

🕒 Создано: 10.03.2026 в 01:44

Обновлено: 29.03.2026 в 01:40

**Московская область, Истринский район,  
деревня Покровское**

**860 ₺**

Московская область, Истринский район, деревня Покровское

Шоссе

[Можайское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

288 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

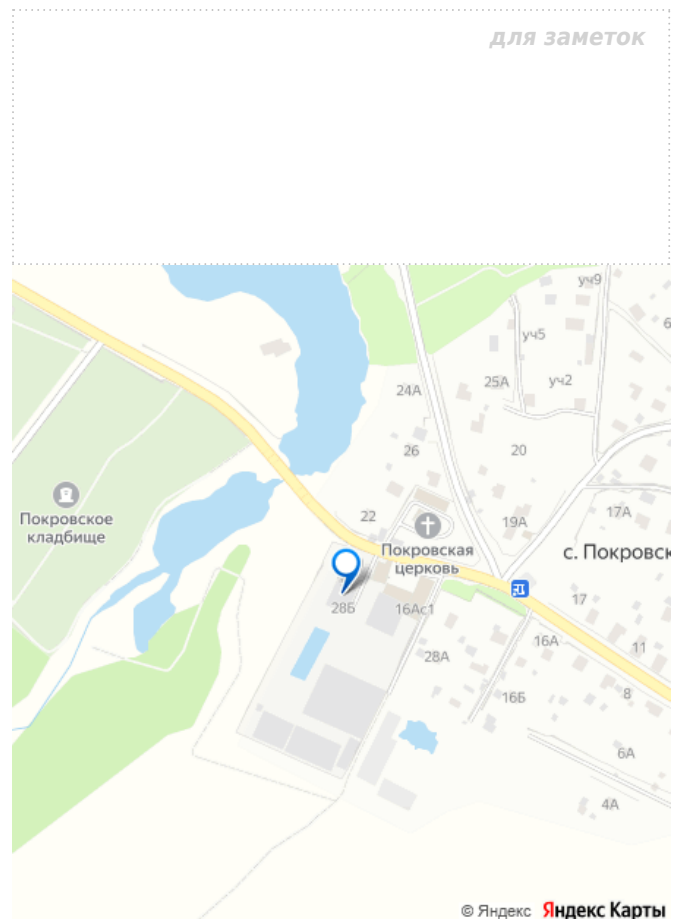
Сдаю

Раздел

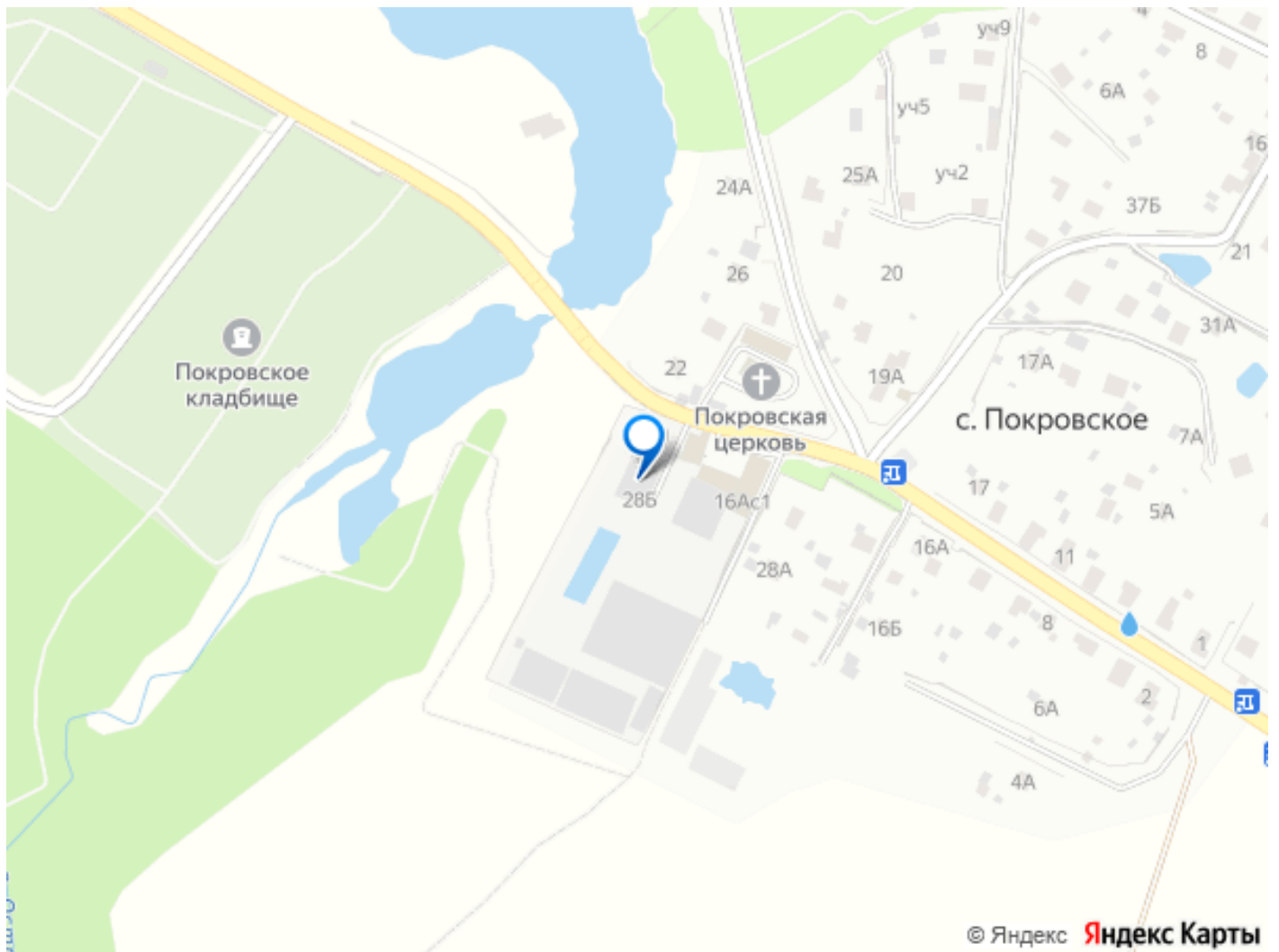
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается помещение свободного назначения (ПСН) 288 м<sup>2</sup> в новом теплом ангаре в Одинцовском округе Московской области под склад, производство на охраняемой огороженной территории индустриального парка «Покровское депо» с видеонаблюдением и режимом пропусков. Работаем 24/7. Пожарная сигнализация в каждом помещении. Предоставляется юр.адрес. Земли промышленности. Идеально во всех отношениях для законного ведения бизнеса любого масштаба. Характеристики: габариты 12x24м, высота стен 6м, пол бетон промышленный с антипылевым покрытием,



единое общее пространство без колонн,  
много естественного света - окна вдоль всего  
фасада, большие ворота 4x4м - по нулевому  
