

🕒 Создано: 17.02.2026 в 14:17

🔄 Обновлено: 24.02.2026 в 16:18

Москва, Варшавское шоссе, 37А

389 000 ₽

Москва, Варшавское шоссе, 37А

Округ

[ЮАО, район Нагатина-Садовники](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

292 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПОМЕЩЕНИЯ: ПСН - 292 м² /389 000 руб./мес.

(с 1 апреля)ГРУЗОВОЙ ЛИФТ! Потолки 7м.

Лифт 1т. Мощность — 10 кВт (возможно

увеличение) БЕЗ КОМИССИИ! ПРЯМАЯ АРЕНДА

ОТ СОБСТВЕННИКА. ПСН / ОФИС / СКЛАД /

ПРОИЗВОДСТВО. Локация: М. Верхние Котлы

— 900 м., Нагатинская — 900 м.

Характеристики и условия: Арендная ставка

включает НДС и коммунальные платежи,

эксплуатационные расходы. ИФНС 24

Кондиционеры, приточная вентиляция

Доступ 24/7 Наземный паркинг на

территории. Абонемент: 4 500 руб./мес.

(8:00-20:00) Почасовая парковка: 100 руб./час

Бесплатная парковка рядом с БЦ.

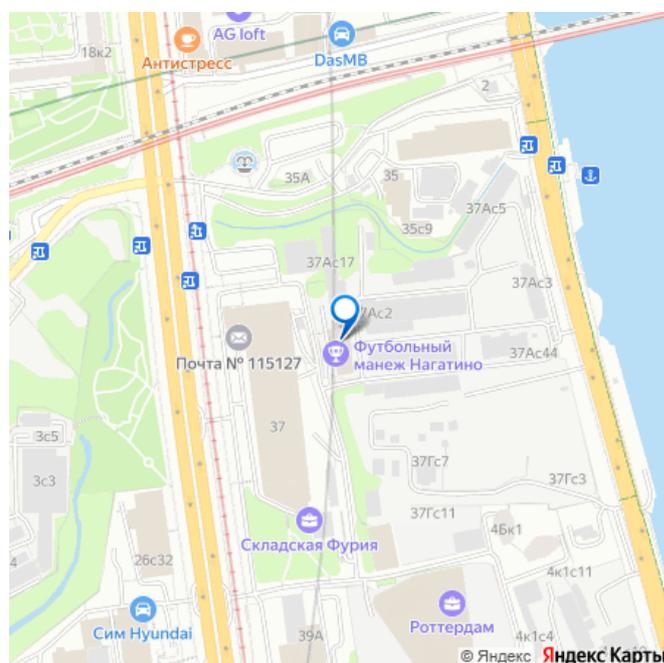
<https://move.ru/objects/9290272300>

Евгений Романов, Евгений Романов

79390132841,7985794

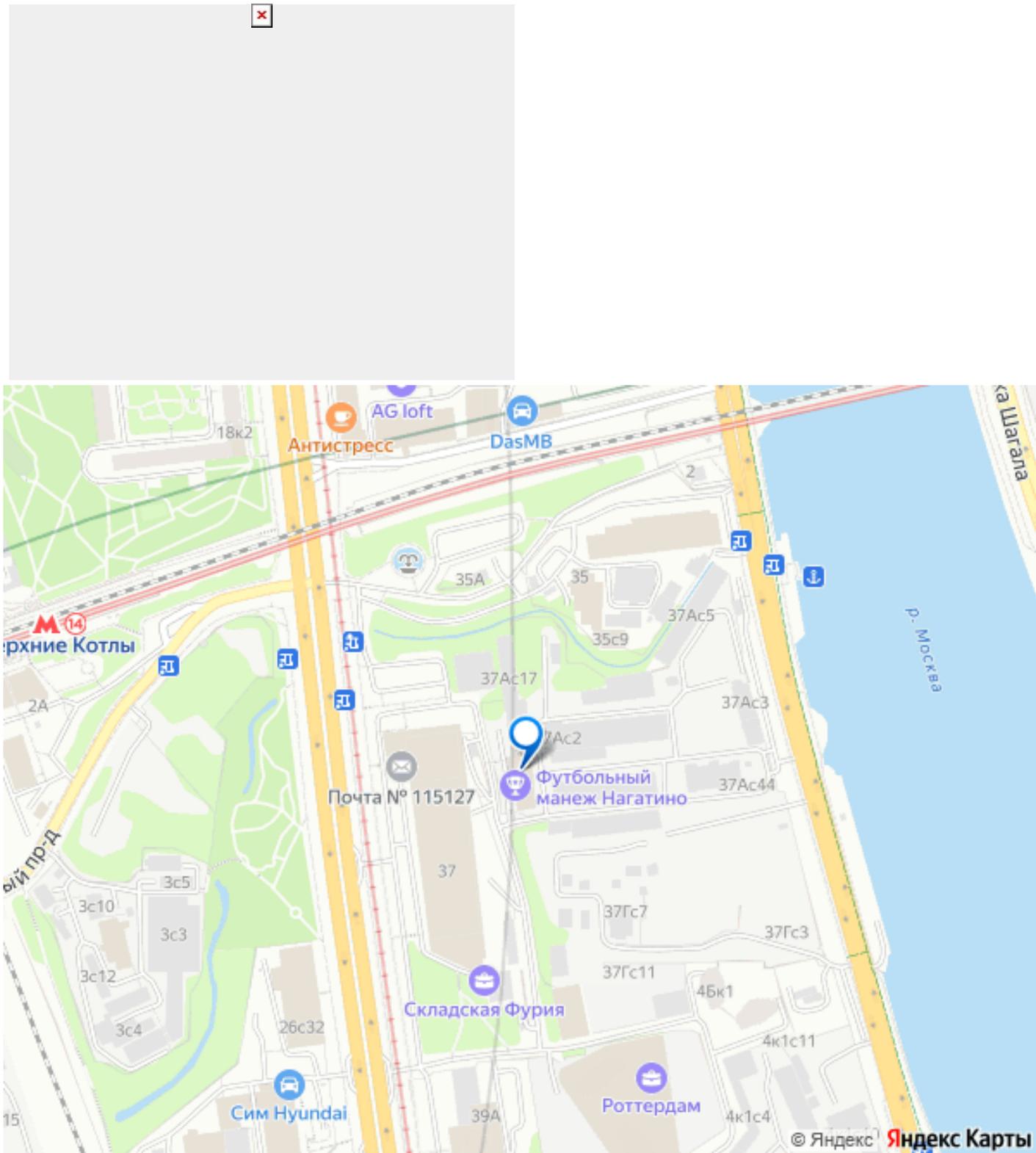
3093

для заметок



Провайдеры: Ростелеком, Вест Колл, Биз-телеком. Контакт: Евгений Р.





Move.ru - вся недвижимость России