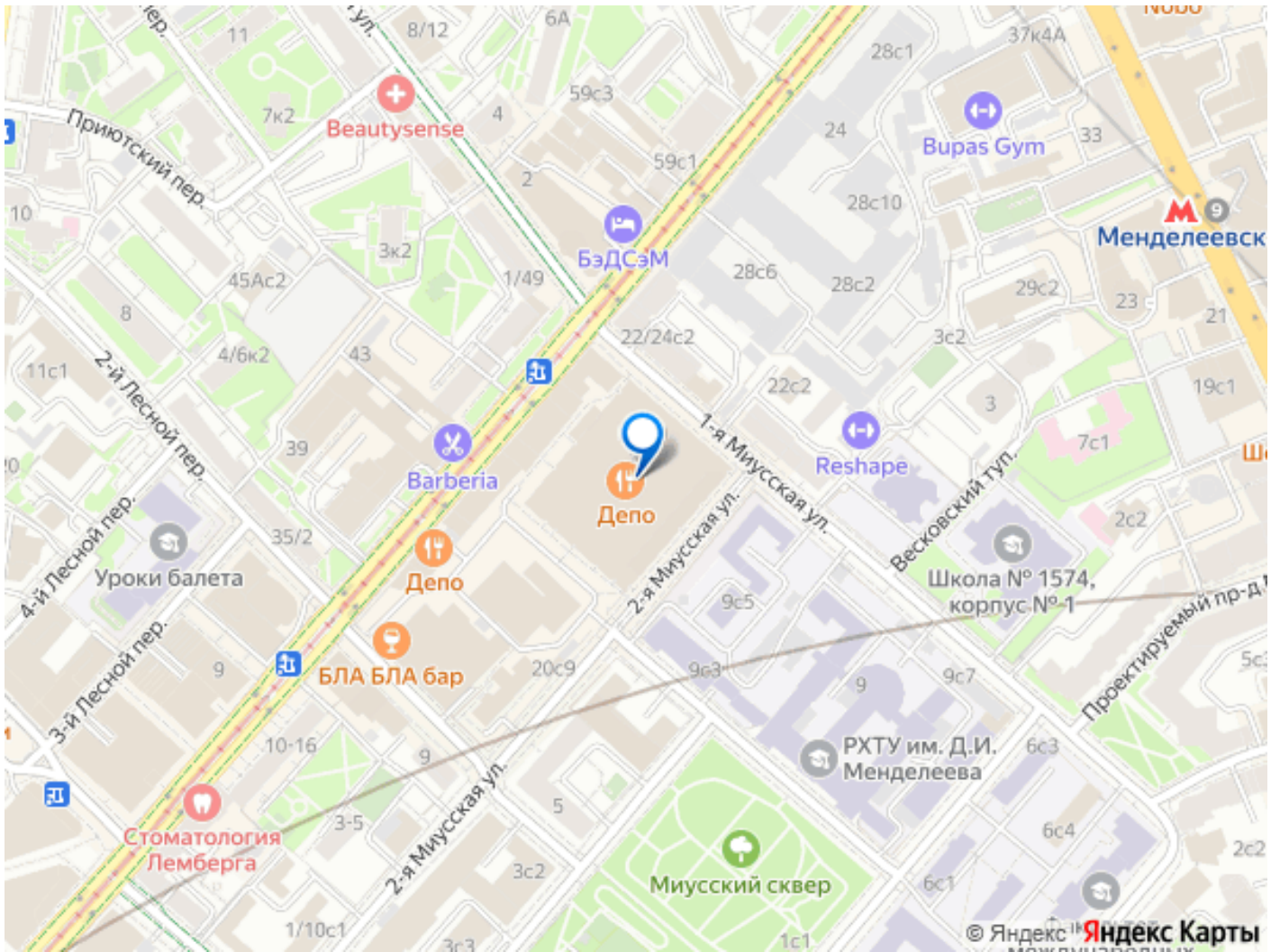
79104753565

для заметок



продуктами питания — не рассматриваются.
Инфраструктура: — Круглосуточный доступ и охрана, видеонаблюдение, система пожаротушения — Наземная парковка — Эксплуатационные расходы включены в ставку Коммерческие условия: 2 583 000 ?/мес. (108 000 ?/м?/год), НДС включён. Комиссии нет. Коммунальные платежи — отдельно. Арендные каникулы обсуждаются.
Арт. 134096143





Move.ru - вся недвижимость России