

ГрафитЭл-МЭЗ, ГрафитЭл-МЭЗ 79854822179

Москва, шоссе Энтузиастов, 31С18

615 000 ₽

Москва, шоссе Энтузиастов, 31С18

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[бульвар Энтузиастов](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

295 м²

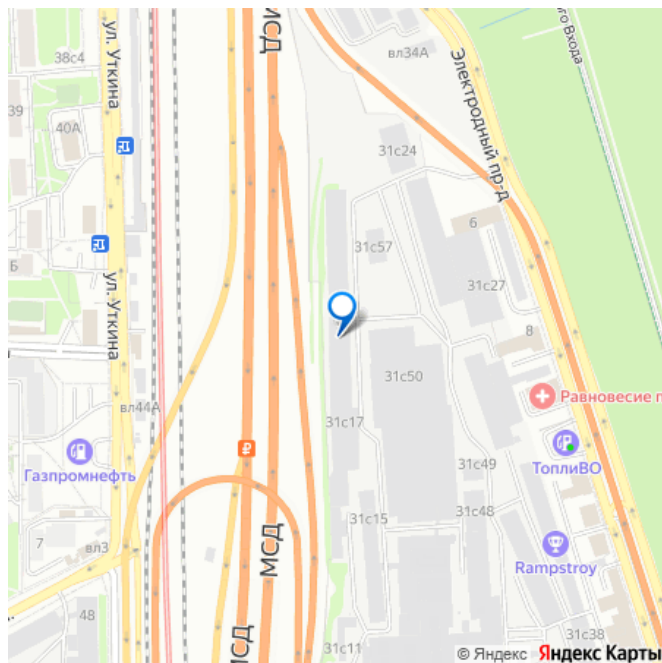
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагается в аренду целиком этаж 295 кв.м. Высокие потолки, большое количество окон. Описание: - Планировка смешанная: 1 зал формата Open Space ,несколько кабинетов. - Комната под размещение архива, гардеробной, организации кухни. Свои санузлы - Интернет (оптоволокно, 5 провайдеров) - 24/7 доступ, охрана, видеонаблюдение - Наземный паркинг на территории БЦ Условия: - В стоимость аренды включен НДС 22% - Коммунальные платежи оплачиваются отдельно - Срок аренды: от 11месяцев - Залог: 1 месяц аренды - График

просмотра: любой будний день с 9:00 до 17:30
Преимущества: - Гибкая планировка под нужды арендатора (офис, шоу-рум, бьюти-коворкинг и многое другое). -
Расположение: в шаговой доступности от метро шоссе Энтузиастов и в 2 мин. от МЦК. Рядом со входом в Бизнес Центр остановки всех видов городского общественного транспорта. - На территории бизнес-центра имеется развитая инфраструктура: банк, продуктовый магазин, столовая, кофейни, студия красоты, аптека, автосервисы, спортивные центры и многое другое.
Дополнительная информация: - Лифта нет -
Дополнительные фото, видео/план помещения доступны по запросу - Арендные каникулы на заезд - Готовность подписать договор в кратчайшие сроки - Помещение освобождается 15.05.2026. Звоните.



