

Создано: 11.08.2025 в 19:00

Обновлено: 08.01.2026 в 19:14

<https://move.ru/objects/9284051933>

АБ Риэлти, АБ Риэлти

79853911850

Москва, Каланчевская улица, 16С1

391 608 ₽

Москва, Каланчевская улица, 16С1

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[улица Каланчевская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

288.3 м²

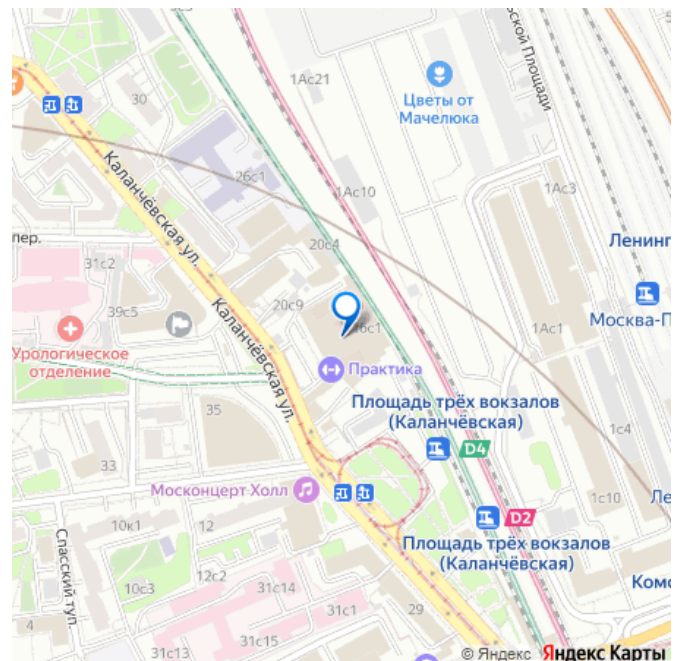
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

БЕЗ КОМИССИИ! Аренда от собственника! В Деловом Центре Каланчёвская Плаза сдаётся в аренду помещение 288,3 кв.м. Класс В+. -1 этаж. Помещение свободного назначения. Отдельный вход с улицы. Смешанная планировка. Искусственное освещение. Организованы мокрые точки, в помещении есть отдельный санузел Приточно-вытяжная вентиляция и центральное кондиционирование Требуется косметический ремонт. Грузового лифта нет. Дополнительно о БЦ: - Центральная служба ресепшн - Профессиональная управляющая

компания - Современные инженерные коммуникации - Круглосуточная охрана и видеонаблюдение, пропускная система - Наземная парковка на 100 м/м - Развитая инфраструктура Бизнес-центр удобно расположен по отношению к главным транспортным артериям: расстояние до ТТК по Краснопрудной улице составляет 1,6 км, до Садового кольца 1км; 650 метров от м. Комсомольская, 200 м. от ст. МЦК Каланчёвская. Прямой договор с собственником! Предоставляется юридический адрес. Арендная ставка указана с учетом НДС и эксплуатационных расходов. Дополнительно оплачиваются: коммунальные платежи, парковка, интернет, телефон и клининг. Звоните, оперативный показ!



