

Создано: 04.12.2025 в 16:22

Обновлено: 05.12.2025 в 06:34

<https://move.ru/objects/9287173562>

Анастасия Крылова, Парус

79191011445

Москва, улица Ленинская Слобода, 26

1 000 000 ₽

Москва, улица Ленинская Слобода, 26

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Ленинская Слобода](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

290.6 м²

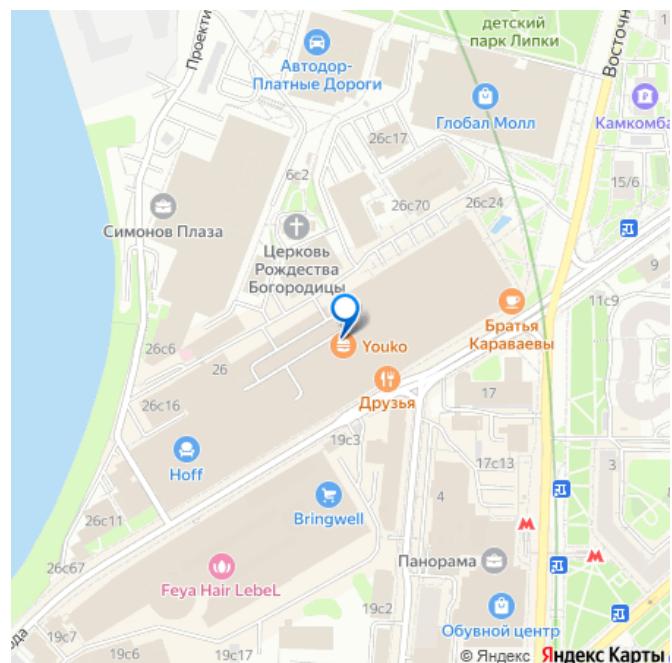
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

СДАЕТСЯ УНИКАЛЬНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ С ВИТРИННЫМ ОСТЕКЛЕНИЕМ И АНТРЕСОЛЬЮ!
Ключевые преимущества: Выгодная локация!
Улица Ленинская Слобода, всего 5 мин. от м. Автозаводская. Рядом жилой район — ваш бизнес будет работать каждый день, включая выходные! Эффективная площадь 290.6 м²: • Просторный зал на 1-м этаже (125.6 м²) с потолками 3 м и панорамным витринным остеклением — ваша визитная карточка для привлечения клиентов! • Антресоль (165 м²) — идеально для офиса, склада или мастерской. Максимальная доступность: Два

входа — с улицы и с парковки! Удобно для клиентов и разгрузки. Полная готовность: Отделка есть, электричество 90 кВт — можно начинать бизнес сразу! Парковка: Городской паркинг вдоль здания. Идеально для: • Магазина (одежда, обувь, техника) • Кафе или кофейни • Салона красоты / барбершопа • Шоу-рума или мастерской • Офиса с презентационной зоной Цена аренды: 1 000 000 руб./мес. с НДС. Не упустите свой шанс занять отличную локацию с высоким трафиком! Звоните, чтобы назначить просмотр! Агент-Анастасия



