

🕒 Создано: 04.03.2026 в 09:26

Обновлено: 04.03.2026 в 09:26

**Москва, Лесная ул, 20с1**

**2 583 000 ₺**

Москва, Лесная ул, 20с1

Улица

[улица Лесная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

287 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

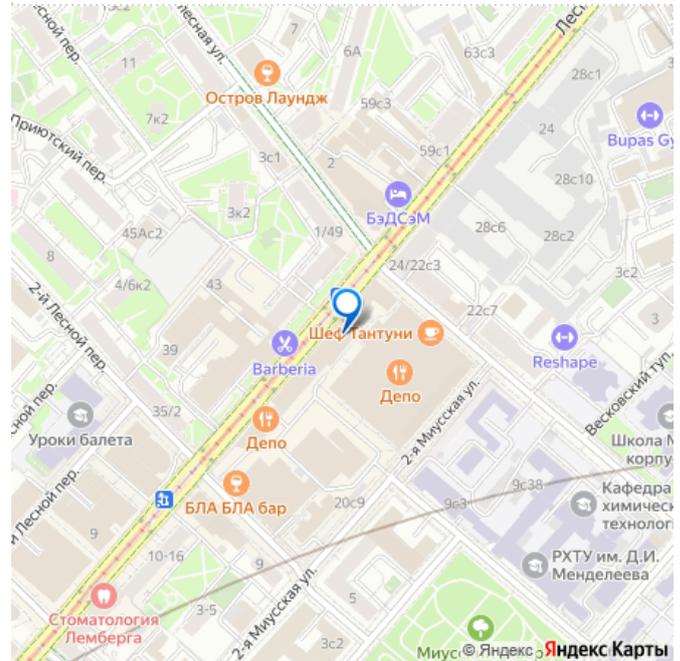
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдам в аренду помещение свободного назначения на 1 этаже в БЦ «Депо Лесная», территория Гастроквартала Адрес: Москва, ЦАО, р-н Тверской, Лесная ул., 20с1 Метро: Белорусская (7 мин.), Менделеевская (7 мин.), Новослободская (9 мин.) Назначение общепит, ритейл Площадь помещения 287 м2 Этаж 1 Помещение: Свободно Вход отдельный Планировка смешанная, открытая Состояние без отделки Потолки более 3 м Витрины Место для рекламы Зона разгрузки Проходное и проездное место 1 этаж - готовность 70% (оставшиеся работы проводит арендатор под себя) Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование:

для заметок

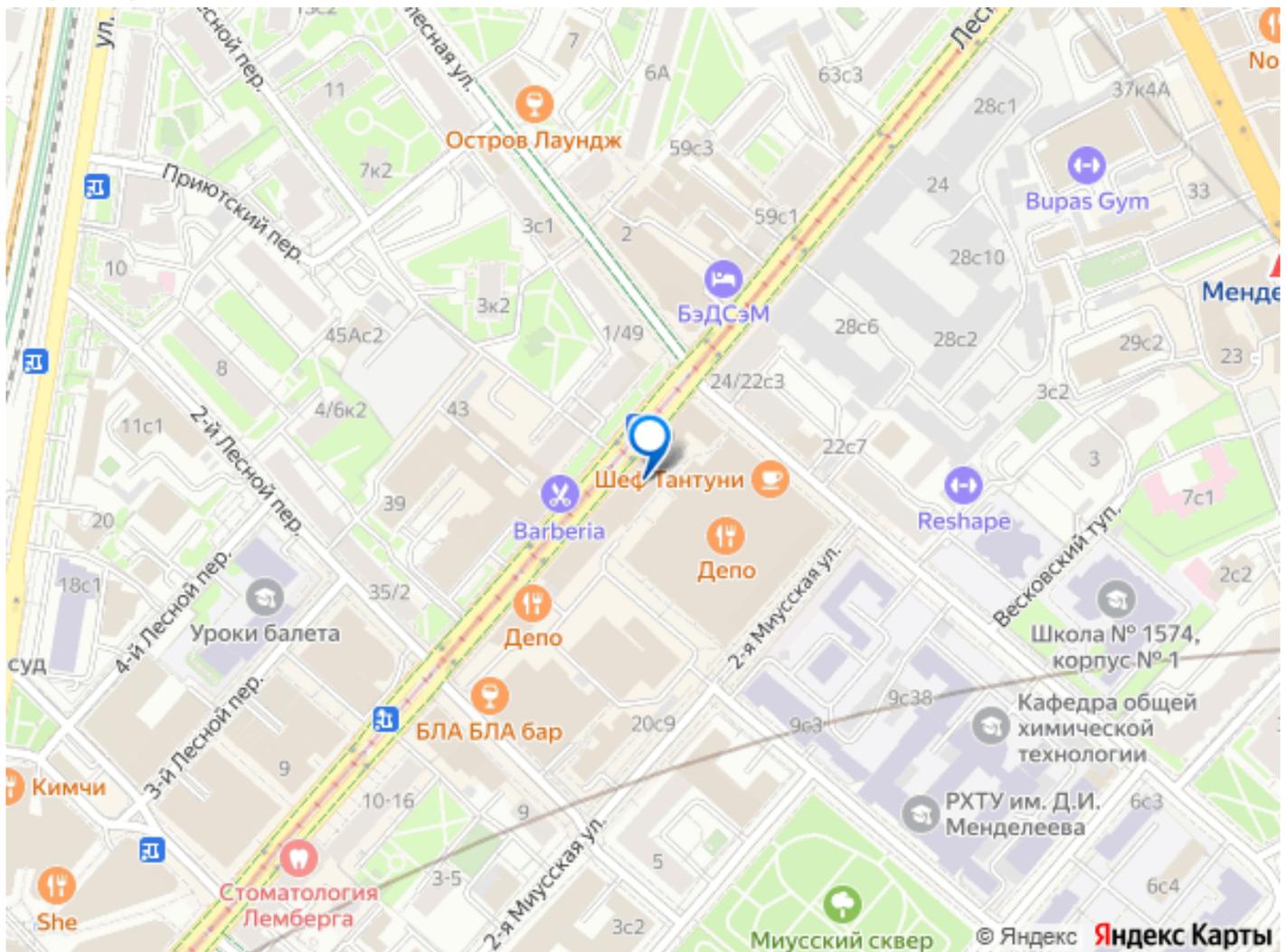


сплит-системы. Пожарная сигнализация:  
датчики пожаротушения. Витрины. Место для  
рекламы. Зона разгрузки. Проходное и  
проездное место. Мокрая точка.

Электричество по запросу. Стоимость м2 в  
месяц 9000р Стоимость м2 в год 108 000р

Стоимость аренды в месяц 2 583 000р

Оплачивается отдельно: ОРЕХ, Интернет,  
Коммунальные услуги, Телефония, Уборка,  
Электроэнергия Инфраструктура - Аптека,  
Ателье одежды, Банкомат, Ресторан, Паб,  
Кафе, Торговая зона, Фотосалон .



Move.ru - вся недвижимость России