уровню с удобной широкой разгрузочно-  
погрузочной площадкой для фур. Все  
коммуникации: тепло, свет, вода,  
канализация, интернет. Вся инфраструктура:  
продукты 24/7, мясо, овощи, кафе, цветы,  
парикмахерская, ПВЗ Ozon и WB. Санузел.  
Пруд с утками, барбекю. Живописное  
окружение: церковь, речка, лес. Всё для  
приятных рабочих перерывов, повышения  
мотивации сотрудников и  
производительности труда. Удобная локация:  
центральное шоссе регионального значения  
Часцы, Покровское, Ястребки. 39 км от МКАД,  
удобный выезд на ЦКАД. 15 км от г.  
Звенигород, Голицыно или Кубинка, в одном  
шаге автобусная остановка для удобства  
передвижения работников на общественном  
транспорте (пример, 20 мин от ст. Голицыно).  
Выгоды: — водоснабжение и канализация,  
видеонаблюдение и охрана 24/7, въезд  
грузовых и легковых транспортных средств в  
любом количестве, стоянка ваших  
автомобилей, уборка подъездных путей —  
эл.мощность до 50 кВт, высокоскоростной  
интернет по требованию — отопление, ЭЭ по  
счетчику Успейте воспользоваться. Мы всегда  
рады ответить на все вопросы - пишите или  
звоните! Собственник



Move.ru - вся недвижимость России