

Создано: 02.04.2026 в 23:18

Обновлено: 02.04.2026 в 22:11

Москва, улица Верхние Поля, 2

40 000 ₽

Москва, улица Верхние Поля, 2

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Верхние Поля](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

28 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается помещение свободного назначения, 28 м. кв. В ГСК (подземный паркинг) на верхнем уровне. Отапливаемое помещение под склад, мастерскую, торговое помещение, интернет-магазин, фулл-филмент и пр.. В помещении вода и сан. узел (мокрая точка). Размеры помещения 5,8 x 4,8 метров. Потолки 2,45 метра. Важно! Высота въезда 1.95 м. (газель не въедет) заезжают машины типа Фольксваген Транспортер, Форд Транзит, Хундай Портер, Старекс или Н1 и пр. микроавтобусы, все «каблучки» и др но не выше 1.95 м. Возможна стоянка авто прямо

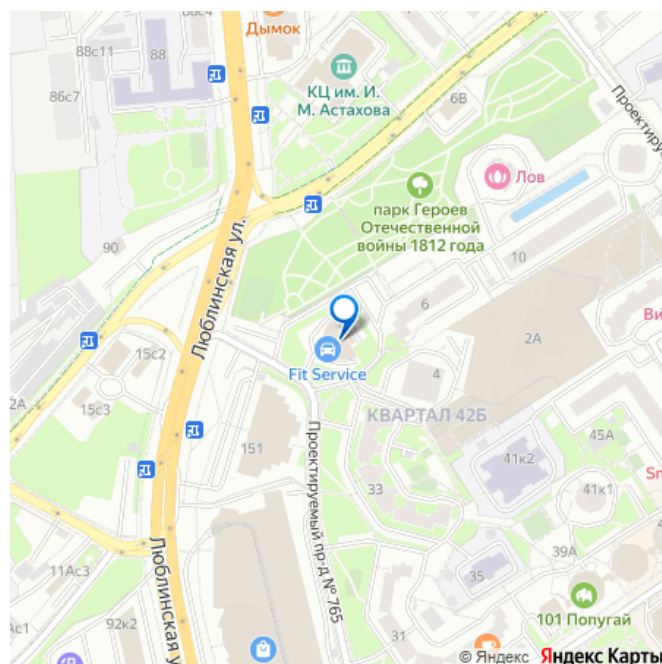
<https://move.ru/objects/9293284402>

Сергей Феокистов, Сергей

Феокистов

79850143890

для заметок



возле двери для погрузки-разгрузки. Перед Въездом в здание есть бесплатная парковка. Всегда есть место. Коммунальные услуги оплачиваются по счетчикам (тариф как в жилом доме) дополнительно. Остальные коммунальные платежи и эксплуатационные расходы включены. Сотовая,связь принимает, интернет есть. Охраняемая территория, видеонаблюдение, пожарная сигнализация и пожаротушение. Противопожарные новые сертифицированные двери. Пропускной режим (пропуска выдаются на авто и людей на срок аренды) с охраной на въезде(входе). Доступ 24/7. Прямая аренда от собственника на УСН.



