

Создано: 15.02.2022 в 22:35

Обновлено: 20.01.2026 в 12:04

<https://move.ru/objects/9288137503>

Андрей Рохлин, Частный маклер

**79857559961**

**Москва, Гостиничный проезд, 8К1**

**89 000 ₽**

Москва, Гостиничный проезд, 8К1

Округ

[СВАО, район Марфино](#)

Улица

[проезд Гостиничный](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

28 м<sup>2</sup>

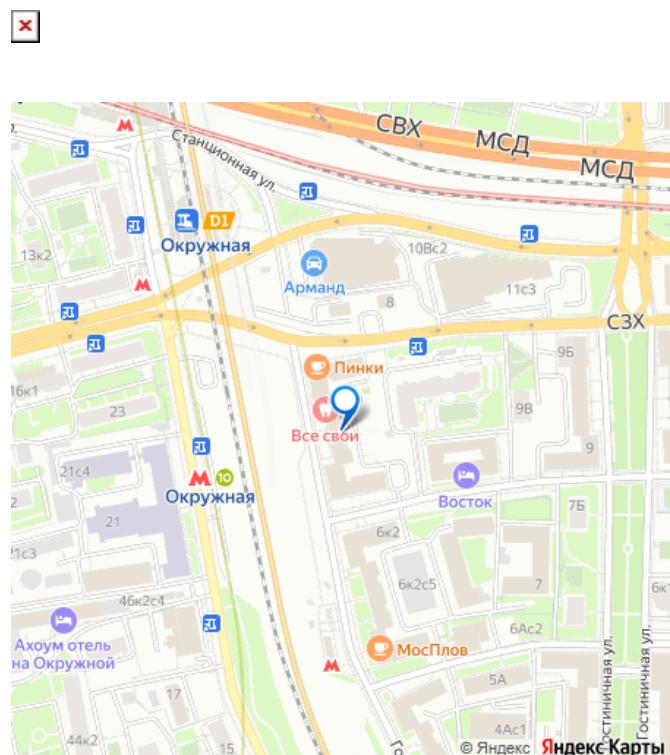
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

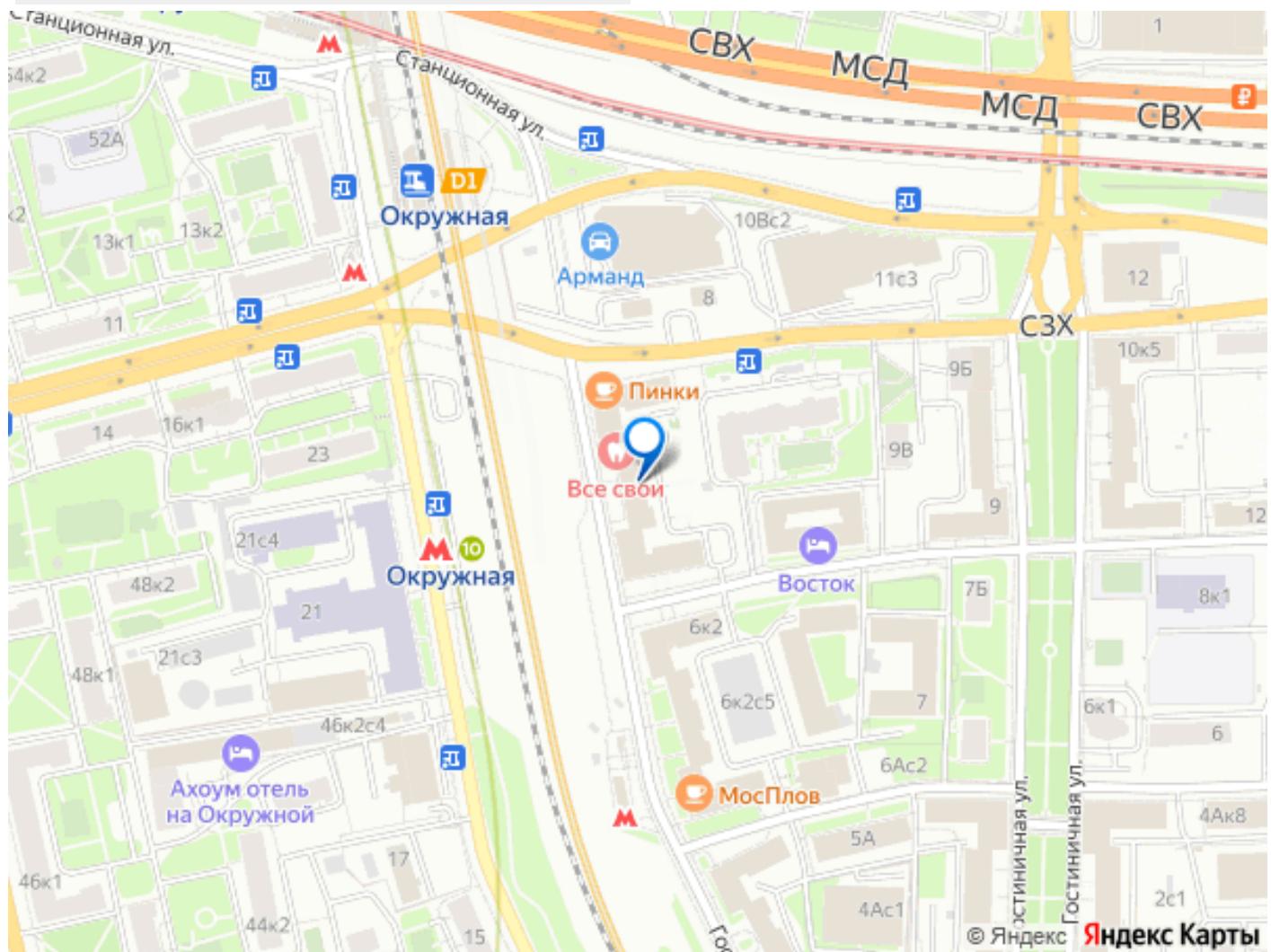


### Описание

Предлагается торговое помещение общей площадью 27,8 м<sup>2</sup> (помещение 132), залной планировки, в густонаселенном районе. До станции метро Окружная 2 минуты пешком, в полутора минутах станция МЦК Окружная. Помещение находится в ЖК «Лофт на Гостиничном», 3 этажа апартаментов,офисы. Электромощность - 10 кВт, кондиционирование, высокий потолок, санузел, возможности для рекламы. В ближайшей инфраструктуре барбер, цветы, шаурма, кофе на вынос, кафе, медцентр, магазины. Под любой законный вид

деятельности. До 01.03.2025 сидит арендатор Яндекс-Маркет. 11-месячный договор. Арендные каникулы (срок обсуждается).





Move.ru - вся недвижимость России